



**EX CONVENTO CAPUCCINI**

**29**

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

**Priorità**

**1600**



Il fabbricato si trova ad est del centro storico di Mesagne, tra campagna e l'inizio dell'area urbana, La struttura presenta molte attività: un ambulatorio medico legato soprattutto alle patologie cardiache, sale polivalenti, un auditorium dove si svolge attività di formazione e anche spettacoli. Ospita ricercatori di varie parti del mondo e persone con necessità di alloggio temporaneo. Gli spazi sono molto interessanti come lo è anche la storia dell'edificio.

È attualmente sede dell'Isbem, "Istituto Scientifico Biomedico Euro Mediterraneo". È un edificio del 1503 che è stato ristrutturato velocemente nel 2000.

Dal punto di vista dell'accessibilità necessita di inserimento di corrimano lungo le rampe (piuttosto pendenti) e nelle scale di ingresso. In genere i raccordi tra l'interno all'esterno del chiostro per esempio presentano gradini di altezza attorno ai 2,5 cm arrotondati. Le scale esistenti sono prive di corrimani in entrambi i lati. Le celle sono di dimensioni ridotte e con il bagno interno non accessibile. Tutti gli spazi sono raggiungibili anche se non in continuità presentando alcuni dislivelli eventualmente superabili con piccole piattaforme o rampe removibili.

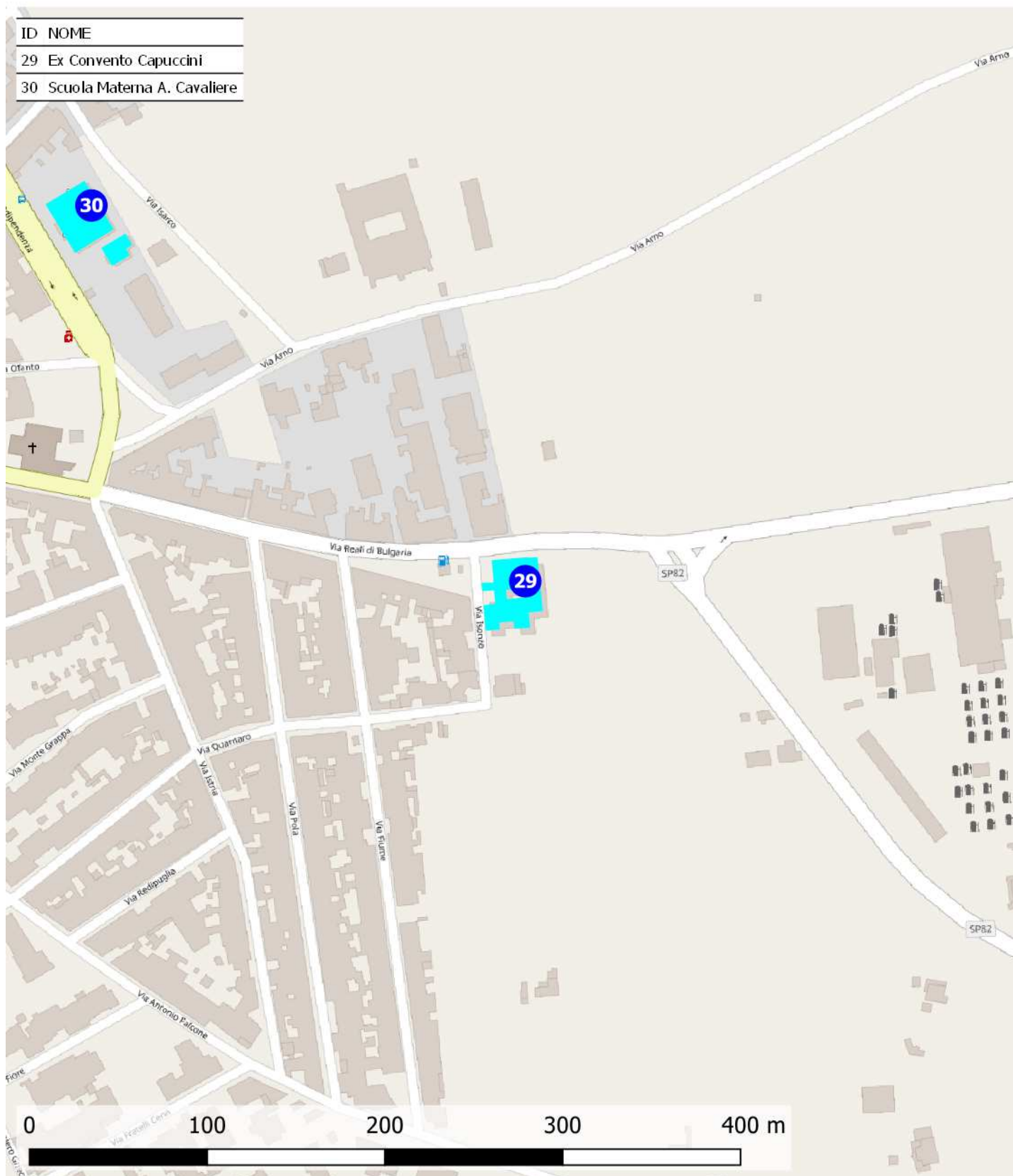
Non ci sono segnaletiche tattili di orientamento per non vedenti.

## 29

### Priorità

1600

ID	NOME
29	Ex Convento Capuccini
30	Scuola Materna A. Cavaliere





## EX CONVENTO CAPUCCINI

**29**

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

**Priorità**

**1600**

### Destinazione d'uso

- Asilo nido ☐
- Scuola materna ☐
- Scuola elementare ☐
- Scuola media inf. ☐
- Scuola media sup. Uman. ☐
- Scuola media sup. Comm. ☐
- Scuola media sup. Tecn. ☐
- Direzione didattica ☐
- Uff. pubbl. statale ☐
- Uff. pubbl. regionale ☐
- Uff. pubbl. provinciale ☐
- Uff. pubbl. comunale ☐
- Azienda municipalizzata ☐
- Chiesa ☐
- Cimitero ☐
- Ufficio postale ☐
- Istituto di credito ☐
- Ambulatorio A.S.L. ☐
- Ospedale ☐
- Day hospital ☐
- U.S.L. ☐
- Casa protetta, R.S.A. ☐
- Centro sociale anziani ☐
- Centro diurno ☐
- Centro ricreativo ☐
- Sede associazioni, sala circosc. ☒
- Consultorio ☐
- Centro handicap ☐
- Centro sportivo polifunz. ☐
- Centro sport. natatorio ☐
- Centro sport. atletica ☐
- Centro sport. calcio ☐
- Palestra pubblica ☐
- Centro sport. tennis ☐
- Centro ippico ☐
- Centro culturale ☒
- Biblioteca ☐
- Museo, pinacoteca ☐
- Teatro, cinematografo ☐
- Ristorante, albergo ☐
- Pubblica sicurezza ☐
- Sede giudiziaria ☐
- Vari rivolti al pubbl. ☐

