



Città di Mesagne

AREA DEI SERVIZI CULTURALI E PATRIMONIALI
SERVIZIO APPALTI

SCHEMA BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA

C.I.G. N. 3714781E3E

CPV: 45454000-4

1) STAZIONE APPALTANTE: Città di Mesagne – Area Servizi Culturali e Patrimoniali - Via Roma n. 4 - 72023 Mesagne (BR), tel. 0831 732241, 0831 732253, fax n. 0831 777403,

e – mail : appalti@comune.mesagne.br.it

- Internet: www.comune.mesagne.br.it

Riferimento deliberativo: Giunta Comunale n. 306 del 14.11.2011

Determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio n. 664 del 22.11.2011

Codice C.U.P. J83B10001010009

2) OGGETTO: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE EX SCUOLA MEDIA MARCONI DA DESTINARE A CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI".

3) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: Euro 342.355,00
(trecentoquarantaduemilatrecentocinquantacinque/00) netto dell'I.V.A.

3.1) IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO: Euro 293.264,98
(duecentonovantatremiladuecentosessantaquattro/98) netto dell'I.V.A.

3.2) PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA, Euro 3.590,02
(tremilacinquecentonovanta/02) netto dell'I.V.A. non soggetto a ribasso d'asta;

3.3) PER COSTO DEL PERSONALE, Euro 45.500,00
(quarantacinquemilacinquecento/00) netto dell'I.V.A. non soggetto a ribasso d'asta;

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Lavorazioni che compongono l'intervento:

LAVORAZIONI

CATEGORIA

Lavori edili con relativi impianti idrico-fognati-elettrico e termico sistemazione esterna , sistemazione aree a verde, realizzazione di campo funzionale (calcetto, tennis, pallavolo) e campo di basket a due

OG1 class. II

5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Attestazione rilasciata da società di attestazione (S.O.A.), in corso di validità, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n° 34 del 2000 per categoria corrispondente e classifica adeguata ai lavori in appalto **Cat. OG1 classifica II.**

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732253 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - e mail : appalti@comune.mesagne.br.it - p.iva: 00081030744



Per l'istituto dell'avvalimento si applica l'art. 49 del D.Lgs. n° 163/06.

6) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Aggiudicazione con il criterio di cui all'art. 81 e 82 del D.Lgs. n° 163/06, del prezzo più basso offerto rispetto all'importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso.

Si procederà alla individuazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dagli artt. 86 comma 1 e ss. Del D.Lgs. n. 163/2006 e alla conseguente esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia; nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci non si procederà all'esclusione automatica, ma la stazione appaltante avrà comunque la facoltà di valutare, ai sensi dell'art. art. 86 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006, la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa; i ribassi sono indicati in cifre ed in lettere: in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

Non sono ammesse offerte in aumento.

7) VARIANTI: Non sono ammesse offerte in variante.

8) TERMINE VALIDITÀ DELL'OFFERTA: L'offerta è valida 180 gg. dalla data di presentazione della stessa.

9) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

La gara sarà esperita **giorno 09.02.2012 alle ore 09.00** presso l'Ufficio Appalti del Comune.

In tale data, in sala aperta al pubblico, verrà accertata la regolarità della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta e si procederà all'apertura delle offerte economiche ed all'aggiudicazione provvisoria.

Si precisa che le sedute di gara potranno essere sospese ed aggiornate ad altra ora e giorno successivo, ai sensi dell'art. 90, comma 8 del DPR 554/99 e verrà data comunicazione direttamente ai concorrenti a mezzo fax, salvo che nella fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Il plico esterno, contenente due buste idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente "A - DOCUMENTAZIONE" e "B - OFFERTA ECONOMICA", dovrà riportare la seguente dicitura: **OFFERTA PER LA GARA DEL 09 FEBBRAIO 2012 PER I "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE EX SCUOLA MEDIA MARCONI DA DESTINARE A CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI"**, il nominativo del mittente, il numero di telefono e di fax, ed essere indirizzato "AL COMUNE DI MESAGNE, Via Roma n. 2 - 72023 MESAGNE (BR), e **pena l'esclusione, dovrà:**



a) pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune (orario: dal Lun. al Ven. ore 9.00 – 12.00) a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero direttamente a mano entro **le ore 12.00 del giorno 08 FEBBRAIO 2012**.

b) essere idoneamente sigillato con ceralacca, controfirmato sui lembi di chiusura.

