



IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) – 2020

Art. 1, commi da 738 a 782 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020)

Scadenza versamento a saldo (16 dicembre 2020)

Avviso

Il comma 738 dell'art. 1 della legge n. 160 del 2019 (legge di Bilancio 2020) ha abolito, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, con contestuale eliminazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), di cui era una componente.

Il saldo è pari all'imposta dovuta per l'anno in corso, detratto l'acconto versato entro il 31 luglio u.s., calcolato applicando le aliquote e detrazioni stabilite con Delibera del Consiglio Comunale n. 5/2020 del 30 giugno 2020, di seguito riportate:

Tipologia	Aliquote/ Detrazioni
Abitazione principale (ad esclusione delle cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	esente
Abitazione principale di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	6,00 per mille
Fabbricati indicati dall'art. 177 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34	esenti
Altri immobili	9,30 per mille
Terreni agricoli	7,90 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale e beni merce (art. 1, commi 750 e 751, legge n. 160 del 2019)	0,10 per mille
Aree fabbricabili (escluse zone "C senza strumento attuativo approvato")	9,30 per mille
Aree fabbricabili in zona "C senza strumento attuativo approvato" del PRG	5,00 per mille
Detrazione per abitazione principale di lusso (A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	€ 200,00

La rata IMU non è dovuta per importi inferiori a € 2,50. Dopo la scadenza del 16 dicembre, la rata a saldo, si versa con ravvedimento operoso (imposta oltre interessi e sanzione).

Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato, indicando il codice catastale del Comune (F152), mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, utilizzando i seguenti codici tributo:

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO	
	COMUNE	STATO
IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze	3912	-
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO, ad esclusione della categoria catastale D/2	-	3925
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - INCREMENTO COMUNE, ad esclusione della categoria catastale D/2	3930	-
IMU – imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	-
IMU – imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	-
IMU – Terreni	3914	-
IMU – Fabbricati rurali ad uso strumentale	3913	

Informazioni

Per ogni utile informazione, si rimanda alla consultazione della Delibera di Consiglio Comunale n. 05/2020 del 30/06/2020, dell'art. 1 della legge n. 160 del 2019 (legge di Bilancio 2020) commi dal 738 al 782; al Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 e alla Circolare n. 1/DF – del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 marzo 2020.

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune all'indirizzo tributi@comune.mesagne.br.it, ovvero consultare il sito internet www.comune.mesagne.br.it
Mesagne, 01 dicembre 2020