### Presenza di utenti

- Motori ☒
- Sensoriali ☐
- Cognitivi ☐
- Pluripatologie ☐
- Lievi ☐

### Frequenza

- Bassa ☐
- Media ☐
- Alta ☐
- Nessuna ☒

### Concentrazione di funzioni

- Bassa ☐
- Media ☒
- Alta ☐
- Nessuna ☐

### Edificio storico



### Condizione ambientale

STRADA CON TRAFFICO  
VEICOLARE/PEDONALE

- Scarso ☒
- Medio ☐
- Alto ☐

### Interesse turistico

- Basso ☐
- Medio ☒
- Alto ☐
- Nessuno ☐

### Collocazione ambientale

- Centro storico ☐
- Area urbana ☐
- Periferia ☒

### Variabile temporale

Lavori previsti entro i  
primi 12 mesi a partire  
dal 20.11.2020 ☐

### Costo totale degli interventi proposti

- |           |                    |                                  |
|-----------|--------------------|----------------------------------|
| Minimo    | da 0 a 10.000      | <input type="radio"/>            |
| Contenuto | da 10.000 a 25.000 | <input type="radio"/>            |
| Medio     | da 25.000 a 50.000 | <input checked="" type="radio"/> |
| Alto      | oltre 50.000       | <input type="radio"/>            |

### Criteri assoggettati a correttivi

- Edificio o ambienti di proprietà ☐
- Edificio o ambienti dati in uso o gestione ☒
- Completamento interventi già avviati ☐
- Avvio di nuovo progetto ☐

### PRIORITA' CALCOLATA

**1600**

### STRALCIO SUGGERITO

**10° STRALCIO**

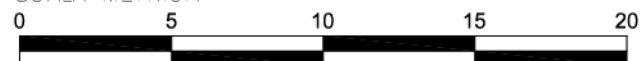
### Interventi previsti

- parcheggio ☐
- segnaletica est. ☒
- segnaletica int. ☐
- percorso est. ☒
- percorso int. ☐
- pavimentaz. est. ☐
- pavimentaz. int. ☐
- pensilina di protezione ☐
- rampa fissa est. ☐
- rampa fissa int. ☒
- servoscala est. ☐
- servoscala int. ☐
- corrimano est. ☒
- corrimano int. ☒
- ascensore est. ☐
- ascensore int. ☐
- accesso princ. ☐
- accesso second. ☐
- soglie, zerbini ☒
- ausili est. ☐
- mod.vano ascens. ☐
- mod.cabina ascens. ☐
- mod.comandi ascens. ☐
- mod. infissi ☐
- adeguam. serv. igienici ☒
- costruz. serv. igienici ☒
- mod. strutt. murarie ☐
- inserim. stalli ☐
- adeguam. arredi ☐

