



# Città di Mesagne

Servizio Affari Generali ed Istituzionali  
Ufficio Segreteria

Mesagne, 04.08.2017

Prot. 21686

Oggetto: Risposta interrogazione "Lavori di miglioramento funzionale e strumentale del laboratorio Urbano Salento Fun Park.

Ai Movimento Politico :

- Meetup "Mesagne 5 Stelle"
- ProgettiAmo Mesagne

e.p.c.

Ai Presidente del Consiglio Comunale  
Avv. Giuseppe Semeraro

“

Ai Capigruppo Consiliari:

- |                                    |                             |
|------------------------------------|-----------------------------|
| - GRUPPO MISTO                     | - Dimastrodonato S. Carmine |
| - LA MIA CITTA' - MOLFETTA SINDACO | - D'Ancona Roberto          |
| - LISTA CIVICA VIZZINO             | - Vizzino Luigi             |
| - MESAGNE AL CENTRO                | - Ture Omar Salvatore       |
| - MESAGNE DOMANI                   | - Esperte Antonio           |
| - MESAGNE per GUARINI SINDACO      | - Resta Mauro Antonio       |
| - PARTITO DEMOCRATICO-IO CI CREDO  | - Mingolla Francesco        |
| - POMPEO SINDACO                   | - Lenoci Vito               |

LORO SEDI

Relativamente all'interrogazione in oggetto, acclarata al protocollo dell'Ente in data 06.07.2017 al nr. 19134, si precisa quanto segue:

1. I termini contrattuali previsti: inizio lavori 23/01/2017 fine 12/05/2017. Sospensione lavori per la presenza di un grosso tronco di albero sulle fondazioni del muro di recinzione nella proprietà delle Ferrovie dello Stato a distanza ridotta dal fascio ferroviario. I lavori sono stati sospesi dal 22.02.2017 al 27.03.2017 per concordare con i tecnici delle ferrovie l'intervento di taglio in sicurezza. Si stabiliva il nuovo termine ultimo al 15/06/2017. L'impresa comunicava la fine dei lavori e la Direzione Lavori concedeva ulteriori 30 giorni per la definizione e la sistemazione di alcune lavorazioni di finitura. I lavori sono terminati il 28.07.2017. Si allega contratto.

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732111 - fax 0831 777403  
www.comune.mesagne.br.it - segreteria@comune.mesagne.br.it



## Città di Mesagne

Servizio Affari Generali ed Istituzionali  
Ufficio Segreteria

2. le opere previste dal Capitolato non sono state realizzate nel loro complesso così come individuato nella perizia di variante, concordate con i competenti uffici regionali.
3. Gli arredi ed attrezzature sono state acquistate regolarmente mediante procedura Mepa. La loro consegna avverrà nel mese di Settembre.
4. Nel corso dei lavori i soggetti gestori hanno potuto controllare l'andamento dei lavori nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in particolare Dlgs 81/08 e succ. mod. ed integrazioni.
5. Il direttore operativo ha potuto agire in completa autonomia ed in rappresentanza del soggetto gestore. Infatti lo stesso è da sempre il tecnico di fiducia del soggetto gestore.
6. Il progetto, come concordato con il gestore e come approvato dalla Regione Puglia, non prevedeva adeguamento della barriera architettoniche il quanto la struttura, realizzata dal soggetto gestore è già in possesso del certificato agibilità.
7. Il cantiere sarà consegnato al soggetto gestore nelle condizioni previste da capitolato.
8. Le forniture risultano essere di qualità superiore a quelle previste da capitolato.
9. Le visite dell'assessore in cantiere sono state quelle di rito e non sono stati redatti verbali in quanto non previsti da nessuna normativa.
10. E' stata predisposta perizia di Variante, trasmessa agli Uffici Regionali per l'approvazione. Gli atti sono a disposizione presso l'Ufficio Lavori Pubblici.
11. Per quanto riguarda i lavori svolti dopo il 15.06.2017 sono stati quelli di finitura delle parti già realizzate ed alcune opere aggiuntive che l'impresa si è resa disponibile alla realizzazione. Il cartello di Cantiere è stato oggetto di ripetuti atti vandalici. Non sono state necessarie comunicazioni al soggetto gestore in quanto conoscitore del progetto e presente fisicamente in cantiere e presso gli uffici comunali e regionali.
12. il Certificato di Ultimazione lavori sarà redatto a conclusione di tutti gli atti amministrativi e le verifiche di legge.
13. La Direzione Lavori ha effettuato quanto previsto dall'art. 101 comma 3 del Dlgs 50/2016 così come modificato dal Dlgs 56/2017.
14. Le economie per i lavori sono state pari a € 39.798,85 di cui € 36.933,13 restituite alla Regione Puglia. Le economie per gli arredi sono state pari a € 5.383,76 interamente restituite alla Regione Puglia. In merito al quadro economico gli uffici lavori Pubblici hanno concordato i principi e le modalità di revisione con gli uffici della Regione Puglia, sia in fase di tavolo tecnico che in fase di revisione finale, questa condotta alla presenza del gestore presso gli uffici regionali.

Distinti saluti



Il Sindaco  
Dott. Pompeo Molitetta

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732111 - fax 0831 777403  
www.comune.mesagne.br.it - segreteria@comune.mesagne.br.it