



SCUOLA MATERNA PAPASISTO

34

Via Monte Bianco, 72023 Mesagne BR

Priorità

308



La scuola materna ed asilo nido Papa Sisto “Cresciamo insieme” si trova in una zona periferica ad est del centro di Mesagne vicino a una strada poco trafficata. L’ingresso è unico sia per la materna che per il nido. L’edificio non presenta gravi problematiche, si segnala di fare particolare attenzione alle uscite d’emergenza che presentano un gradino (la quota interna è più bassa di quella esterna) che in casi è stato risolto con l’inserimento di rampe mentre in altre no. In un’aula lattanti il serramento crea un dislivello e andrebbe incassato. All’esterno si suggerisce l’aggiunta di un parcheggio riservato e va fatta attenzione ai raccordi con il marciapiede che attualmente presentano dei dislivelli rendendo l’accesso difficoltoso. È presente un servizio igienico accessibile e non sono invece presenti segnaletiche tattili di orientamento per persone non vedenti.



SCUOLA MATERNA PAPASISTO

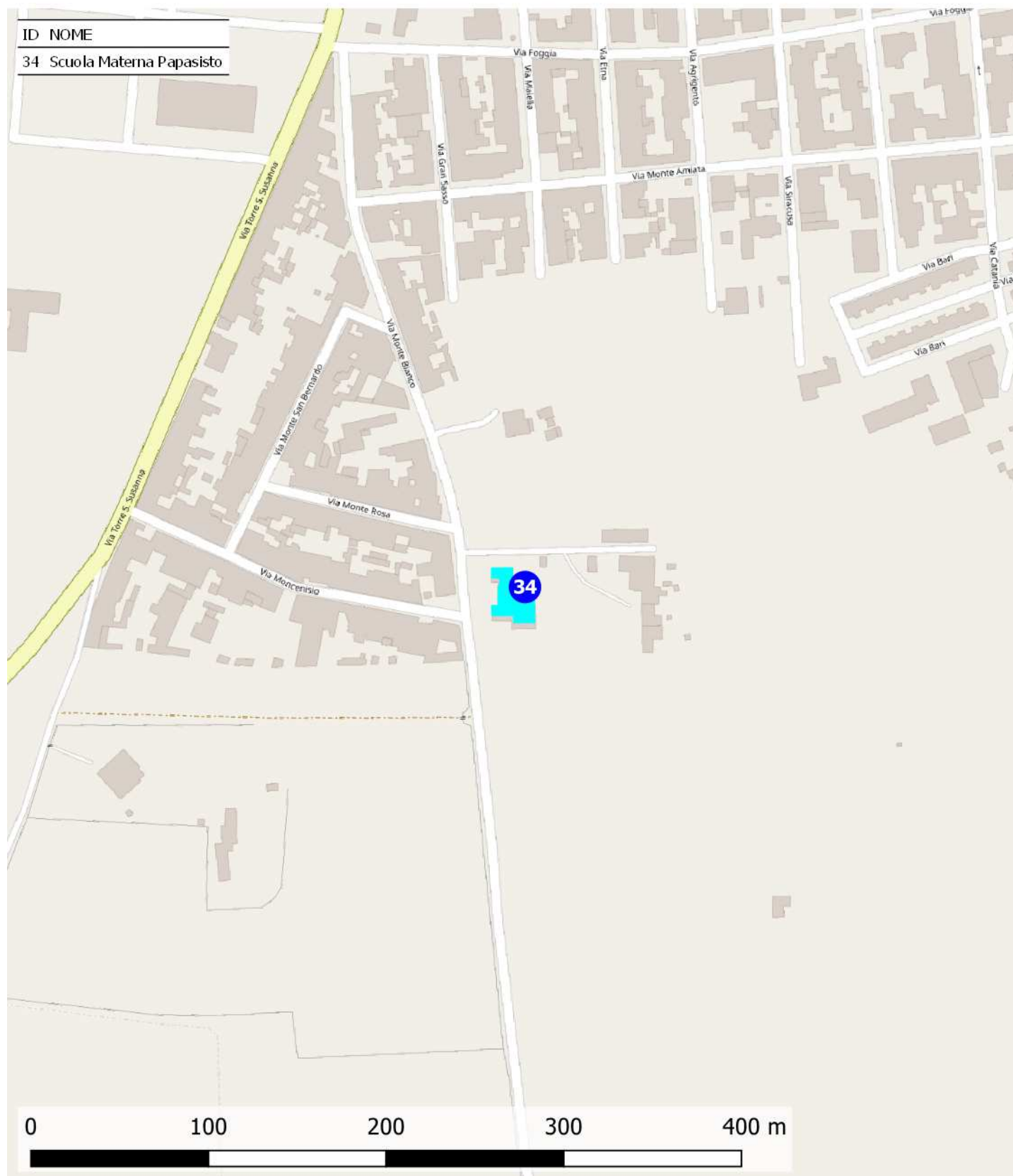
34

Via Monte Bianco, 72023 Mesagne BR

Priorità

308

34 - Scuola Materna Papasisto





SCUOLA MATERNA PAPASISTO

34

Via Monte Bianco, 72023 Mesagne BR

Priorità

308

Destinazione d'uso

- Asilo nido ☒
- Scuola materna ☒
- Scuola elementare ☐
- Scuola media inf. ☐
- Scuola media sup. Uman. ☐
- Scuola media sup. Comm. ☐
- Scuola media sup. Tecn. ☐
- Direzione didattica ☐
- Uff. pubbl. statale ☐
- Uff. pubbl. regionale ☐
- Uff. pubbl. provinciale ☐