Non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta dopo i termini sopra indicati.

Il recapito del plico, entro il termine stabilito, rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

10) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Può presenziare alle operazioni di apertura delle offerte pervenute chiunque abbia interesse.

Si precisa tuttavia che potranno formulare richieste, osservazioni e quant'altro da inserire nel verbale di gara solo i soggetti legittimati per legge, e cioè i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 14, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

11) FINANZIAMENTO: il lavoro è finanziato con fondi del Ministero dell'Interno – Risorse del Fondo Lire U.N.R.R.A. 2010 e con fondi comunali.

12) PAGAMENTI: le rate d'acconto saranno pagate con le modalità previste dall'**art. 7.10** del Capitolato Speciale d'appalto;

I pagamenti in acconto saranno comunque pagati previo effettivo ottenimento del finanziamento ministeriale.

13) TERMINI DI ESECUZIONE: per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto è accordato il tempo di **180 (CENTOOTTANTA)** giorni naturali consecutivi a partire dal primo verbale di consegna;

14) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, D.Lgs. n° 163/06, costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n° 163/06, nel rispetto degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n° 554/99 nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n° 34/2000;

15) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA: Gli elaborati tecnici del progetto possono essere consultati presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Mesagne nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, ed anche il giovedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00, **Tel. di riferimento: 0831 732225.**

Per informazioni relative al bando di gara rivolgersi all'Ufficio **Appalti di Mesagne tel. 0831 732253.**

16) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

- BUSTA A -

A pena di esclusione dovrà essere presentata la seguente documentazione:

A) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA – bollata con una marca da bollo da **Euro 14,62** contenente gli estremi di identificazione dell'impresa concorrente, le generalità complete del firmatario della dichiarazione - legale rappresentante dell'Impresa, completa di n. partita IVA o Codice Fiscale.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.



Città di Mesagne

AREA DEI SERVIZI CULTURALI E PATRIMONIALI
SERVIZIO APPALTI

Detta istanza dovrà altresì contenere una **dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n° 445/2000** (per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza) **relativa ai requisiti di ordine generale sotto elencati** con la quale il legale rappresentante dell'impresa, consapevole delle conseguenze, anche di ordine penale, cui sarà soggetto in caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000, dichiara:

(N.B.: L'istanza e la sottocitata dichiarazione possono essere redatte utilizzando l'ALLEGATO A)

- a) di non essere incorso nella incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ex D.lgs n° 231/2001; (art. 38, lett. m) D.Lgs. 163/06)
- b) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- c) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- d) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- e) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono eseguirsi i lavori; nonché di aver tenuto conto delle disposizioni contenute nell'art. 87, lett. e), g) del D.L.gs. n° 163/06;
- f) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione dell'art. 133 del D.Lgs. 163/06;
- g) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- h) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- i) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- k) di essere in possesso dell'attestazione, in corso di validità, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per la categoria e classifica necessarie per la partecipazione alla presente gara che non sussistono annotazioni o provvedimenti assunti dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici che impediscono o limitano l'utilizzo della suddetta attestazione, ovvero che è/sono presente/i la/e seguente/i annotazioni sul casellario dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici.
(in caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea) dichiara di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n° 34/2000, accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n° 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.
- l) l'inesistenza delle cause di esclusione, di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m- quater) del D.Lgs. n° 163/06 e successive modificazioni;

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732253 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - e mail : appalti@comune.mesagne.br.it - p.iva: 00081030744



Città di Mesagne

AREA DEI SERVIZI CULTURALI E PATRIMONIALI
SERVIZIO APPALTI

- l'inesistenza delle cause di esclusione di cui alla norma citata, solo per le lettere b) e c), e dichiarazione sostitutiva del Certificato del Casellario, devono essere inoltre dichiarate distintamente per tutti i soggetti ivi indicati e precisamente:

1. dal titolare per le imprese individuali,
2. da tutti i soci per le società in nome collettivo ovvero da tutti i soci accomandatari per le società in accomandita semplice,
3. da tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza per le società di capitali,
4. dal socio unico o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci nelle società di capitali;
5. in ogni caso dal direttore tecnico o dai direttori tecnici se diversi dai soggetti già citati,
6. in caso di Consorzio la dichiarazione di cui alla lett. c) dell'art. 38, comma 1, deve essere dichiarata anche dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e/o direttore tecnico;
7. dal procuratore generale o speciale o dall'istitutore qualora la richiesta o l'offerta siano presentate da uno di questi. **(ALLEGATO B)** Si precisa che, i concorrenti hanno l'onere di dichiarare tutte le condanne subite.

