



AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI -ANNO 2020. EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE IN FAVORE DELLE FAMIGLIE CHE HANNO SUBITO GLI EFFETTI ECONOMICI NEGATIVI CONNESSI ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19.

VISTI:

Il D.L. 23 febbraio 2020 N. 6 recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19;

Il D.P.C.M. 23 febbraio 2020, recante "Disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020 n. 6";
Il D.P.C.M. 25 febbraio 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020 n.6";

Il D.L. 17 marzo 2020 n. 18, avente a oggetto "Misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19";

Il D.L. 25 marzo 2020 n. 19, recante "Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid-19";

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale della Puglia n. 244 del 22.10.2020, con cui è stata disposta al Comune di Mesagne una ulteriore assegnazione finanziaria a valere sul fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per i cittadini che hanno subito gli effetti economici della pandemia da Covid-19;

Vista la determina dirigenziale n. 166 del 20/01/2021, con cui si è provveduto all'accertamento ed imputazione della somma di € 3.231,41 in entrata ed approvato lo schema del presente bando, con i relativi allegati;

SI RENDE NOTO

che a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso pubblico e fino alla data di scadenza prevista il **28/01/2021**, i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati potranno presentare domanda per ottenere un contributo a sostegno al pagamento dei canoni di locazione, volto a prevenire la morosità incolpevole, a valere sulla somma di € **3.231,41** assegnata dalla Regione Puglia.

Art. 1 Destinatari del contributo



Possono presentare richiesta per usufruire del contributo in oggetto i nuclei familiari che a seguito dell'emergenza sanitaria da COVID-19, nel periodo marzo-maggio 2020, per comprovate motivazioni, abbiano subito una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 30% rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente, e che non dispongano di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori.

Art. 2 Requisiti

Possono presentare richiesta per usufruire del contributo in oggetto i nuclei familiari che sono in possesso, al momento della domanda, dei seguenti requisiti:

1. Cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione europea, ovvero nei casi di cittadini non appartenenti all'U.E., possesso di un regolare titolo di soggiorno;
2. Residenza nel Comune di Mesagne;
3. Residenza anagrafica nel Comune di Mesagne presso l'immobile per il quale si effettua richiesta di contributo, da almeno un anno;
4. Titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare, regolarmente registrato anche se tardivamente, per una unità immobiliare a uso abitativo, adibita ad abitazione principale della famiglia nel territorio comunale di Mesagne, con esclusione degli immobili appartenenti alle categorie catastali diversi da quello abitativo A1, A8, A9, allegando documentazione accessoria (ad esempio dichiarazione del proprietario dell'abitazione, lettere di sollecito, diffide). Non possono presentare istanza ai fini dell'ottenimento del contributo, i titolari di un contratto di locazione di edilizia residenziale pubblica;
5. Dichiarino di aver subito a seguito dell'emergenza sanitaria da Covid-19 una perdita del proprio reddito IRPEF 2020 superiore al 30 % nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori;
6. Situazione di morosità incolpevole, ossia di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo, in ragione della perdita o della consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare dovuta alla sospensione della propria attività imposta dai provvedimenti statali e/o governativi per fronteggiare l'emergenza epidemiologica, oppure a causa della situazione di crisi economica indotta dalla emergenza nel settore economico di operatività dell'azienda in cui espletava le proprie mansioni di lavoratore dipendente o di lavoratore autonomo, allegando documentazione accessoria (es. buste paga);
7. NON essere destinatario di altre forme di sostegno pubblico per il pagamento dei canoni di locazione;
8. nessuno dei componenti il nucleo familiare, benefici del Reddito di Cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2019 n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019 n. 26 e s.m.i. e di ogni altro contributo pubblico per il sostegno alla locazione riconducibile all'emergenza sanitaria Covid-19.



SONO ESCLUSI dal beneficio le domande in cui il soggetto locatore sia legato da vincoli di parentela e/o affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il locatario.

Art. 3 Autocertificazione dei requisiti di ammissibilità

Ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa” il richiedente può ricorrere all'autocertificazione dei requisiti indicati all'art. 2 del presente Avviso.

A tal fine si ricorda che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del codice penale e delle vigenti leggi in materia e che ai sensi dell'art. 75 del predetto Testo Unico nel caso di dichiarazioni mendaci il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere.

Si invita, pertanto, a prestare la massima attenzione nel rendere tali dichiarazioni verificando con precisione i dati dichiarati.

Alla domanda dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- a) copia del contratto di locazione dell'immobile adibita ad abitazione principale della famiglia, regolarmente registrato;
- b) fotocopia di un valido documento di riconoscimento in corso di validità;

Art.4 Termine di presentazione delle domande

Le domande di partecipazione al presente Avviso pubblico devono essere compilate unicamente sui moduli predisposti dal Comune reperibili sul sito ufficiale del Comune di Mesagne.

Le domande, debitamente sottoscritte, complete di tutti i dati richiesti e corredate della documentazione prevista, dovranno essere presentate presso l'Ufficio protocollo c/o la sede Municipale in via Roma, nr. 2 oppure trasmesse all'indirizzo pec: politichesociali@pec.comune.mesagne.br.it.

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Ufficio Servizi Sociali al seguente numero telefonico: 0831/732213- RUP del provvedimento: Dott.ssa Francesca Praticò;

Il termine di presentazione delle domande è fissato al 28 gennaio 2021 ore 12:00.

Art.5 Istruttoria delle domande e criterio di concessione dei contributi



Il Comune procede all'istruttoria delle domande, accerta la sussistenza delle condizioni, verifica il possesso dei requisiti previsti.

La concessione del contributo di cui trattasi avverrà in favore dei beneficiari secondo la modalità "a sportello", cioè secondo l'ordine di presentazione e fino al tetto della somma complessivamente destinata all'intervento in oggetto di € **3.231,41**.

Il contributo concesso coprirà i canoni di locazione dovuto nei mesi di marzo, aprile e maggio 2020, fino al limite massimo di € 1.000,00 (euro mille/00).

Lo stesso sarà erogato in ordine cronologico e potrà essere concesso anche in misura parziale in base alla disponibilità del finanziamento regionale.

In osservanza della disposizione di NON cumulabilità previsto dal decreto Interministeriale 12 agosto 2020 n.343, costituisce causa di esclusione dal contributo l'aver beneficiato della quota destinata all'affitto del c.d. reddito di cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2019 n.4, convertito con modificazioni dalla legge 28 marzo 2019 n. 26 e s.m.i.

Art. 6 Erogazione del contributo

Il Comune procederà alla liquidazione del contributo spettante in unica soluzione a mezzo di bonifico bancario, ad acquisite risorse finanziarie di cui alla D.G.R. nr. 244 del 22/10/2020.

Art. 7 Controlli

In attuazione degli adempimenti in materia di controlli e sanzioni previsti dal D.P.R. n. 445/2000 e dal D.Lgs. n. 196/2003 (T.U. trattamento dati personali) saranno effettuati controlli, anche a campione, per la verifica delle autocertificazioni presentate e nei casi di dichiarazioni mendaci rilasciate al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo, il richiedente decadrà immediatamente dal beneficio concessogli, con obbligo di restituzione della somma percepita e incorrerà nelle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi specifiche in materia.

Mesagne li, 22/01/2021

F/to La Responsabile Area II
Servizi Sociali

Dott.ssa Concetta FRANCO

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. N. 39/93)