



IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) – 2017 Scadenza versamento a saldo (18 dicembre 2017)

Avviso

Il **18 dicembre 2017** scade il termine per il versamento della rata a saldo dell'IMU. Il **saldo** è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni stabilite con Del. C.C. n. 11/2017 del 31 marzo 2017, di seguito riportate¹:

Tipologia	Aliquote/ Detrazioni
Abitazione principale (ad esclusione delle cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze di lusso	esente
Abitazione principale di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze di lusso	3,90 per mille
Altri immobili	7,90 per mille
Terreni agricoli	7,90 per mille
Aree fabbricabili (escluse zone "C senza strumento attuativo approvato")	7,90 per mille
Aree fabbricabili in zona "C senza strumento attuativo approvato" del PRG	5,00 per mille
Detrazione per abitazione principale di lusso (A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	€ 200,00

L'IMU non è dovuta per importi inferiori a € 2,50. Dopo il 18 dicembre, si versa con ravvedimento operoso (imposta dovuta oltre interessi e sanzione).

Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili e terreni situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune;
- i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (F152) mediante Modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, utilizzando i seguenti codici tributo:

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO	
	COMUNE	STATO
IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze	3912	-
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - STATO	-	3925
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - INCREMENTO COMUNE	3930	-
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	-
IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	-
IMU - Terreni	3914	-

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito internet www.comune.mesagne.br.it
Mesagne, 01 dicembre 2017

Il Funzionario Responsabile
Dott.ssa Lucia Gioia

¹ Si veda la Del. di Consiglio Comunale n. 11 del 31 marzo 2017 con la quale sono state approvate le aliquote e detrazioni per l'anno 2017.