

il **PAGAMENTO ICI** può essere effettuato:

- Direttamente al Concessionario (Equitalia Etr S.p.A via Santa Lucia n. 10 – Brindisi)
- Tramite apposito bollettino di versamento sul c/c postale n. **88638127** intestato a **EQUITALIA ETR SPA MESAGNE-BR-ICI**
- Tramite utilizzo del Modello F24
- Internet con il sito taxtel.it, con l'utilizzo di carta di credito
- Call Center al n. 199.191.191, con l'utilizzo di carta di credito
- Sportelli Bancomat del Gruppo Intesa Sanpaolo
- Internet Banking per i correntisti di Intesa Sanpaolo, Banca Mediolanum, IWBanK, Banca Sara e delle altre Banche convenzionate
- Agenzie delle Banche convenzionate

DATE DI VERSAMENTO

acconto: entro il **16 GIUGNO 2008**

saldo: entro il **16 DICEMBRE 2008**

L'art. 1, comma 166 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Finanziaria 2007) stabilisce che il pagamento dei tributi locali deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

Il pagamento dell'ICI non viene effettuato qualora l'importo sia inferiore o uguale a euro 2,50 per ogni annualità di imposta

Possono essere visionate e scaricate direttamente dal sito internet www.comune.mesagne.br.it.

- Regolamento
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai fini dell'Imposta Comunale Immobili
- Modello per il ravvedimento operoso

COSA PUOI FARE SE TI ACCORGI DI AVER SBAGLIATO O DI NON AVER PAGATO UN TRIBUTO (Ravvedimento)

Se ti accorgi di non aver pagato un tributo, di non aver pagato l'importo esatto o di aver sbagliato a presentare la dichiarazione, puoi metterti in regola con il Comune pagando - entro i termini stabiliti per il ravvedimento - una sanzione ridotta.

Il ravvedimento è possibile però solo nel caso in cui non hai ricevuto una comunicazione in forma scritta che ti informi che a tuo carico sono iniziati procedimenti di accertamento, accessi, ispezioni, verifiche.

Quindi, nel caso tu abbia ricevuto avvisi di accertamento, liquidazione, questionari ecc., relativi all'errore od omissione che vorresti sanare, non potrai più ravvederti, cioè non potrai correggere il tuo errore pagando una sanzione ridotta.

Il ravvedimento si perfeziona pagando:

- il tributo dovuto;
- la sanzione in misura ridotta;
- gli interessi legali calcolati giorno per giorno sulla sola imposta.

Gli importi dovuti devono essere corrisposti utilizzando il nuovo bollettino di conto corrente postale predisposto in euro e previsto per il pagamento ordinario del tributo cui si riferisce il versamento, barrando la casella "Ravvedimento". Se per esempio devi effettuare il ravvedimento per l'ICI, dovrai utilizzare il bollettino per effettuare il relativo pagamento e barrare la casella Ravvedimento.

Pertanto

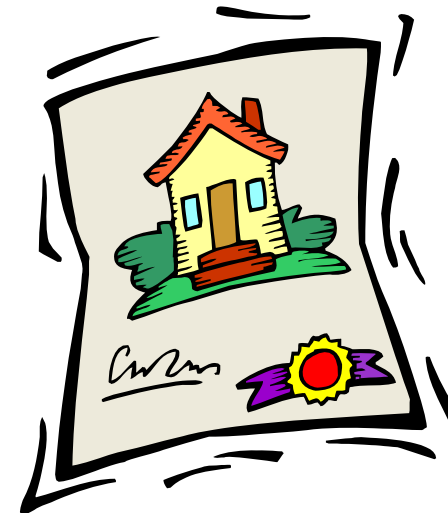
se ti accorgi di non aver pagato il tributo entro la data stabilita, puoi metterti in regola entro 30 giorni dalla data del mancato versamento, pagando una sanzione minima, pari al 3,75% dell'importo non pagato. Se la regolarizzazione avviene entro il termine massimo ammesso di un anno dalla data dell'omissione o dell'errore, la sanzione ridotta è pari al 6% del tributo dovuto.