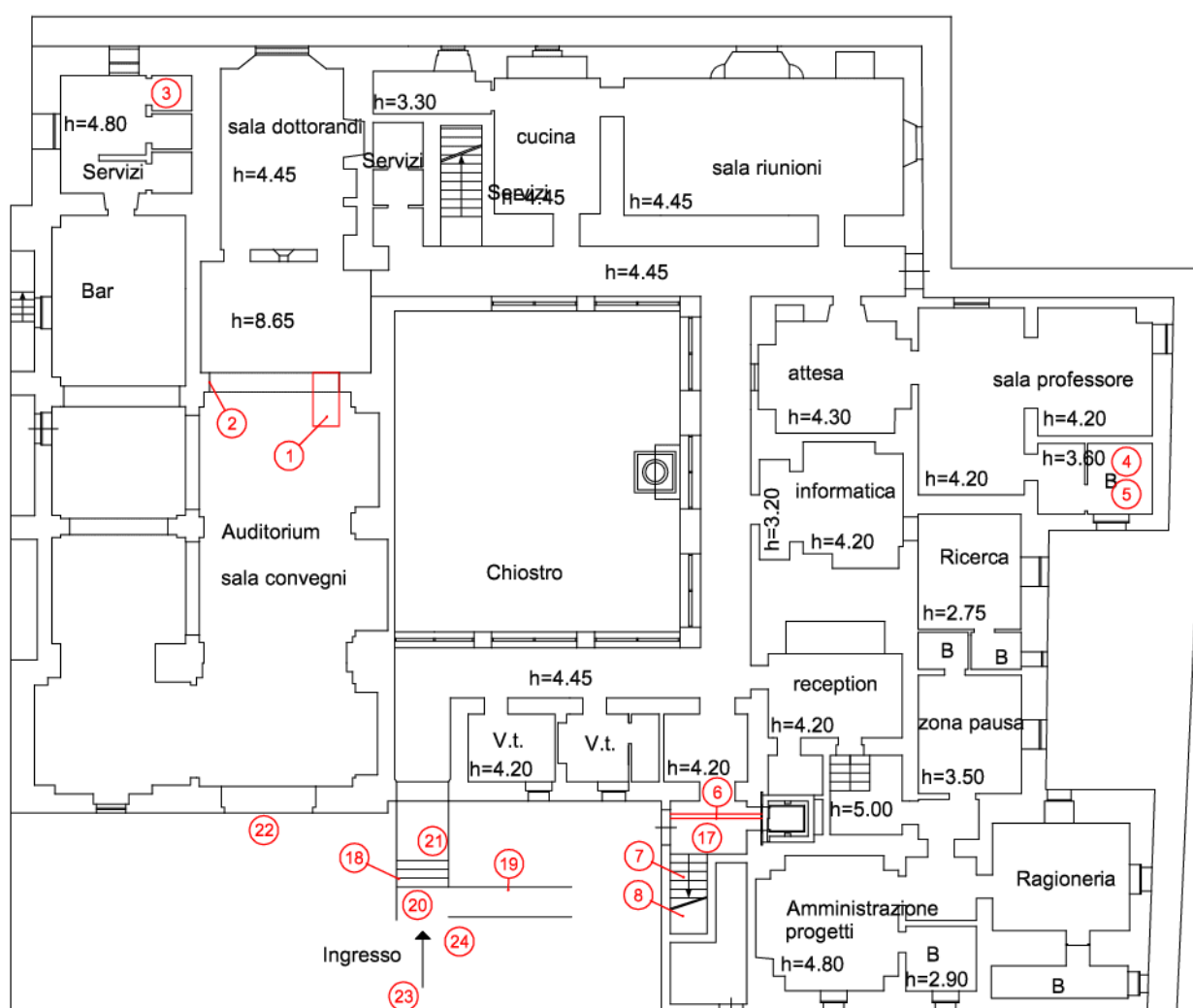


PIANO TERRA

SCALA METRICA



VIA REALI DI BULGARIA

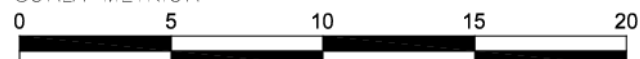


VIA ISONZO

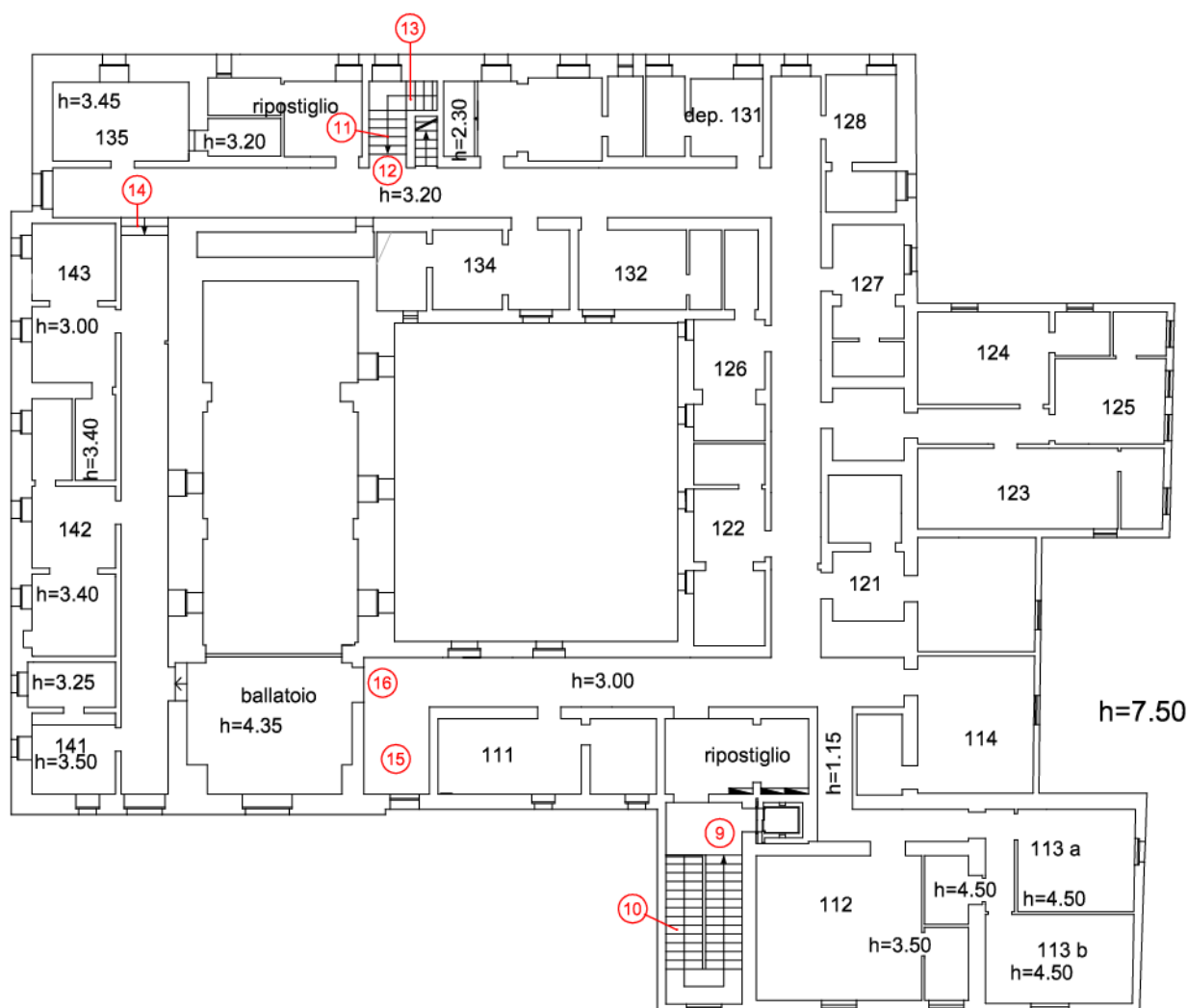


PIANO PRIMO

SCALA METRICA



Via Reali di Bulgaria



Via Isonzo



## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

29-1

Criticità rilevata

Piccola piattaforma elevatrice: assenza

Localizzazione intervento

Aula magna

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Installazione di piattaforma elevatrice per il superamento di piccoli dislivelli (tipo "a pantografo") senza vano corsa. **(tipo Z-SLIM)**

E' ideale per il superamento di piccoli dislivelli.

L'impianto può essere predisposto per rivestimento in muratura (marmo, mattonelle, ecc.).

La piattaforma è composta da una base fissa a pantografo che si occupa del sollevamento e da un piano scorrevole che si occupa della traslazione, l'applicazione tipica è quella del superamento di brevi scalinate.

Portata 300Kg.

Elevazione massima 500mm (750mm per il modello Z-SLIM SUPER) - Traslazione massima 1000mm

Spessore complessivo dell'eventuale rivestimento del piano 30mm.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

D.M. 236

4.1.13 - 8.1.13

D.P.R. 503

Art. 15 - 23

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari

1

**Stima scheda €.** 4.500,00

Note integrative:

## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

29-2

Criticità rilevata

Corrimano: **assenza/inadeguatezza**

Localizzazione intervento

Aula magna

Piano terra

Descrizione dell'intervento

**Inserimento** di corrimano: nel caso di un uso da parte di persone adulte il corrimano dovrà avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovrà superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovrà essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovrà essere compresa tra i 4 e i 5 cm. Affinché le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sarà indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovrà assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve essere sempre presente su entrambi i lati della scala.

Materiale proposto:

**Metallo**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27  
Legge 41/1986 art. 32  
Legge 104/1992 art. 24  
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.10  
D.P.R. 503/96 art. 7 - 23  
D.L. 626/94 art. 30  
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



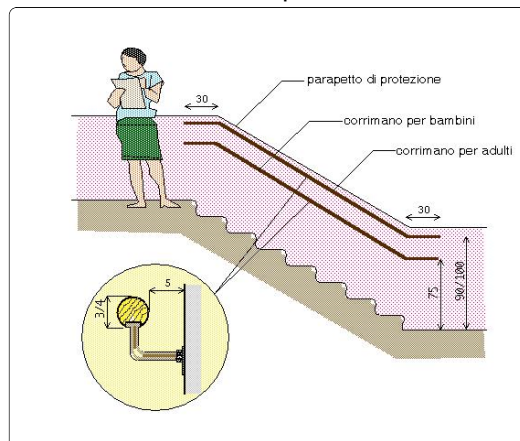
Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari

2

**Stima scheda €.** 320,00

Note integrative:

Esempio



## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

**29-3**

Criticità rilevata  
bagno accessibile: assenza

Localizzazione intervento

Servizi igienici generici

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Realizzazione ex novo di un servizio igienico a norma del D.M. 236/89.

Il locale igienico dovrà essere attrezzato con: tazza wc e accessori annessi, lavabo, specchio, corrimani, maniglioni, ecc.

