



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

Priorità

6100



Il fabbricato, a un piano, si trova all'interno dell'area urbana ad est del centro storico di Mesagne. La palestra e la scuola materna sono due strutture adiacenti tra loro e condividono lo stesso ingresso, rappresentato da un passo carraio. Dallo stesso accedono anche alcuni alunni della scuola elementare Giovanni XXIII.

La pavimentazione esterna in asfalto è in vari punti sconnessa.

L'accesso della palestra presenta un piccolo gradino già risolto con una rampa, mentre quello della scuola ha due gradini ed una rampa con pendenza del circa 8%.

Nella palestra, all'interno della quale si allenano anche gli studenti della scuola elementare e di società esterne, si trovano bagni e docce condivise, nelle quali mancano servizi accessibili.

La scuola materna ha un accesso principale indicato in pianta del quale però le stesse maestre non hanno in possesso le chiavi, quindi non è stato analizzato.

C'è un bagno riservato che abbisogna di qualche accorgimento per renderlo completamente accessibile e che viene usualmente utilizzato dalle maestre.

Vi sono spigoli in legno delle porte con sezione pericolosa che andrebbero protetti, come alcuni arredi in legno costituiti da armadi e tavoli (per i quali si suggerisce la sostituzione) ed infine quattro termosifoni non inserite in nicchie che non sono protette.

I lavabi dei bambini hanno tubature in metallo ma non sono stati rilevati come pericolosi in quanto nei bagni sono sempre presenti due operatrici, così come le finestre che, pur venendo tenute aperte, non arrivano ad altezza "testa".

Non sono presenti segnaletiche tattili di orientamento per non vedenti.



