



## IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) – 2019

### Scadenza versamento in acconto (17 giugno 2019)

## Avviso

Il **17 giugno 2019** scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU. L'**acconto** è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni stabilite con Delibera del Commissario Straordinario – con poteri di Consiglio Comunale n. 1/2019 del 26 febbraio 2019, di seguito riportate<sup>1</sup>:

<i>Tipologia</i>	<i>Aliquote/ Detrazioni</i>
Abitazione principale (ad esclusione delle cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze di lusso	<b>esente</b>
Abitazione principale di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze di lusso	<b>3,90 per mille</b>
Altri immobili	<b>7,90 per mille</b>
Terreni agricoli	<b>7,90 per mille</b>
Aree fabbricabili (escluse zone "C senza strumento attuativo approvato")	<b>7,90 per mille</b>
Aree fabbricabili in zona "C senza strumento attuativo approvato" del PRG	<b>5,00 per mille</b>
Detrazione per abitazione principale di lusso (A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	<b>€ 200,00</b>

L'IMU non è dovuta per importi inferiori a € 2,50. Dopo il 17 giugno, la rata in acconto, si versa con ravvedimento operoso (imposta oltre interessi e sanzione).

### Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili e terreni situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune;
- i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

### Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (F152) mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, utilizzando i seguenti codici tributo:

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO	
	COMUNE	STATO
IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze	3912	-
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - STATO	-	3925
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - INCREMENTO COMUNE	3930	-
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	-
IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	-
IMU - Terreni	3914	-

### Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito internet [www.comune.mesagne.br.it](http://www.comune.mesagne.br.it)

Mesagne, 08 maggio 2019

Il Funzionario Responsabile  
Il Segretario Generale  
Dott.ssa Giorgia Vadacca

<sup>1</sup> Si veda la Delibera del Commissario Straordinario n. 1/2019 del 26 febbraio 2019 con la quale sono state approvate le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2019.