- Uff. pubbl. comunale ☐
- Azienda municipalizzata ☐
- Chiesa ☐
- Cimitero ☐
- Ufficio postale ☐
- Istituto di credito ☐
- Ambulatorio A.S.L. ☐
- Ospedale ☐
- Day hospital ☐
- U.S.L. ☐
- Casa protetta, R.S.A. ☐
- Centro sociale anziani ☐
- Centro diurno ☐
- Centro ricreativo ☐
- Sede associazioni, sala circosc. ☐
- Consultorio ☐
- Centro handicap ☐
- Centro sportivo polifunz. ☐
- Centro sport. natatorio ☐
- Centro sport. atletica ☐
- Centro sport. calcio ☐
- Palestra pubblica ☐
- Centro sport. tennis ☐
- Centro ippico ☐
- Centro culturale ☐
- Biblioteca ☐
- Museo, pinacoteca ☐
- Teatro, cinematografo ☐
- Ristorante, albergo ☐
- Pubblica sicurezza ☐
- Sede giudiziaria ☐
- Vari rivolti al pubbl. ☐

Frequenza

- Bassa ☐
- Media ☐
- Alta ☐
- Nessuna ☒

Concentrazione di funzioni

- Bassa ☒
- Media ☐
- Alta ☐
- Nessuna ☐

Edificio storico



Condizione ambientale

STRADA CON TRAFFICO VEICOLARE/PEDONALE

- Scarso ☐
- Medio ☒
- Alto ☐

Interesse turistico

- Basso ☐
- Medio ☐
- Alto ☐
- Nessuno ☒

Collocazione ambientale

- Centro storico ☐
- Area urbana ☐
- Periferia ☒

Variabile temporale

Lavori previsti entro i primi 12 mesi a partire dal 20.11.2020 ☐

Costo totale degli interventi proposti

- Minimo da 0 a 10.000 ☒
- Contenuto da 10.000 a 25.000 ☐
- Medio da 25.000 a 50.000 ☐
- Alto oltre 50.000 ☐

Criteri assoggettati a correttivi

- Edificio o ambienti di proprietà ☐
- Edificio o ambienti dati in uso o gestione ☒
- Completamento interventi già avviati ☐
- Avvio di nuovo progetto ☐