SCUOLA MATERNA MIRÒ

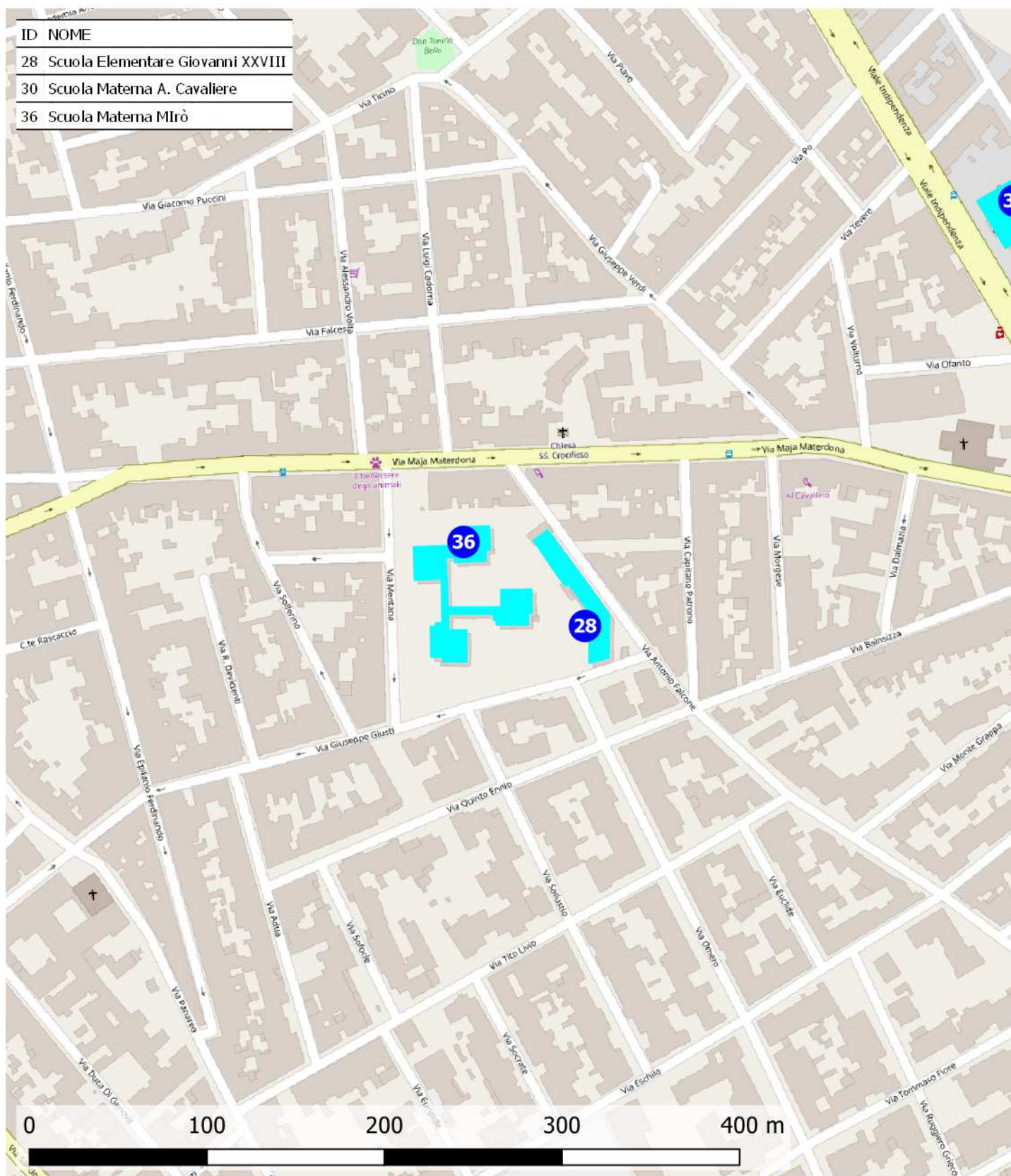
36

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

Priorità

6100

36 - Scuola Materna MIRò





SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

Priorità

6100

Destinazione d'uso

- Asilo nido ☐
- Scuola materna ☒
- Scuola elementare ☐
- Scuola media inf. ☐
- Scuola media sup. Uman. ☐
- Scuola media sup. Comm. ☐
- Scuola media sup. Tecn. ☐
- Direzione didattica ☐
- Uff. pubbl. statale ☐
- Uff. pubbl. regionale ☐
- Uff. pubbl. provinciale ☐
- Uff. pubbl. comunale ☐
- Azienda municipalizzata ☐
- Chiesa ☐
- Cimitero ☐
- Ufficio postale ☐
- Istituto di credito ☐
- Ambulatorio A.S.L. ☐
- Ospedale ☐
- Day hospital ☐
- U.S.L. ☐
- Casa protetta, R.S.A. ☐
- Centro sociale anziani ☐
- Centro diurno ☐
- Centro ricreativo ☐
- Sede associazioni, sala circosc. ☐
- Consultorio ☐
- Centro handicap ☐
- Centro sportivo polifunz. ☐
- Centro sport. natatorio ☐
- Centro sport. atletica ☐
- Centro sport. calcio ☐
- Palestra pubblica ☒
- Centro sport. tennis ☐
- Centro ippico ☐
- Centro culturale ☐
- Biblioteca ☐
- Museo, pinacoteca ☐
- Teatro, cinematografo ☐
- Ristorante, albergo ☐
- Pubblica sicurezza ☐
- Sede giudiziaria ☐
- Vari rivolti al pubbl. ☐

Frequenza

- Bassa ☐
- Media ☐
- Alta ☐
- Nessuna ☒

Concentrazione di funzioni

- Bassa ☒
- Media ☐
- Alta ☐
- Nessuna ☐

Edificio storico



Condizione ambientale

STRADA CON TRAFFICO VEICOLARE/PEDONALE

- Scarso ☒
- Medio ☐
- Alto ☐

Interesse turistico

- Basso ☐
- Medio ☐
- Alto ☐
- Nessuno ☒

Collocazione ambientale

- Centro storico ☐
- Area urbana ☒
- Periferia ☐

Variabile temporale

Lavori previsti entro i primi 12 mesi a partire dal 20.11.2020 ☐

Costo totale degli interventi proposti

- Minimo da 0 a 10.000 ☐
- Contenuto da 10.000 a 25.000 ☐
- Medio da 25.000 a 50.000 ☒
- Alto oltre 50.000 ☐

Criteri assoggettati a correttivi

- Edificio o ambienti di proprietà ☒
- Edificio o ambienti dati in uso o gestione ☐
- Completamento interventi già avviati ☐
- Avvio di nuovo progetto ☐

PRIORITA' CALCOLATA

6100

STRALCIO SUGGERITO

8° STRALCIO

Interventi previsti

- parcheggio ☒
- segnaletica est. ☒
- segnaletica int. ☐
- percorso est. ☐
- percorso int. ☐
- pavimentaz. est. ☒
- pavimentaz. int. ☐
- pensilina di protezione ☐
- rampa fissa est. ☒
- rampa fissa int. ☐
- servoscala est. ☐
- servoscala int. ☐
- corrimano est. ☒
- corrimano int. ☐
- ascensore est. ☐
- ascensore int. ☐
- accesso princ. ☒
- accesso second. ☐
- soglie, zerbini ☒
- ausili est. ☐
- mod.vano ascens. ☐
- mod.cabina ascens. ☐
- mod.comandi ascens. ☐
- mod. infissi ☒
- adeguam. serv. igienici ☒
- costruz. serv. igienici ☒
- mod. strutt. murarie ☐
- inserim. stalli ☐
- adeguam. arredi ☐