- Le dichiarazioni di cui alla norma citata, lettera c), devono essere riferite anche ai soggetti di cui alla lettera l) punti 1), 2), 3), 4), 5) e 6), cessati dalla carica da meno di un anno dalla data di pubblicazione del presente bando, con riferimento a sentenze di condanna o di applicazione della pena su richiesta. **(ALLEGATI C e D)**

Nel caso in cui nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando non risultino sostituiti né cessati dalla carica i soggetti di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5) e 6), lett. l, compilare l'**ALLEGATO E**.

Ai sensi dell'art. 38, comma 2 e s.m.i. il concorrente deve anche indicare eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione; non devono essere dichiarate le condanne quando il reato sia stato depenalizzato ovvero le condanne per le quali sia intervenuta la riabilitazione, o quando il reato sia stato dichiarato estinto dopo la condanna, o dopo la revoca della condanna stessa.

m) di essere iscritta al registro delle imprese presso le competenti Camere di commercio, industria, agricoltura e artigianato.

n) di non essersi avvalso dei piani di emersione (PIE) previsti dalla legge 383/01 e s.m.i.

oppure

di essersi avvalso di Piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge 383/01 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso;

o) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ex art.17 L. 68/1999;

oppure

di non essere tenuto al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiori a 15;

oppure

di non essere attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. 68/99, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto, successivamente al 18.01.2000, ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico;

p) Indica le posizioni previdenziali INPS, INAIL, CASSA EDILE;

Al fine del rilascio del certificato DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) completare anche l'allegato F)

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732253 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - e mail : appalti@comune.mesagne.br.it - p.iva: 00081030744



Città di Mesagne

AREA DEI SERVIZI CULTURALI E PATRIMONIALI
SERVIZIO APPALTI

q) di non trovarsi, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e che l'offerta non è imputabile ad un unico centro decisionale, art. 34, comma 2 del D.Lgs. n° 163/06 ;

oppure

indicare la denominazione, ragione sociale e sede delle imprese rispetto alle quali si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

r) qualora partecipi alla gara in associazione o consorzio o GEIE **già costituito**: allegare mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio o GEIE;

oppure

qualora partecipi in Associazione o consorzio o GEIE **non ancora costituito**: in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a e si impegna ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. In caso di Raggruppamento orizzontale/verticale/misto con impresa coopata, indicare la quota espressa in percentuale dei lavori che ciascuna impresa intende eseguire;

s) qualora concorra – partecipando come consorzio, di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) D.Lgs. n° 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni - indicare i nominativi delle ditte consorziate per le quali il consorzio concorre e dichiara di essere a conoscenza che relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, (indicare denominazione e sede legale di ciascuna ditta, posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE di ciascun consorziato, n° di iscrizione della Camera di Commercio) .

Indicare la consorziata che eseguirà i lavori, qualora la consorziata indicata sia un consorzio, quest'ultimo dovrà indicare l'impresa che seguirà i lavori;

qualora concorra come consorzio stabile di cui all'art. 36 del D. Lgs. n° 163/06: indicare i consorziati che costituiscono il consorzio, qualora non risultino nell'attestato SOA;