PRIORITA' CALCOLATA

308

STRALCIO SUGGERITO

10° STRALCIO

Interventi previsti

- parcheggio ☒
- segnaletica est. ☒
- segnaletica int. ☐
- percorso est. ☐
- percorso int. ☐
- pavimentaz. est. ☐
- pavimentaz. int. ☐
- pensilina di protezione ☐
- rampa fissa est. ☐
- rampa fissa int. ☐
- servoscala est. ☐
- servoscala int. ☐
- corrimano est. ☐
- corrimano int. ☐
- ascensore est. ☐
- ascensore int. ☐
- accesso princ. ☐
- accesso second. ☐
- soglie, zerbini ☒
- ausili est. ☐
- mod.vano ascens. ☐
- mod.cabina ascens. ☐
- mod.comandi ascens. ☐
- mod. infissi ☒
- adeguam. serv. igienici ☒
- costruz. serv. igienici ☐
- mod. strutt. murarie ☐
- inserim. stalli ☐
- adeguam. arredi ☐

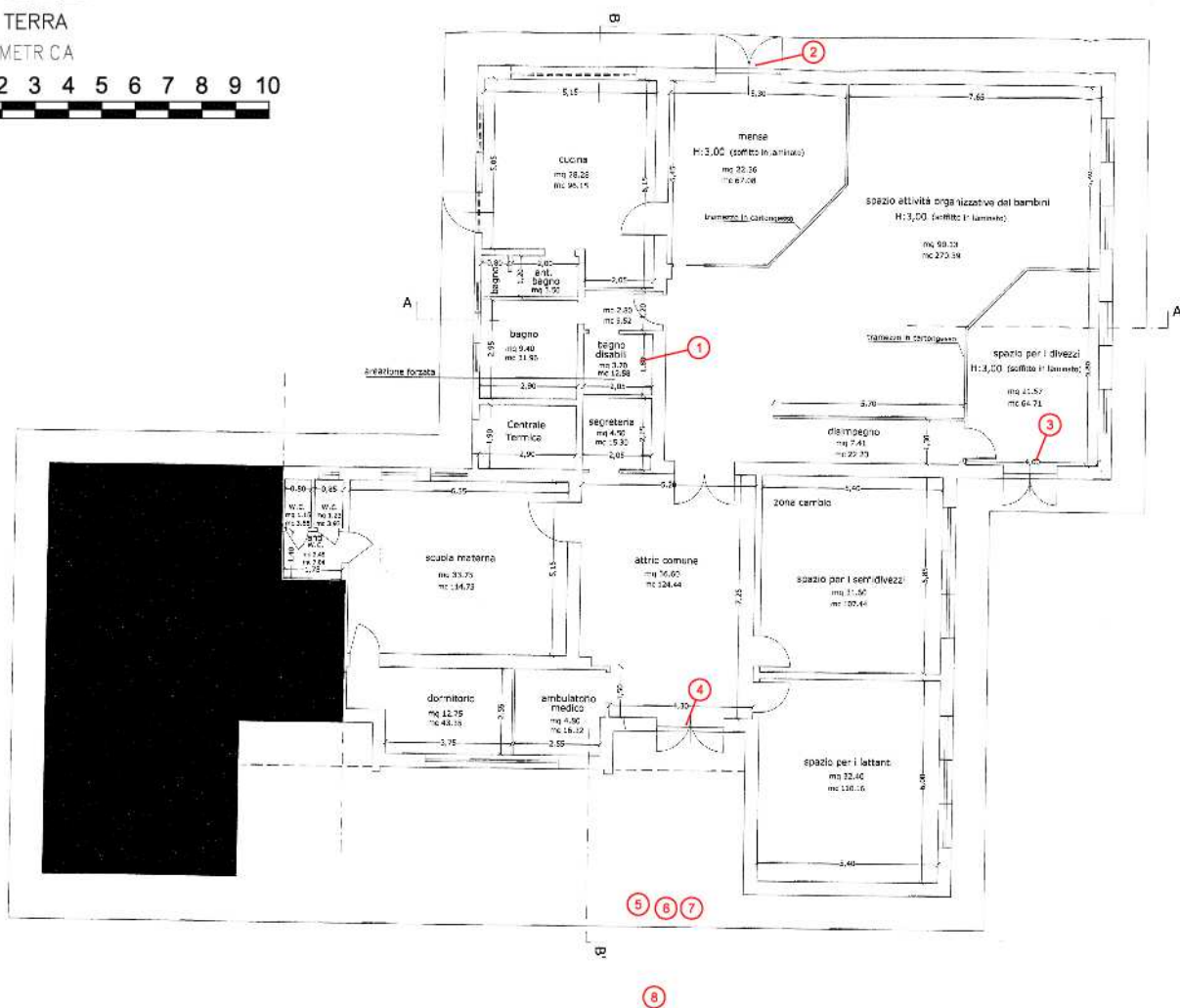
Presenza di utenti

- Motori ☐
- Sensoriali ☐
- Cognitivi ☐
- Pluripatologie ☐
- Lievi ☐



PIANO TERRA
SCALA METRICA

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10



SCUOLA MATERNA PAPASISTO

34

cod. edificio
n. intervento

Via Monte Bianco, 72023 Mesagne BR

34-1

Criticità rilevata

Specchio: **posizione inadeguata**

Localizzazione intervento

Servizi igienici riservati



Piano terra

Descrizione dell'intervento

Riposizionamento dello specchio esistente ad un'altezza non superiore a cm 90 dal pavimento.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