Lo spazio libero necessario all'accostamento e al trasferimento laterale dalla sedia a ruote alla tazza wc dovrà essere di minimo 100 cm misurati dall'asse del sanitario. Si dovrà garantire: da un lato lo spazio adeguato per l'avvicinamento e la rotazione di una sedia a ruote, dall'altro una distanza tale da consentire a chi usa il wc un agevole appiglio ai corrimani posti sulla parete laterale (l'asse della tazza dovrà distare 40 cm dalla parete laterale o dal corrimano o maniglione di appoggio). La distanza fra il bordo anteriore della tazza e la parete posteriore dovrà essere di 75-80 cm. Il maniglione a lato della tazza sarà posizionato ad un'altezza di cm 80 dal piano di calpestio.

Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

**Stima scheda € 7.000,00**

Note integrative:

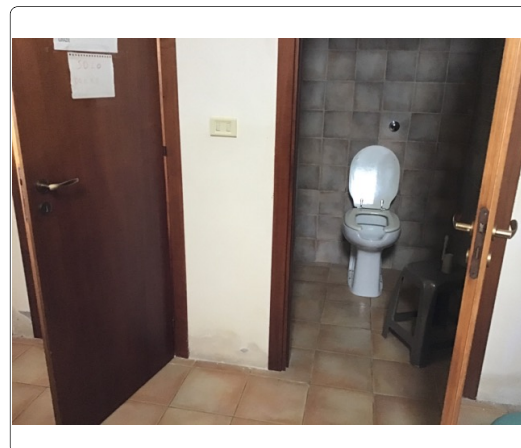
Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

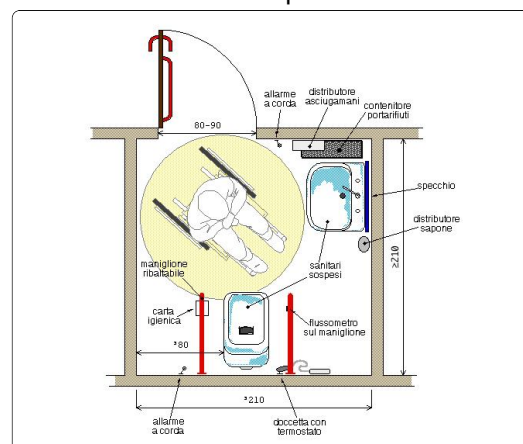
D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6

D.P.R. 503/96 art. 8

Foto del rilievo



Esempio





EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

29-4

Criticità rilevata  
Maniglioni: **assenza**

Localizzazione intervento

Servizi igienici generici

Piano terra

Descrizione dell'intervento

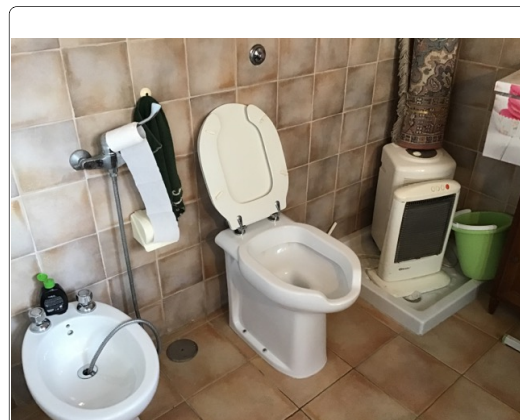
**Inserimento** di maniglione di sostegno previa eventuale rimozione dell'esistente. Il maniglione sarà posizionato a lato della tazza wc o del bidet, a 40 cm dall'asse della tazza (nel caso non sia presente una parete laterale a tale distanza). Entrambi i maniglioni saranno posizionati ad altezza di cm 80 dal piano di calpestio ed avranno un diametro di 3-4 cm.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27  
Legge 41/1986 art. 32  
Legge 104/1992 art. 24  
D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6  
D.P.R. 503/96 art. 8  
D.L. 626/94 art. 30  
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



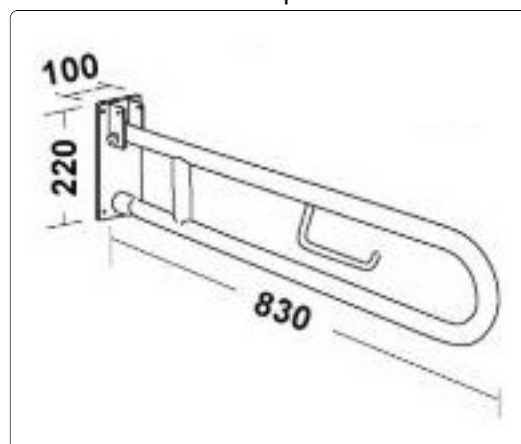
Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari  
2

**Stima scheda €.** 320,00

Note integrative:

Inserimento di due nuovi maniglione.

Esempio



## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

29-5

Criticità rilevata  
Piatto doccia: **inadeguato**

Localizzazione intervento

Servizi igienici generici

Piano terra

Descrizione dell'intervento

**Sostituzione** dell'attuale piatto doccia con uno nuovo tipo a pavimento. La zona doccia non dovrà presentare alcun gradino ma solo una leggera pendenza (mai superiore al 2%). Dovrà essere corredata da sedile ribaltabile, corrimano lungo le pareti, maniglione ribaltabile in caso di assenza di parete laterale, rubinetto a leva con miscelatore meccanico (o termostatico), doccia a telefono regolabile in altezza. La pavimentazione dovrà essere antisdrucciolevole.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

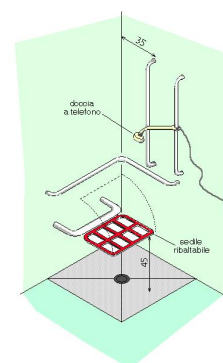
D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6

D.P.R. 503/96 art. 8

Foto del rilievo



Esempio



DOCCIA A PAVIMENTO ACCESSORIATA  
CON CORRIMANI E SEDILE RIBALTABILE

Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari  
1

**Stima scheda €.** 1.200,00

Note integrative:

## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

29-6

Criticità rilevata

**Assenza** di segnalazione **tattilo-plantare** come linea guida  
all'orientamento delle persone non vedenti

Localizzazione intervento

Ascensori



Piano terra

Descrizione dell'intervento

Inserimento di segnalazione tattile costituita da fascia di larghezza 60 cm trattata a righe parallele con funzione di orientamento o intercettazione di un servizio pubblico.