N.B. Relativamente alle lettere **p)** e **q)**, in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

t) di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio;

u) **Per le Cooperative di produzione e lavoro**: il concorrente indica che è regolarmente iscritto nel registro Prefettizio;

v) **Per i consorzi fra cooperative di produzione e lavoro**: il concorrente indica che è regolarmente iscritto nello schedario generale della Cooperazione presso il Ministero del lavoro;

w) **qualora concorra in applicazione dell'art. 49 del D.Lgs. n° 163/06 (avvalimento)**:

che per la partecipazione alla gara il concorrente si avvale dei requisiti posseduti da, per la categoria (Indicare la categoria OG1 per la quale si utilizza l'avvalimento)

che l'impresa ausiliaria sopra indicata è in possesso dei requisiti generali indicati all'art. 38 del D.Lgs. n° 163/06e s.m.i.;

x) il concorrente indica le lavorazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo nonché dichiarare che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla presente gara – in forma singola o associata – ed essere consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati dalla stazione appaltante (**VEDI lett. C) del bando**);

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732253 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - e mail : appalti@comune.mesagne.br.it - p.iva: 00081030744



Città di Mesagne

AREA DEI SERVIZI CULTURALI E PATRIMONIALI
SERVIZIO APPALTI

aa) di accettare l'eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto (in tal caso la documentazione di cui al punto 20 del presente bando deve essere presentata prima della consegna dei lavori);

bb) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

cc) che egli stesso e tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza nonché i direttori tecnici dell'impresa non sono incorsi nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D. Lgs. n° 286/98 in materia di immigrazione e sulla condizione dello straniero;

dd) di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs 196/2003, i dati forniti al Comune di Mesagne saranno raccolti e trattati esclusivamente nell'ambito delle proprie finalità istituzionali per i dati comuni e in caso di dati sensibili per rilevanti finalità di interesse pubblico previste da leggi o da provvedimenti del Garante. Tali dati possono essere comunicati ad altri soggetti o diffusi, se necessario, per le medesime finalità. Le operazioni di trattamento sono eseguite da personale comunale o da altri soggetti autorizzati, di norma con mezzi elettronici o automatizzati e seguendo i principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza. L'interessato ha diritto di verificare l'esistenza presso il Comune di Mesagne di dati personali e le modalità di trattamento. Può inoltre chiederne la cancellazione, l'aggiornamento o per motivi legittimi opporsi al trattamento o chiederne il blocco.

L'istanza per l'esercizio dei diritti, intestata al Comune di Mesagne titolare dei dati, va inoltrata al responsabile del trattamento dati ossia al responsabile del Servizio Appalti.

B) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE (punto k dell'istanza di ammissione e dichiarazione unica, allegato A) : **A pena di esclusione dovrà essere presentata la seguente documentazione:**

a) Attestazione **S.O.A.** per la Categoria OG1 Classifica II, in originale, o copia autenticata da notaio o pubblico ufficiale, o semplice copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante che dichiara che la copia è conforme all'originale corredata dalla fotocopia del documento d'identità dello stesso, in corso di validità, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n° 34 del 2000;

In caso di Avvalimento:

- contratto (in originale o copia autentica) in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva da parte del concorrente attestante il legame giuridico economico esistente nel gruppo;

- attestazione **S.O.A.** per la Categoria OG1 Classifica II, in originale, o copia autenticata da notaio o pubblico ufficiale, o semplice copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante che dichiara che la copia è conforme all'originale corredata dalla fotocopia del documento d'identità dello stesso, in corso di validità **dell'impresa ausiliaria;**

- dichiarazione dell'impresa ausiliaria, prevista all'art. 49 del D.Lgs. n° 163/06, utilizzando preferibilmente l'allegato **H)**

C) DICHIARAZIONE SUBAPPALTO

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732253 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - e mail : appalti@comune.mesagne.br.it - p.iva: 00081030744



Il concorrente dovrà produrre una dichiarazione (**vedi punto x dell'istanza di ammissione e dichiarazione unica allegato A**) con la quale indica quali lavorazioni intende eventualmente subappaltare nei modi e termini previsti dall'art. 118 del D.Lgs. n° 163/06.

In mancanza di tale indicazione l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

Inoltre dovrà dichiarare che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla presente gara – in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario. È fatto obbligo al soggetto aggiudicatario di trasmettere all'Amministrazione, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori, copie delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti ai subappaltatori, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

- Disposizioni sulle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti:

La sottoscrizione dell'istanza e le ulteriori dichiarazioni (rese in forma leggibile e per esteso), ai sensi delle nuove disposizioni contenute nel DPR n° 445/2000, art. 38, non sono soggette all'autenticazione qualora si alleghi semplice copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore.