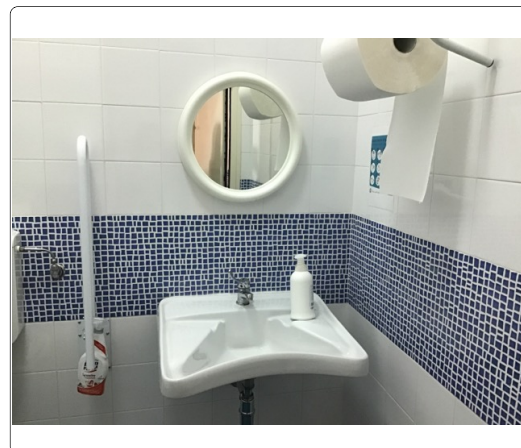
Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6

D.P.R. 503/96 art. 8

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1

Stima scheda €. 30,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA PAPASISTO

34

cod. edificio
n. intervento

Via Monte Bianco, 72023 Mesagne BR

34-2

Criticità rilevata
rampa: assenza

Localizzazione intervento

Aula

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Nuova realizzazione di rampa per il superamento del dislivello.

La rampa dovrà avere una pendenza longitudinale tale da consentirne l'agevole superamento da parte di tutti (preferibilmente inferiore al 5%), e pendenza trasversale non superiore all'1%. La pavimentazione dovrà essere antisdrucciolevole, uniforme e compatta. La rampa dovrà avere larghezza non inferiore a cm 90 (se possibile larghezza 150 cm) ed essere dotata di cordoli battiruota laterali di altezza non inferiore a cm 10. Per lunghezze superiori a 10 m sarà necessario interrompere la rampa con un piano orizzontale intermedio di dimensioni non inferiori a cm 150x150.

Materiale proposto:

Metallo

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

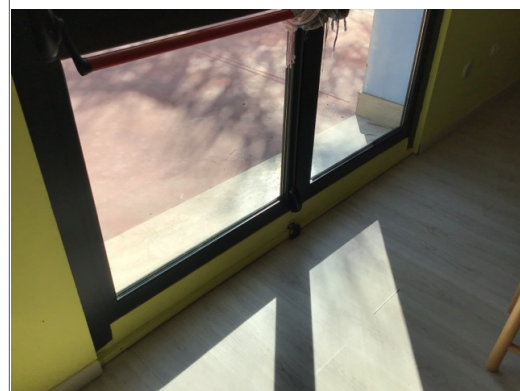
Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