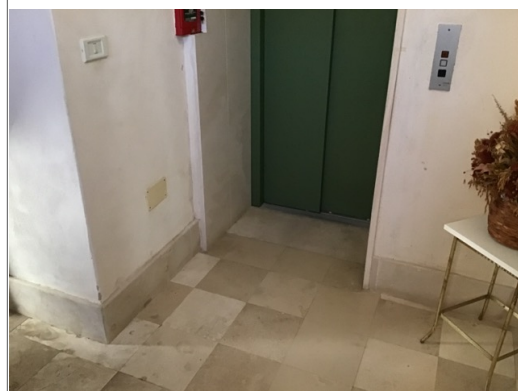
Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution  
PVC**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27  
Legge 41/1986 art. 32  
Legge 104/1992 art. 24  
D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 4.3  
D.P.R. 503/96 art. 1 - 4 - 5 - 9 - 17  
Legge 104/96 art. 24  
D.P.R. 380/01 art. 76 com.8

Foto del rilievo



Lunghezza:   Larghezza:   Quantità:   Metri Lineari

2

**Stima scheda €.** 200,00

Note integrative:

Esempio



## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

29-7

Criticità rilevata

Corrimano: **assenza/inadeguatezza**

Localizzazione intervento

Scale

Tutti i piani

Descrizione dell'intervento

**Inserimento** di corrimano: nel caso di un uso da parte di persone adulte il corrimano dovrà avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovrà superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovrà essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovrà essere compresa tra i 4 e i 5 cm. Affinché le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sarà indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovrà assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve essere sempre presente su entrambi i lati della scala.

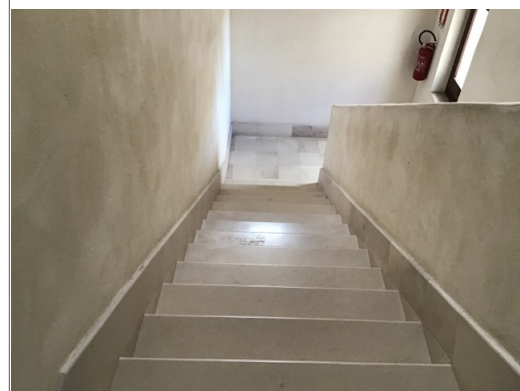
Materiale proposto:

**Legno**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27  
Legge 41/1986 art. 32  
Legge 104/1992 art. 24  
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.10  
D.P.R. 503/96 art. 7 - 23  
D.L. 626/94 art. 30  
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo

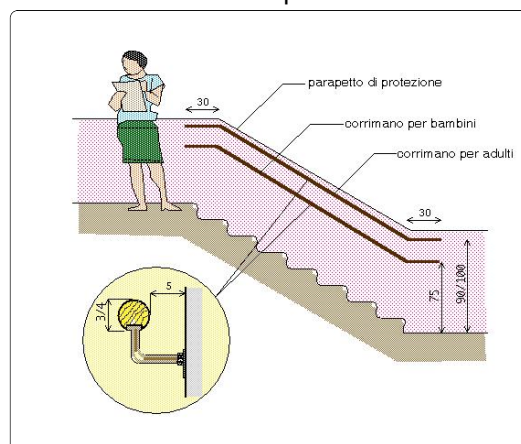


Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari  
**15**

**Stima scheda €.** 1.290,00

Note integrative:

Esempio



## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

29-8

Criticità rilevata

**Difficoltà di percezione della differenza di quota**

Localizzazione intervento

Scale



Tutti i piani

Descrizione dell'intervento

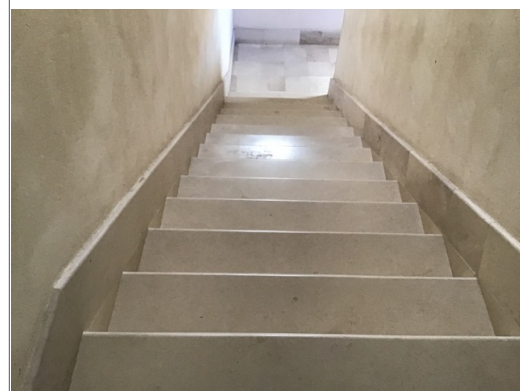
Adeguamento di una serie di gradini tramite **evidenziazione cromatica dell'angolo**: inserimento di fascia cromaticamente distinta dalla superficie e di materiale antidrucciolevole, di larghezza minima 10 cm, sulle pedate dei gradini, evidenziazione cromatica dell'alzata in modo da rendere visibili i gradini durante la salita.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27  
Legge 41/1986 art. 32  
Legge 104/1992 art. 24  
D.M. 236/89 art. 4.3 - 5.2 - 5.7  
D.P.R. 503/96 art. 9 - 17  
ISO/TC 59/SC 16 n° 140  
ISO/FDIS 23599:2012 (E)  
CEN/TS 15209

Foto del rilievo

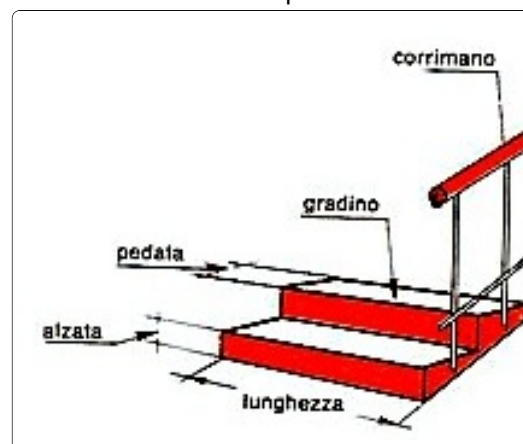


Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari  
40

**Stima scheda €.** 1.960,00

Note integrative:

Esempio





## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

**29-9**

Criticità rilevata

Segnaletica a pavimento: **assenza solo fascia di pericolo**

Localizzazione intervento

Scale



1° Piano

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution  
PVC**

Riferimenti alla normativa

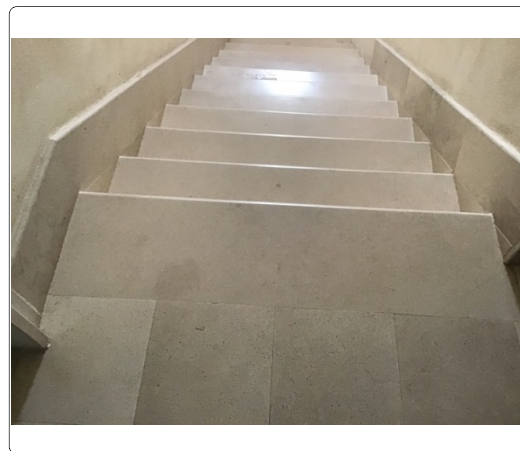
Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento di facile **percezione tattile e visiva**, atta a segnalare il pericolo rappresentato dalla presenza di una SCALA segnale di solo pericolo, a persone non vedenti e ipovedenti.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm. prima dell'inizio rampa e a 20 cm. dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 60 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano

Foto del rilievo



Esempio

Lunghezza:   Larghezza:   Quantità:   Metri Lineari  
**1,5**

**Stima scheda €.** 80,00

Note integrative:

## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

**29-10**

Criticità rilevata  
sdruciolevolezza del gradino

Localizzazione intervento

Scale



Tutti i piani

Descrizione dell'intervento

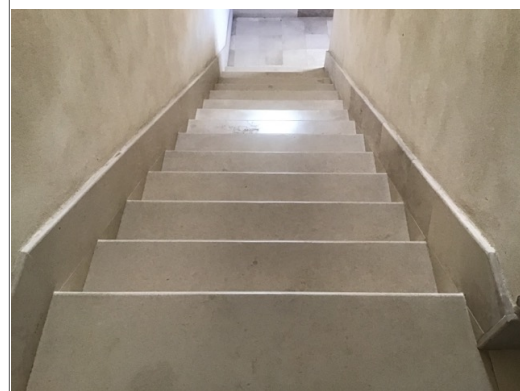
**Trattamento** della pavimentazione del gradino con  
**cera** antisdrucchiolo.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

L.R. 6  
5.3.1  
D.M. 236  
4.1.10 - 8.2.2  
D.P.R. 503  
Art. 7 - 23

Foto del rilievo



Esempio

Nessuna immagine  
di supporto

Lunghezza: 12    Larghezza: 1,5    Quantità:    Metri Lineari

**Stima scheda €.** 1.120,00

Note integrative:

## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

# 29-11

Criticità rilevata

Corrimano: **assenza/inadeguatezza**

Localizzazione intervento

Scale

Tutti i piani

Descrizione dell'intervento

**Inserimento** di corrimano: nel caso di un uso da parte di persone adulte il corrimano dovrà avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovrà superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovrà essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovrà essere compresa tra i 4 e i 5 cm. Affinché le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sarà indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovrà assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve essere sempre presente su entrambi i lati della scala.

Materiale proposto:

**Legno**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27  
Legge 41/1986 art. 32  
Legge 104/1992 art. 24  
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.10  
D.P.R. 503/96 art. 7 - 23  
D.L. 626/94 art. 30  
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo

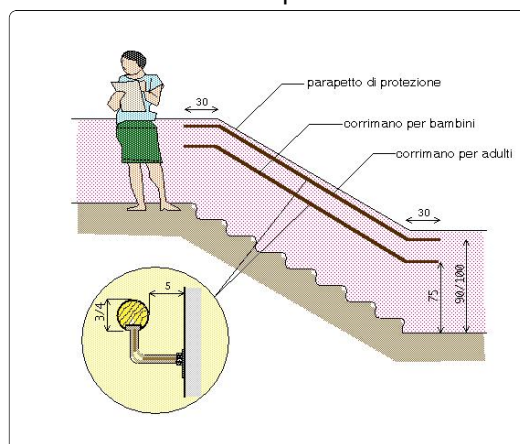


Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari  
**15**

**Stima scheda €.** 1.290,00

Note integrative:

Esempio



## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

29-12

Criticità rilevata

Segnaletica a pavimento: **assenza**

Localizzazione intervento

Scale



Tutti i piani

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento di facile **percezione tattile e visiva**, atta a segnalare **l'inizio e la fine di una rampa scala** a persone non vedenti e ipovedenti.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm. prima dell'inizio rampa e a 20 cm. dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 60 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution  
PVC**

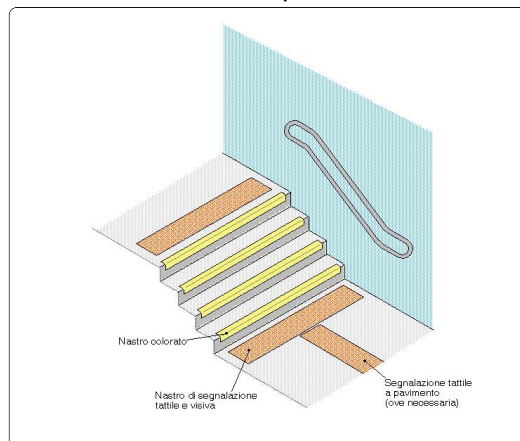
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27  
Legge 41/1986 art. 32  
Legge 104/1992 art. 24  
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 8.1.10  
D.P.R. 503/96 art. 7 - 13 - 17  
D.L. 626/94 art. 30  
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari

3

**Stima scheda €.** 280,00

Note integrative:

## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

29-13

Criticità rilevata  
Gradino sdruciolevole

Localizzazione intervento

Scale



Tutti i piani

Descrizione dell'intervento

**Trattamento superficiale** della pavimentazione mediante **bocciardatura** e cordellinatura, al fine di ridurre la sdruciolevolezza.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

D.M. 236 art. 4.1.10 - 8.2.2  
D.P.R. 503 art. 7 - 23

Foto del rilievo



Esempio

Nessuna immagine  
di supporto

Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari  
20                    1,5

**Stima scheda €.** 1.500,00

Note integrative:



## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

# 29-14

Criticità rilevata

Corrimano: **assenza/inadeguatezza**

Localizzazione intervento

Scale

Tutti i piani

Descrizione dell'intervento

**Inserimento** di corrimano: nel caso di un uso da parte di persone adulte il corrimano dovrà avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovrà superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovrà essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovrà essere compresa tra i 4 e i 5 cm. Affinché le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sarà indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovrà assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve essere sempre presente su entrambi i lati della scala.

Materiale proposto:

**Legno**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27  
Legge 41/1986 art. 32  
Legge 104/1992 art. 24  
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.10  
D.P.R. 503/96 art. 7 - 23  
D.L. 626/94 art. 30  
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari

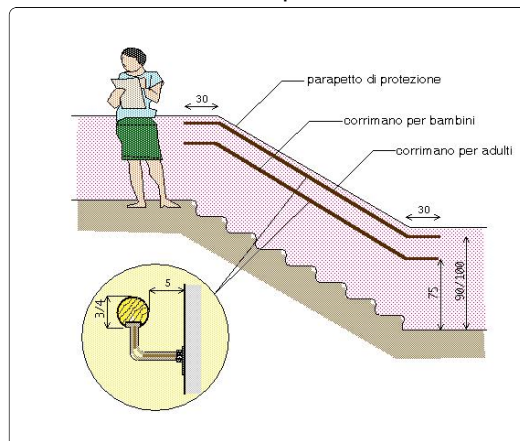
2

**Stima scheda €.** 170,00

Note integrative:

Da inserire su entrambi i lati.

Esempio



## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

**29-15**

Criticità rilevata  
bagno accessibile: assenza

Localizzazione intervento

Aula

1° Piano

Descrizione dell'intervento

Realizzazione ex novo di un servizio igienico a norma del D.M. 236/89.

Il locale igienico dovrà essere attrezzato con: tazza wc e accessori annessi, lavabo, specchio, corrimani, maniglioni, ecc.