D) CONTRIBUZIONE AUTORITÀ DI VIGILANZA

Attestazione dell'avvenuto versamento della somma di € 35,00 a favore dell'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici, a titolo di contribuzione per la partecipazione alla presente procedura di appalto, in applicazione della deliberazione dell'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici del 03.11.2010.

Al riguardo si precisa che il pagamento della contribuzione dovrà avvenire con le seguenti modalità fra loro alternative:

1. mediante versamento on line collegandosi al portale web “sistema di riscossione” all'indirizzo <http://riscossione.avcp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante dovrà allegare copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;
2. in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

E) CAUZIONE PROVVISORIA di Euro 6.847,10 pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori, ai sensi dell'art. 75 comma 1, del D.Lgs. n° 163/06;

La garanzia potrà essere costituita, a scelta del concorrente, alternativamente da:

- 1) Fideiussione bancaria
- 2) Polizza assicurativa

Dal testo della fideiussione o dalla polizza dovranno risultare, **a pena di esclusione**, le seguenti clausole:

- Validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta,
- l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia di cui all'art. 113 del del D.Lgs. n° 163/06 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario,
- Clausola contenente espressamente il pagamento e la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta della stazione appaltante.



Si precisa che dette garanzie sono prestate da istituti di credito o da banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del T.U. sulle attività bancarie di cui al D.Lgs. n° 358/93, nonché dalle imprese assicuratrici autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione (D.P.R. n° 554/99 art. 107, commi 1 e 3).

Non sarà ritenuta valida ogni altra forma di presentazione della garanzia.

F) Certificato della Camera di Commercio con relativa attestazione antimafia in originale o in copia conforme;

G) DICHIARAZIONE A SEGUITO DI PROTOCOLLO DI LEGALITA' debitamente compilato utilizzando l'**Allegato "I"**.

VISIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E RITIRO DELLA DOCUMENTAZIONE

La visione degli elaborati di gara può essere effettuata presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Mesagne lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 ed il giovedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00 e può essere effettuato dai seguenti soggetti:

- 1) Legale rappresentante, Socio munito di poteri di Amministrazione e/o rappresentanza;
- 2) Direttore Tecnico;
- 3) Procuratore;
- 4) Soggetto munito di procura institoria, ex art. 2203 e ss del C.C.
- 5) Delegato dell'impresa munito di delega, in carta semplice a firma del legale Rappresentante;

Si precisa che il soggetto preposto al ritiro della documentazione e alla visione degli elaborati non potrà rappresentare più di un'impresa.

N.B. Non verrà rilasciato alcun attestato di presa visione in quanto non è richiesto dal presente bando.

ASSOCIAZIONI TEMPORANEE D'IMPRESA – CONSORZI o G.E.I.E.

Nel caso di associazioni temporanee, consorzi o G.E.I.E., non ancora costituiti o costituiti, i documenti di cui ai punti A) B) C) devono essere presentati e sottoscritti, **a pena di esclusione**, da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE e in caso di consorzi di cui all'art. 34 lettere b) e c) del D.Lgs. n° 163/06, **a pena di esclusione del consorzio**, dall'impresa indicata quale esecutrice dei lavori.

Per quanto riguarda le dichiarazioni di cui al punto A) lettera l), dai soggetti ivi indicati e appartenenti a ciascuna impresa associata o consorziata.

Nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito: devono presentare mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio o GEIE.

DICHIARAZIONE D'IMPEGNO EX ART. 37, COMMA 8, D.Lgs. n° 163/06 (ALLEGATO G)

Nel caso di associazioni temporanee, consorzi o G.E.I.E., non ancora costituiti l'offerta deve essere accompagnata dall'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Tale dichiarazione d'impegno, resa sulla base dell'allegato schema (allegato G), deve essere inserita nella - BUSTA A - .



COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO E I CONSORZI DI COOPERATIVE GIÀ COSTITUITI

Le Cooperative di produzione e lavoro per poter beneficiare delle disposizioni in favore, vigenti nei loro confronti, devono produrre, in aggiunta alla documentazione indicata, il certificato d'iscrizione nell'apposito Registro Prefettizio. I Consorzi di Cooperative, al fine sempre di beneficiare delle disposizioni in loro favore, devono produrre il Certificato d'iscrizione nello Schedario Generale della Cooperazione. Tali certificati possono essere sostituiti da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000. **(punti u e v dell'ALLEGATO A)**

17) OFFERTA ECONOMICA -- BUSTA B -- PRESENTAZIONE OFFERTA:

Nella busta contenente l'offerta economica, recante la dicitura "Offerta Economica", deve essere inserita, **a pena di esclusione dalla gara,** l'offerta economica redatta in bollo, (eventuali non conformità alle disposizioni in materia di bollo, dovranno essere regolarizzate), sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **ribasso percentuale unico a corpo** espresso in cifre ed in lettere, **a valere sull'importo dei lavori posto a base di gara di Euro 293.264,98** che il concorrente offre per la realizzazione dei lavori

Nel caso di discordanza tra cifre e lettere, sarà ritenuto valido il ribasso espresso in lettere.

La percentuale di ribasso potrà essere espressa con un massimo di **tre cifre decimali dopo la virgola.** Qualora i decimali fossero in misura maggiore si procederà ad arrotondare all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondate all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

L'offerta economica dovrà essere inserita in apposita busta con indicazione del mittente e dell'oggetto della gara, ed **a pena di esclusione** la busta dovrà essere idoneamente chiusa con ceralacca, e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, e non deve contenere altri documenti.

18) AVVERTENZE-ESCLUSIONI

Resta inteso che:

- non sono ammessi a partecipare alle gare i soggetti:

a) privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 168/2006 e di cui alla Legge n° 68/99 e i soggetti sottoposti alle sanzioni interdittive di cui al D.Lgs. n° 231/01 e s.m.i.

b) si avvalgono dei piani individuali di emersione sono esclusi dalla gara fino alla conclusione del periodo di emersione (art. 1bis, comma 14 L. 383/01, così come introdotto dall'art. 1, comma 2 del D.L. 210/02, convertito con modificazioni dalla L. n° 266/02)

- il recapito del piego rimane a esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

- trascorso il termine fissato per la modalità di ricevimento, non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva dell'offerta precedente;

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732253 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - e mail : appalti@comune.mesagne.br.it - p.iva: 00081030744



Città di Mesagne

AREA DEI SERVIZI CULTURALI E PATRIMONIALI
SERVIZIO APPALTI

- non è ammesso il richiamo a documenti di altro appalto, salvo non sia esplicitamente previsto;
- l'offerta non debitamente espressa come richiesto, non debitamente sottoscritta, o pervenuta oltre i termini fissati, viene esclusa;
- non sarà ammessa alla gara l'offerta economica che non sia contenuta in apposita busta separata, chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, in questi casi resta chiusa e debitamente controfirmata dal Presidente che ne indica le irregolarità e rimane acquisita agli atti della gara;
- dopo l'aggiudicazione provvisoria questa Amministrazione provvederà alla verifica del possesso dei requisiti d'ordine generale dichiarati dall'aggiudicatario provvisorio in sede di gara. La mancata presentazione dei documenti richiesti, l'esito negativo degli accertamenti e delle verifiche, effettuate anche d'ufficio, dei requisiti richiesti per l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto comporteranno l'annullamento dell'aggiudicazione provvisoria ed i provvedimenti conseguenti;
- Ogni modifica alla composizione di un'A.T.I. rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D.Lgs. n° 163/06, è vietata; l'inosservanza di tale divieto comporta l'annullamento dell'aggiudicazione e la nullità del contratto;
- In caso di offerte vincenti uguali l'aggiudicazione avverrà per sorteggio;
- L'Ente appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone, comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- L'Amministrazione, in via di autotutela, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione per irregolarità formali senza che ciò comporti pretesa alcuna di risarcimento od altro da parte dei concorrenti;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art.16 del D.P.R. 955/82;
- Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara, saranno risolte con la decisione del Presidente della Gara il quale, si riserva la facoltà insindacabile di sospendere la seduta per l'aggiudicazione dell'appalto e di rinviarla ad altra data, per giustificati motivi, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo;
- All'appalto sono applicate le norme del Capitolato Speciale d'appalto e per quanto non regolato si fa riferimento al Capitolato generale d'appalto per le opere pubbliche approvato con D.M. 145 del 19.04.2000 e le altre disposizioni statali vigenti in materia.
- Al presente appalto si applicano altresì le norme del D.Lgs. n° 163/06 e del Regolamento n° 554/99 e le altre disposizioni statali vigenti in materia.

