



## Città di Mesagne

Via Roma 2 – 72023 - Mesagne (Br) – tel.: 0831 732227 – fax 0831 777403  
www.comune.mesagne.br.it pec: contratti@pec.comune.mesagne.br.it

**SERVIZI AFFARI GENERALI APPALTI E CONTRATTI**

### **BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del decreto legislativo n. 163 del 2006

### **Lavori di valorizzazione e fruizione dell'insediamento messapico di Muro Tenente.**

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale: Amministrazione Comunale di Mesagne	
Indirizzo postale: Via Roma n.2	
Città: Mesagne	CAP:72023 Paese: Italia
<b>Punti di contatto:</b> Ufficio Appalti	Telefono: + 39 00831.732227
All'attenzione di: Dott.ssa Francesca ANDRIOLA	Telefono: + 39 00831.732241
Posta elettronica: appalti@comune.mesagne.br.it	Fax: + 3900831.777403
<b>Indirizzi internet:</b> Amministrazione aggiudicatrice:	<a href="http://www.comune.mesagne.br.it">http://www.comune.mesagne.br.it</a>
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.I
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.II
Le offerte vanno inviate a:	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.III

#### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)**

##### **II.1) Descrizione**

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> <b>Lavori di valorizzazione e fruizione dell'insediamento messapico di muro Tenente.</b>
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI – ESECUZIONE</b> Sito o luogo principale dei lavori: C.da Muro Tenente ( Mesagne – Latiano)
<b>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico</b>
<b>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:</b> Trattasi di lavori di restauro edilizio, di restauro archeologico ed arredo urbano e opere a verde.
<b>II.1.8) Divisione in lotti:</b> sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

**II.1.9) Ammissibilità di varianti:** sì  no

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)</b>			
€ 359.190,62		, di cui	
€ 352.190,62		lavori (soggetti a ribasso)	
€ 7.000,00		oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	
Categoria prevalente:	OG2	Classifica I	per Euro 230.494,17
Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria	OS25		per Euro 81.820,00
Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria	OS24		per Euro 39.876,45
<b>II.2.2) Opzioni:</b>			sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Periodo in giorni:	<b>180 (centottanta)</b>	12
--------------------	--------------------------	----

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO**

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

<b>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</b>	
<p>a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di <b>euro 7.183,81 (2% dell'importo dell'appalto)</b>, ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004,</p> <p>b) per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004,</p> <p>c) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.</p> <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2000 oppure ISO 9001:2008, di cui all'art. 2, lettera q), del d.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.</p>	
<b>III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento</b>	
<p>a) finanziamento mediante Finanziamento Regionale;</p> <p>b) anticipazione del 10%; pagamenti per stati di avanzamento ogni 100.000,00 ai sensi dell'art.31 del Capitolato speciale d'appalto;</p> <p>c) corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4, terzo periodo, e 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45, comma 6, del d.P.R. n. 554 del 1999;</p>	
<b>III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:</b>	
Tutte quelle previste dall'ordinamento.	
<b>III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:</b> sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000 <sup>(1)</sup> è parte integrante del contratto;	

b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a 1 per mille dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 58 del Capitolato Speciale d'appalto.

### **III.2) Condizioni di partecipazione**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:
  - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
  - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
  - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;
  - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
  - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
  - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
  - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o per l'affidamento di subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
  - l) mancata ottemperanza obblighi derivanti dall'art. 17 della legge n. 68 del 1999;
  - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
  - n) provvedimento di sospensione o di decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
  - o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara;
  - p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;
- 3) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

#### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta**

#### **III.2.3) Capacità tecnica**

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicante:

- a) il possesso l'attestazione SOA di cui al d.P.R. n. 34 del 2000 per la categoria prevalente OG2 Classifica I;
  - a.1) attestazione SOA nelle categorie scorporabili ed obbligatorie OS 25 per un importo di € 81.820,00 ed OS24 per un importo di € 39.876,45; in alternativa, avvalimento o A.T.I.
- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, da 5 a 10 e da 12 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006; mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%;
- c) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;

III.2.4) Appalti riservati:

sì  no

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

### IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: OFFERTA DEL PREZZO PIÙ BASSO AI SENSI DELL'ART. 82 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 163 DEL 2006

### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP: J82C15000330002

CPV: 45112450-4

CIG: 6443260A59

### IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'onori e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno:

Data:

Ora:

Documenti a pagamento

sì

no

### IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno:

**MARTEDI**

Data:

**24 11 2015**

Ora:

**12 00**

### IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

### IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

### IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Giorno:

**MERCOLEDI**

Data:

**25 11 2015**

Ora:

**09 00**

Luogo: Mesagne Ufficio Appalti e Contratti

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì  no .

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di Una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

### VI.1) Trattasi di un appalto periodico:

sì  no

### VI.2) Informazioni complementari:

- appalto indetto con determinazione a contrattare n. 1724 del 29.09.2015 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
- offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara costituito dall'importo dei lavori (soggetto a ribasso) di cui al **punto II.2.1)**;
- verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86 comma 1 e 3, 87 e 88, d.lgs. n. 163 del 2006; esclusione automatica dalla gara delle offerte che contengano un ribasso percentuale pari o superiore alla "soglia di anomalia", qualora vi siano almeno dieci offerte ammesse, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del d.lgs. n. 163 del 2006;
- aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);

- e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);
- f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- g) obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 36, d.lgs. n. 163 del 2006);
- i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art.106, comma 2 , d.P.R. n. 207 del 2010;
- j) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- k) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), disponibili all'indirizzo internet **http://www.comune.mesagne.br.it**;
- l) obbligo di sopralluogo in sito, con le modalità previste dal disciplinare di gara;
- m) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento;
- n) controversie contrattuali deferite a collegio arbitrale ai sensi dell'art. 241 del d.lgs. n. 163 del 2006 / all'Autorità giudiziaria del Foro di Brindisi;
- o) Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Ing. Rosabianca MORLEO

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia sede / sezione di Lecce

Indirizzo postale:

Città:

CAP:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Indirizzo internet (URL): [http://www.\\_\\_\\_\\_\\_](http://www._____)

Fax:

##### **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.2, lettera o)**.

##### **VI.4.2) Presentazione di ricorso**

*Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:*

- a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

##### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.2, lettera o)**.

##### **VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo:**

29	10	2015
----	----	------

Mesagne, li 29.10.2015

**Il Responsabile del SERVIZIO  
AFFARI GENERALI APPALTI E CONTRATTI  
(Dott.ssa Francesca ANDRIOLA)**