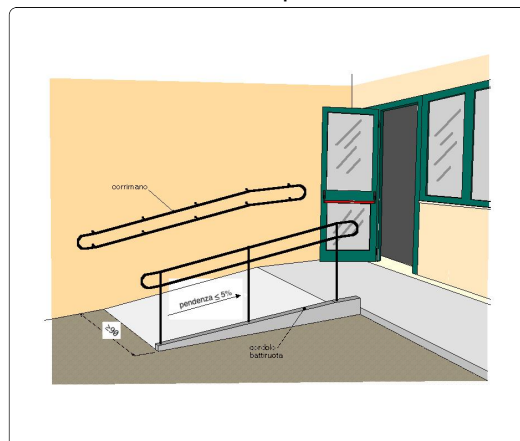
D.M. 236/89 art. 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.11

D.P.R. 503/96 art. 7 - 23

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 2 Larghezza: 1,5 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 1.880,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA PAPASISTO

34

cod. edificio
n. intervento

Via Monte Bianco, 72023 Mesagne BR

34-3

Criticità rilevata
serramento esterno inadeguato

Localizzazione intervento

Aula

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Inserimento di nuovo serramento esterno previa rimozione dell'esistente.

L'infisso dovrà avere almeno un'anta mobile di larghezza non inferiore a cm 90 (mai superiore a cm 120); l'altezza delle maniglie sarà compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm). L'anta mobile dovrà poter essere usata esercitando una pressione non superiore a 3,5 kg.

L'infisso dovrà preferibilmente consentire la libera visuale fra interno ed esterno: i vetri (antinfurtorio) saranno collocati ad una altezza di almeno 40 cm dal piano del pavimento e segnalati mediante apposito adesivo colorato posto ad un'altezza compresa tra cm 100 e 180.

Qualora sarà indispensabile inserire una soglia, il dislivello massimo non dovrà superare i 2,5 cm: la

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

L.R. 6

5.1 - 5.6 - 6.1.1

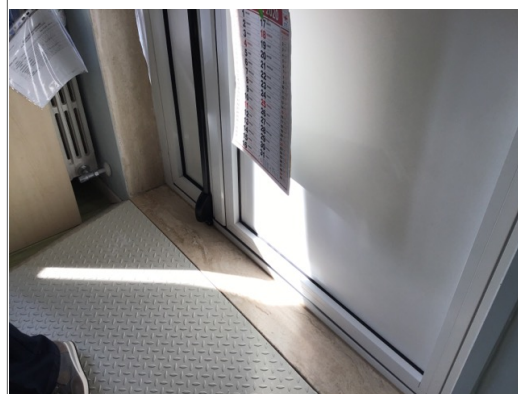
D.M. 236

4.1.1 - 4.1.3 - 8.0.1 - 8.1.1 - 8.1.3

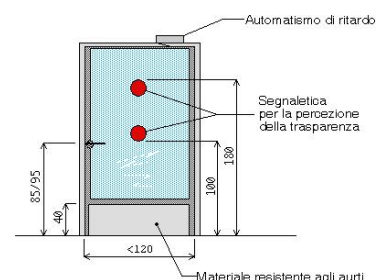
D.P.R. 503

Art. 15 - 23

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda €. 2.150,00

Note integrative:

Il serramento attualmente crea un dislivello, andrebbe incassato.

SCUOLA MATERNA PAPASISTO

34

cod. edificio
n. intervento

Via Monte Bianco, 72023 Mesagne BR

34-4

Criticità rilevata

Dislivello causato da **gradino max 2,5 cm**

Localizzazione intervento

Ingresso

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Arrotondamento dell'angolo mediante fresatura del materiale.