Lo spazio libero necessario all'accostamento e al trasferimento laterale dalla sedia a ruote alla tazza wc dovrà essere di minimo 100 cm misurati dall'asse del sanitario. Si dovrà garantire: da un lato lo spazio adeguato per l'avvicinamento e la rotazione di una sedia a ruote, dall'altro una distanza tale da consentire a chi usa il wc un agevole appiglio ai corrimani posti sulla parete laterale (l'asse della tazza dovrà distare 40 cm dalla parete laterale o dal corrimano o maniglione di appoggio). La distanza fra il bordo anteriore della tazza e la parete posteriore dovrà essere di 75-80 cm. Il maniglione a lato della tazza sarà posizionato ad un'altezza di cm 80 dal piano di calpestio.

Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari

1

**Stima scheda € 7.000,00**

Note integrative:

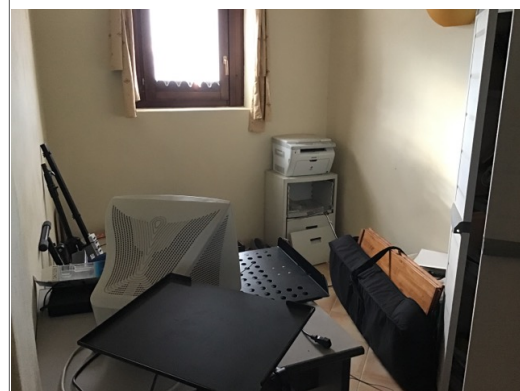
Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

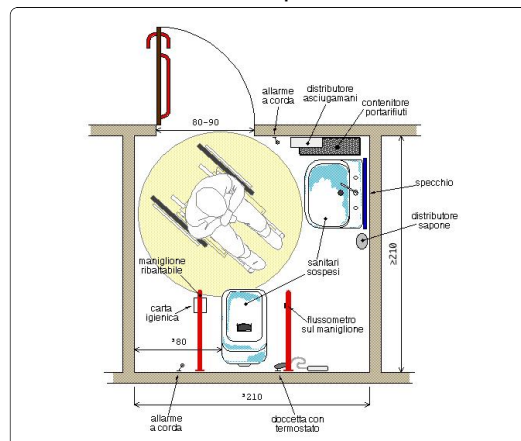
D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6

D.P.R. 503/96 art. 8

Foto del rilievo



Esempio



## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

# 29-16

Criticità rilevata  
rampa: assenza

Localizzazione intervento

Corridoio

1° Piano

Descrizione dell'intervento

Nuova realizzazione di rampa per il superamento del dislivello.

La rampa dovrà avere una pendenza longitudinale tale da consentirne l'agevole superamento da parte di tutti (preferibilmente inferiore al 5%), e pendenza trasversale non superiore all'1%. La pavimentazione dovrà essere antisdrucciolevole, uniforme e compatta. La rampa dovrà avere larghezza non inferiore a cm 90 (se possibile larghezza 150 cm) ed essere dotata di cordoli battiruota laterali di altezza non inferiore a cm 10. Per lunghezze superiori a 10 m sarà necessario interrompere la rampa con un piano orizzontale intermedio di dimensioni non inferiori a cm 150x150.

Materiale proposto:

**Legno**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

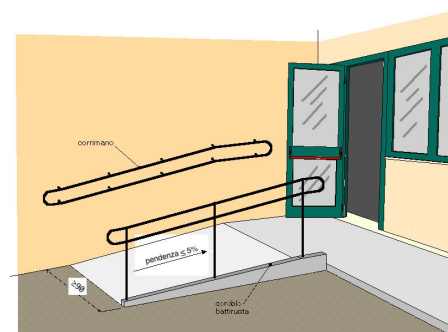
D.M. 236/89 art. 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.11

D.P.R. 503/96 art. 7 - 23

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 2    Larghezza: 0,9    Quantità:    Metri Lineari

**Stima scheda €.** 860,00

Note integrative:

Rampa in legno e rimovibile.

## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

# 29-17

Criticità rilevata

Segnaletica a pavimento: **assenza solo fascia di pericolo**

Localizzazione intervento

Scale



Piano terra

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution  
PVC**

Riferimenti alla normativa

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento di facile **percezione tattile e visiva**, atta a segnalare il pericolo rappresentato dalla presenza di una SCALA segnale di solo pericolo, a persone non vedenti e ipovedenti.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm. prima dell'inizio rampa e a 20 cm. dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 60 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano

Foto del rilievo

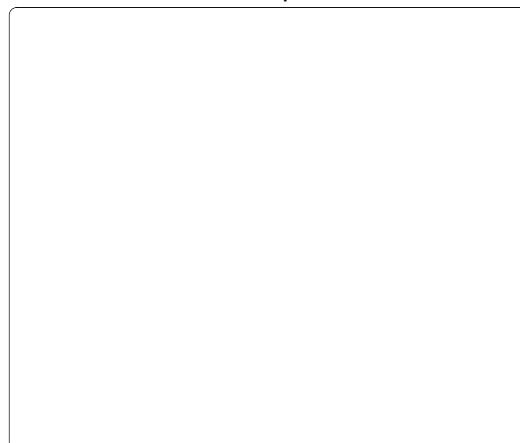


Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari  
**1,5**

**Stima scheda €.** 80,00

Note integrative:

Esempio



## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

29-18

Criticità rilevata

Corrimano: **assenza/inadeguatezza**

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

**Inserimento** di corrimano: nel caso di un uso da parte di persone adulte il corrimano dovrà avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovrà superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovrà essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovrà essere compresa tra i 4 e i 5 cm. Affinché le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sarà indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovrà assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve essere sempre presente su entrambi i lati della scala.

Materiale proposto:

**Metallo**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27  
Legge 41/1986 art. 32  
Legge 104/1992 art. 24  
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.10  
D.P.R. 503/96 art. 7 - 23  
D.L. 626/94 art. 30  
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari

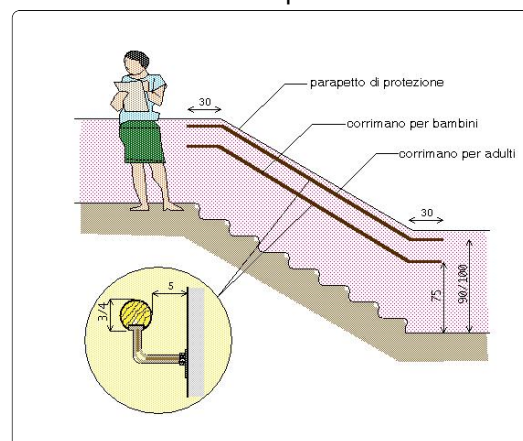
4

**Stima scheda €.** 640,00

Note integrative:

Da inserire in entrambi i lati.

Esempio





## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

29-19

Criticità rilevata

Percorso in pendenza privo di corrimano

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

**Dotazione** di un corrimano **su un lato della rampa**, di diametro mm 40, fissato con appositi sostegni a terra a cm 80 di altezza su tutto lo sviluppo della rampa stessa e, possibilmente, con prolungamento in piano per cm 50 di lunghezza.