19) CLAUSOLE SULL'OSSERVANZA DEI CONTRATTI DI LAVORO

L'impresa è tenuta di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali e provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo di categoria di appartenenza.

20) OBBLIGO DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione definitiva, ai fini della stipula del contratto, la ditta aggiudicataria dovrà presentare:

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732253 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - e mail : appalti@comune.mesagne.br.it - p.iva: 00081030744



Città di Mesagne

AREA DEI SERVIZI CULTURALI E PATRIMONIALI
SERVIZIO APPALTI

- a) tutta la documentazione necessaria alla stipula del contratto, il verbale di cui all'art. 71, comma 3 del D.P.R. 554/1999 nonché depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
- b) la cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al dieci per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il dieci per cento, ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

L'importo della garanzia provvisoria è ridotta del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

La garanzia di cui sopra dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante.

Considerato che la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà prevista dall'art.140 del D.Lgs. n° 163/06 l'aggiudicatario originario deve costituire una garanzia fideiussoria il cui importo deve essere pari alla differenza tra l'importo contrattuale dei lavori affidati e l'offerta economica proposta in sede di gara dal secondo classificato.

- L'impresa dovrà presentare:

1. almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori un'assicurazione specifica per i lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 129, comma 1, del D.Lgs. n° 163/06 ed all'art. 103 del DPR n° 554/99 e s.m.i., di tipo "C.A.R." che copra i danni subiti dall'Amministrazione a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale, di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per importi non inferiori ai seguenti massimali:

- Danni alle opere in esecuzione **pari all'importo contrattuale IVA esclusa**

- Danni alle opere preesistenti **pari all'importo contrattuale IVA esclusa**

La polizza dovrà inoltre assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale di **Euro 500.000,00**. Si precisa che, ai sensi della normativa citata, l'Amministrazione dovrà figurare espressamente, nell'ambito delle garanzie di cui sopra, quale soggetto assicurato. Qualora siano presenti scoperti o franchigie, in ogni caso non superiori al 10%, l'impresa esecutrice dovrà obbligarsi a tenere indenne il Comune di Mesagne per la quota rischio non assicurata;

2. prima dell'inizio dei lavori ed in ogni caso non oltre la redazione del verbale di consegna: la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Infortunistici, compresa la Cassa Edile.

- Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di aggiudicazione.

- Sono a carico della ditta aggiudicataria tutte le spese contrattuali, da versarsi al momento della stipulazione.

3. Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari mediante utilizzo, per i pagamenti di cui al presente appalto (o subappalto), di conto corrente bancario o postale dedicato come stabilito dall'art. 3 della

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732253 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - e mail : appalti@comune.mesagne.br.it - p.iva: 00081030744



Città di Mesagne

AREA DEI SERVIZI CULTURALI E PATRIMONIALI
SERVIZIO APPALTI

legge 136/2010; ogni inosservanza comporterà l'immediata rescissione del contratto ai sensi della medesima legge.

4. Nel corso della esecuzione dell'appalto, sulla base di intese operative con la Prefettura e gli Enti preposti, saranno effettuati controlli integrati e contestuali su tutti gli aspetti inerenti le norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dal contratto di appalto.

21) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile unico del procedimento di attuazione dei lavori oggetto del presente appalto è l'Ing. Rosabianca MORLEO, Responsabile del Servizio LL.PP. e Responsabile del Procedimento di Gara è la Dott.ssa Francesca ANDRIOLA.

Mesagne li 16.12.2011

IL DIRIGENTE DELL'AREA DEI SERVIZI
CULTURALI E PATRIMONIALI
(Dott.ssa Francesca ANDRIOLA)

Comune di Mesagne - Provincia di Brindisi

Via Roma, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. 0831 732253 - fax 0831 777403
www.comune.mesagne.br.it - e mail : appalti@comune.mesagne.br.it - p.iva: 00081030744