Gli interessi legali vanno calcolati sulla sola imposta nella misura del 3% annuo.



Città di Mesagne

Ufficio Tributi



I.C.I.

IMPOSTA COMUNALE IMMOBILI

2008

Comune di Mesagne Provincia di Brindisi
Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR)
Tel. 0831/732222 - 261 - 267 - fax 0831/777403
www.comune.mesagne.br.it - tributi@comune.mesagne.br.it

CITTA' DI MESAGNE
(Provincia di brindisi)

Aliquote I.C.I per l'anno 2008
(Delibera n. 8 del 13/03/2008)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

.....omissis.....

DELIBERA

1) di fissare per l'anno 2008, nelle misure di cui al prospetto che segue, le aliquote per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.), istituita con decreto legislativo 30 dicembre 1992,

N. ord.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote ‰
1	Unità immobiliare e sue pertinenze, adibita ad abitazione principale del soggetto passivo	5.00‰
2	ALIQUOTA ORDINARIA	6.50‰
3	Abitazioni ubicate nelle zone A B C del piano di fabbricazione, concesse ai figli dei soggetti passivi d'imposta, ivi residenti da almeno un anno alla data del 01.01.2007	5.00‰
4	Fabbricati ubicati in area PIP	5.00‰
5	Fabbricati realizzati per la vendita e non venduti da imprese che hanno per oggetto esclusivo o prevalente dell'attività la costruzione e alienazione di immobili	4.00‰
6	Abitazioni possedute a titolo di abitazione principale da anziani ricoverati presso le case di riposo, non locate o possedute da altri soggetti	5.00‰

2) di determinare per l'anno 2008, le riduzioni e le detrazioni d'imposta, come da prospetto che segue:

N. ord.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta (in ragione annua)
1	Abitazione principale e sue pertinenze di cui ai punti 1 e 6 del prospetto di cui sopra	€ 120,00 oltre alla ulteriore detrazione dell' 1.33‰ della base imponibile fino ad un massimo di € 200,00 con esclusione degli immobili di categoria A/1, A/8, A/9



VALORE AREE FABBRICABILI ANNO 2008

Con deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 dell'8 gennaio 2008 si è stabilito il valore venale in comune commercio per le aree fabbricabili - ai fini dell'applicazione dell'art. 6 del vigente regolamento comunale ICI - nelle seguenti misure, in vigore dal 1° GENNAIO 2008

N.	DESTINAZIONE URBANISTICA DELLE ZONE	Costo in Euro al mq
1	a Zona A	100
	b Zona di completamento B1 – Zone di Piano Particolareggiato	150
	c Zona B3: di completamento terziario-direzionale	
	d Zone B2	130
2	Zone C con Strumento Urbanistico Attuativo Approvato	75
3	Zona B4 estensiva a ville	25
4	Zona B5 di recupero urbanistico – Zone D con Piano Attuativo	10
5	Zona C di Espansione senza Strumento Attuativo Approvato - Zone F	20
6	Zone vincolate dal P.R.G. ad aree per standards e/o di uso pubblico – Zone D senza Piano Attuativo	5

Si da atto che i valori sono stati determinati sulla scorta della relazione di merito predisposta dal Servizio Tecnico dalla quale si evincono tutti i criteri di valutazione adottati per la trasformazione del valore venale delle aree; i medesimi criteri saranno puntualmente richiamati nella predisposizione degli atti di accertamento relativi all'imposta comunale sugli immobili per le aree fabbricabili.

Al Servizio Tecnico – Settore Urbanistico – potranno essere richieste tutte le informazioni tecniche in materia ed allo stesso potranno rivolgersi i contribuenti per ragguagli relativi alla destinazione urbanistica delle zone.