Materiale proposto:

**Metallo**

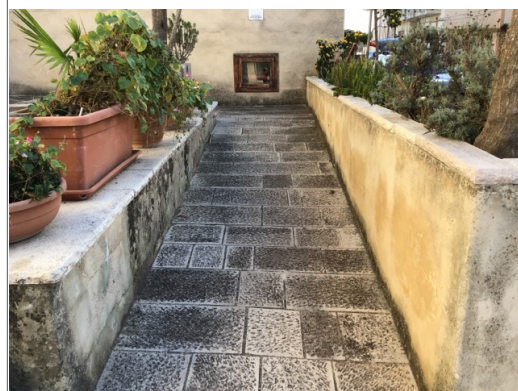
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

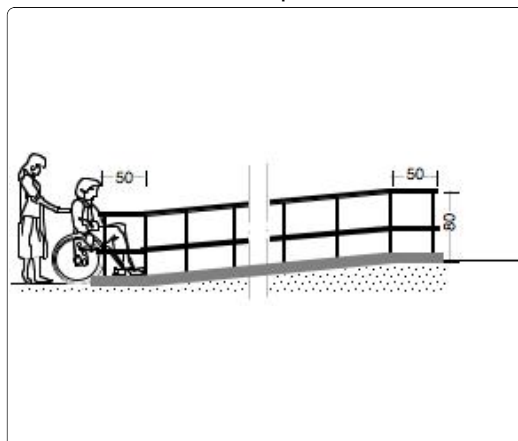
Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

8

**Stima scheda €.** 800,00

Note integrative:

## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

**29-20**

Criticità rilevata

Segnaletica a pavimento: **assenza solo fascia di pericolo**

Localizzazione intervento

Accesso edificio



Esterno

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution  
PVC**

Riferimenti alla normativa

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento di facile **percezione tattile e visiva**, atta a segnalare il pericolo rappresentato dalla presenza di una SCALA segnale di solo pericolo, a persone non vedenti e ipovedenti.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm. prima dell'inizio rampa e a 20 cm. dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 60 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano

Foto del rilievo



Esempio

Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari

3

**Stima scheda €.** 150,00

Note integrative:

## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

**29-21**

Criticità rilevata

Segnaletica a pavimento: **assenza solo fascia di pericolo**

Localizzazione intervento

Accesso edificio



Esterno

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution  
PVC**

Riferimenti alla normativa

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento di facile **percezione tattile e visiva**, atta a segnalare il pericolo rappresentato dalla presenza di una SCALA segnale di solo pericolo, a persone non vedenti e ipovedenti.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm. prima dell'inizio rampa e a 20 cm. dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 60 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano

Foto del rilievo



Esempio

Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari

3

**Stima scheda €.** 150,00

Note integrative:

## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

**29-22**

Criticità rilevata

Dislivello causato da **gradino max 2,5 cm**

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

**Arrotondamento** dell'angolo mediante fresatura del materiale.

La fresatura può essere una superficie inclinata a 45° oppure arrotondata manualmente con utensile idoneo (raggio di smussatura non inferiore a 1 cm)

Materiale proposto:

**Marmo**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

Foto del rilievo



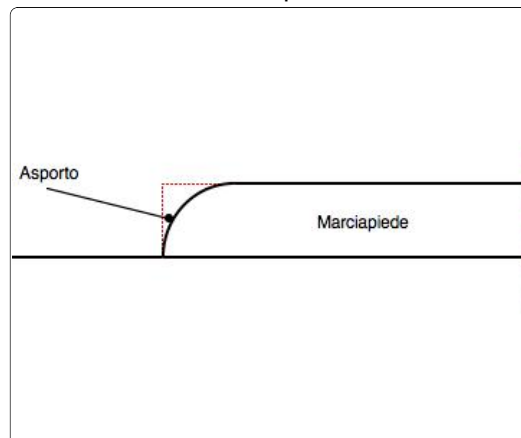
Lunghezza:   Larghezza:   Quantità:   Metri Lineari  
**2**

**Stima scheda €.** **300,00**

Note integrative:

Entrata ed uscita di sicurezza dell'aula magna.

Esempio



## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

**29-23**

Criticità rilevata

Dislivello causato da **gradino max 2,5 cm**

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

**Arrotondamento** dell'angolo mediante fresatura del materiale.

La fresatura può essere una superficie inclinata a 45° oppure arrotondata manualmente con utensile idoneo (raggio di smussatura non inferiore a 1 cm)

Materiale proposto:

**Marmo**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

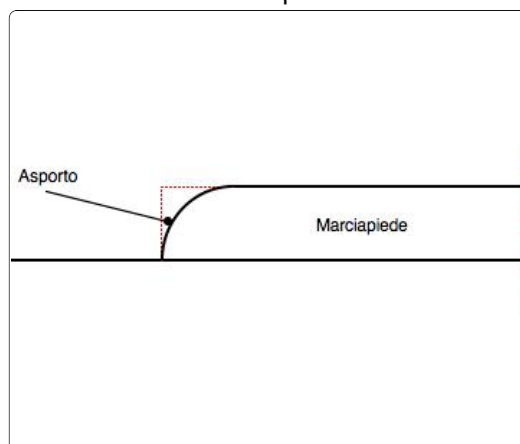
Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza:    Larghezza:    Quantità:    Metri Lineari  
**1,5**

**Stima scheda €.** **230,00**

Note integrative:

Entrata ed uscita di sicurezza dell'aula magna.



## EX CONVENTO CAPUCCINI

29

cod. edificio  
n. intervento

Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR

29-24

Criticità rilevata

Assenza di segnaletica informativa e di orientamento su supporto

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Installazione di mappa tattile quale rappresentazione in rilievo della planimetria di un ambiente, con l'indicazione dei principali punti di riferimento utili agli utenti dell'edificio o dello spazio. Deve risultare di facile lettura visiva, tramite forte contrasto cromatico e facile percezione tattile data dal rilievo, che deve riportare la planimetria e le descrizioni in caratteri Braille e normali.

L'informazione di tipo tattile a parete (verticale) deve essere posizionata ad un'altezza non superiore a cm 150 e non inferiore a cm 130 da terra. Qualora la targa sia collocata orizzontalmente, questa deve avere una inclinazione di 30° ed essere ad una altezza di cm 90 da terra. Per la lettura tattile è sempre consigliabile la disposizione su piano inclinato a 30°.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.M. 236/89 art. 4.3

D.P.R. 503/96 art. 1 - 2 - 9 - 17

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda € 750,00

Note integrative:

# PEBA MESAGNE - AMBITO EDILIZIO CRITICITA' RILEVATE - RESOCONTO - STIMA

---

NOME UNITA' EDILIZIA

**Ex Convento Capuccini**

identificativo

**29**

INDIRIZZO

**Via Reali di Bulgaria, 99, 72023 Mesagne BR**

---

**STIMA TOTALE UNITA' EDILIZIA**

**€. 32.190,00**

---