La fresatura può essere una superficie inclinata a 45° oppure arrotondata manualmente con utensile idoneo (raggio di smussatura non inferiore a 1 cm)

Materiale proposto:

Marmo

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

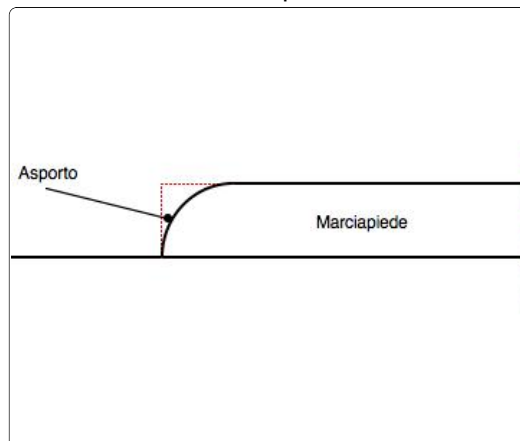
Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
2

Stima scheda €. 300,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA PAPASISTO

34

cod. edificio
n. intervento

Via Monte Bianco, 72023 Mesagne BR

34-5

Criticità rilevata
Citofono: **assenza**

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Inserimento di impianto citofonico: l'impianto verrà posizionato ad un'altezza compresa tra cm 110 e cm 130 dal piano di calpestio. Sarà preferibilmente dotato di pulsanti in rilievo, con dimensione e colore tali da consentirne un facile utilizzo a persone non vedenti o ipovedenti.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.5 - 8.0.1 - 8.1.5
Legge 67/06 art. 1 comma 2

Foto del rilievo

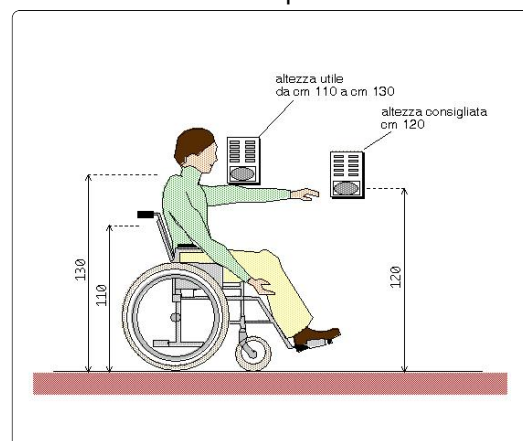


Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1

Stima scheda €. 1.290,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA PAPASISTO

34

cod. edificio
n. intervento

Via Monte Bianco, 72023 Mesagne BR

34-6

Criticità rilevata

Assenza di segnaletica informativa e di orientamento su supporto

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Installazione di mappa tattile quale rappresentazione in rilievo della planimetria di un ambiente, con l'indicazione dei principali punti di riferimento utili agli utenti dell'edificio o dello spazio. Deve risultare di facile lettura visiva, tramite forte contrasto cromatico e facile percezione tattile data dal rilievo, che deve riportare la planimetria e le descrizioni in caratteri Braille e normali.

L'informazione di tipo tattile a parete (verticale) deve essere posizionata ad un'altezza non superiore a cm 150 e non inferiore a cm 130 da terra. Qualora la targa sia collocata orizzontalmente, questa deve avere una inclinazione di 30° ed essere ad una altezza di cm 90 da terra. Per la lettura tattile è sempre consigliabile la disposizione su piano inclinato a 30°.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

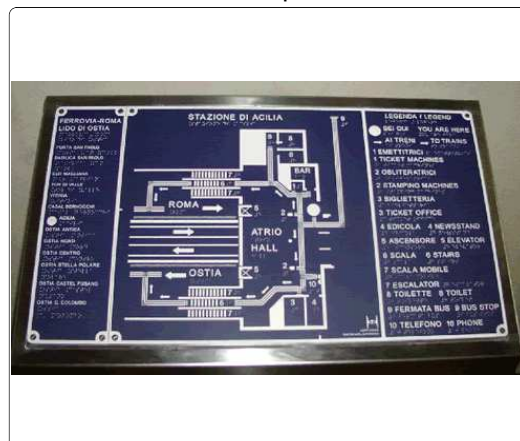
D.M. 236/89 art. 4.3

D.P.R. 503/96 art. 1 - 2 - 9 - 17

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda € 750,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA PAPASISTO

34

cod. edificio
n. intervento

Via Monte Bianco, 72023 Mesagne BR

34-7

Criticità rilevata

Assenza di segnalazione **tattilo-plantare** come linea guida
all'orientamento delle persone non vedenti

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Inserimento di segnalazione tattile costituita da fascia di larghezza 60 cm trattata a righe parallele con funzione di orientamento o intercettazione di un servizio pubblico.

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution
PVC**

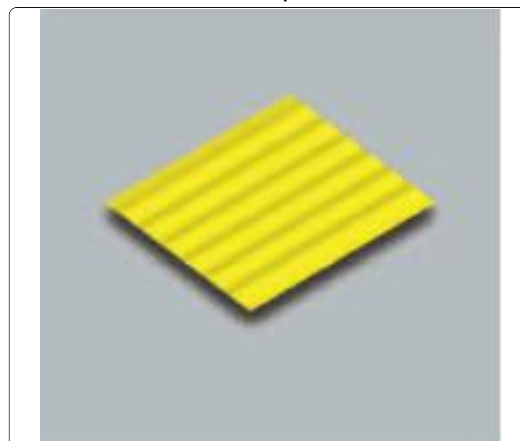
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 4.3
D.P.R. 503/96 art. 1 - 4 - 5 - 9 - 17
Legge 104/96 art. 24
D.P.R. 380/01 art. 76 com.8

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
3

Stima scheda €. 300,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA PAPASISTO

34

cod. edificio
n. intervento

Via Monte Bianco, 72023 Mesagne BR

34-8

Criticità rilevata

Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.
(**Parcheggio in linea**, parallelo al percorso pedonale)

Localizzazione intervento

Ingresso

Esterno

Descrizione dell'intervento

Inserimento di un'area di parcheggio di mt 6x3,20 in aderenza al percorso pedonale.

L'area dovrà essere adeguatamente evidenziata con una segnaletica verticale, posta a cm 220 d'altezza, e da una segnaletica orizzontale che individua una zona di cm 170 di larghezza, relativa all'ingombro dell'autovettura, ed una seconda, di larghezza minima cm 150, necessaria al libero movimento dell'utente in fase di trasferimento.

La zona pedonale, se non complanare, dovrà sempre essere raccordata mediante scivolo (max 6%) con il percorso principale.

ATTENZIONE !

I comuni, che rilasciano il permesso, hanno 3 anni dalla data

Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda €. 250,00

Note integrative:

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.M. 236/89 art. 4.2.3 - 8.2.3

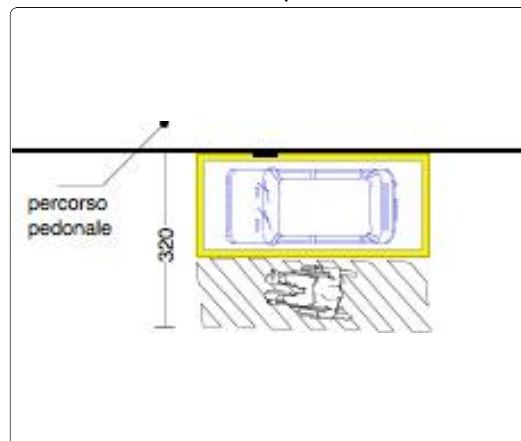
D.P.R. 503/96 art. 10 - 11

D.P.R. 151/2012

Foto del rilievo



Esempio



PEBA MESAGNE - AMBITO EDILIZIO CRITICITA' RILEVATE - RESOCONTO - STIMA

NOME UNITA' EDILIZIA

Scuola Materna Papasisto

identificativo

34

INDIRIZZO

Via Monte Bianco, 72023 Mesagne BR

STIMA TOTALE UNITA' EDILIZIA

€. 6.950,00