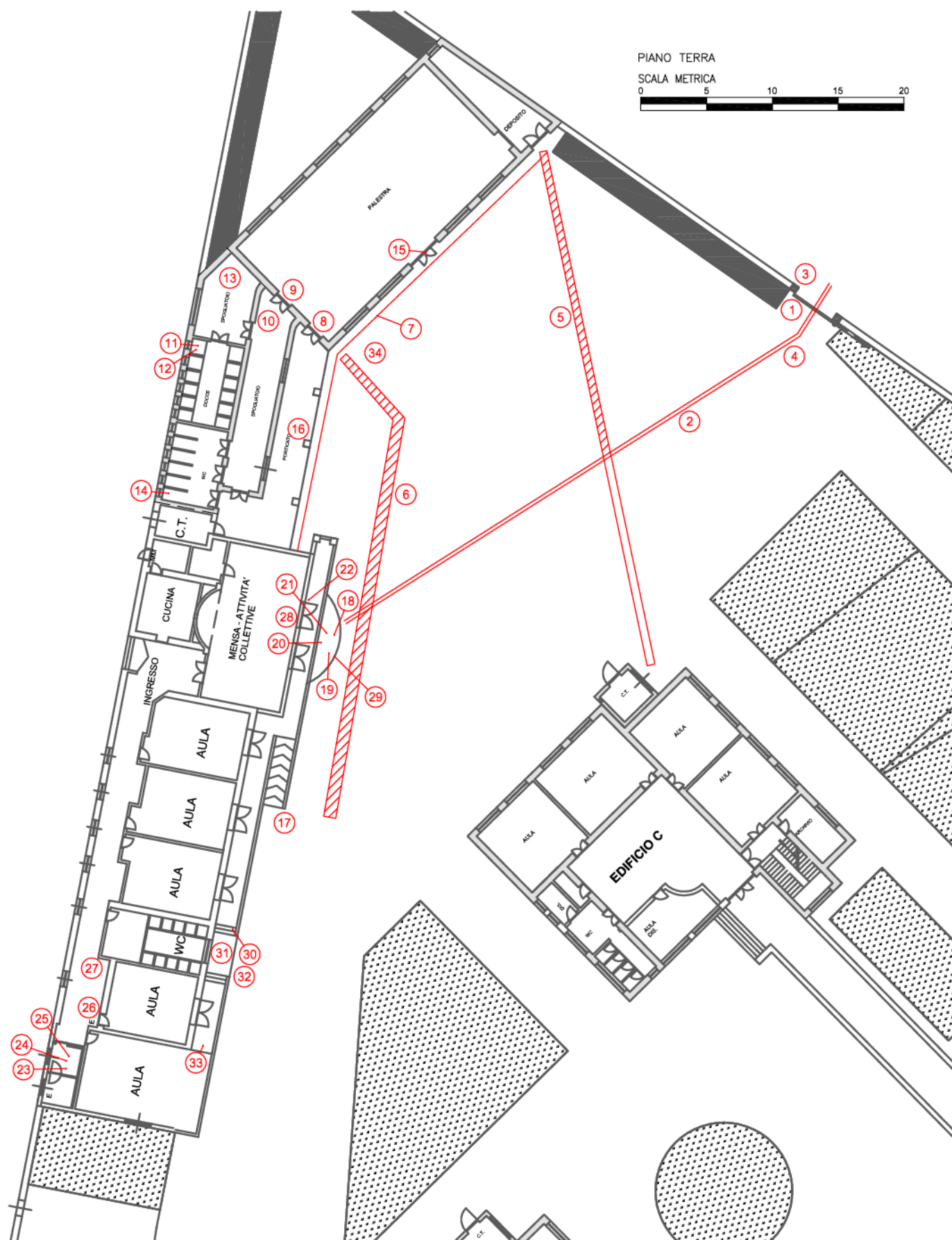
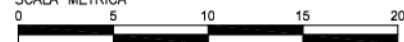
Presenza di utenti

- Motori ☐
- Sensoriali ☐
- Cognitivi ☐
- Pluripatologie ☐
- Lievi ☐



PIANO TERRA

SCALA METRICA



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-1

Criticità rilevata

Passo carraio inadeguato

Localizzazione intervento

Area esterna

Esterno

Descrizione dell'intervento

Adeguamento passo carraio tramite realizzazione di marciapiedi in rilevato, **abbassando in parte la quota del percorso esistente, in modo da ottenere un doppio piano inclinato, perpendicolare al senso di marcia** e la cui pendenza non supera il 5%. Il manufatto è completo di elemento di raccordo per l'attraversamento dei veicoli (pendenza minima del 15%); la porzione di percorso orizzontale, utile per i pedoni, deve essere di larghezza minima 120 cm.

ATTENZIONE !

Occorre fare una buona rasatura della finitura superficiale per evitare di creare altre criticità sulla pavimentazione per le persone con difficoltà motorie.

Materiale proposto:

Massello autobloccante

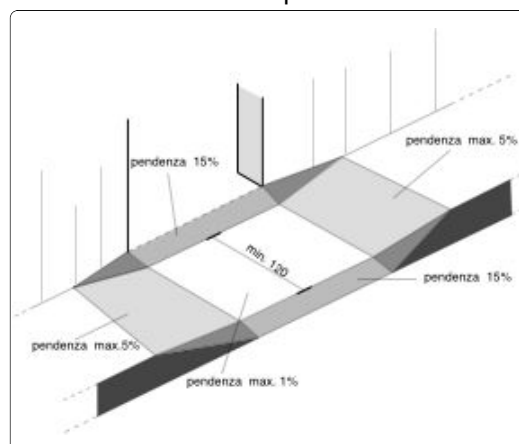
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.P.R. 380/2001 art. 82
D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 8.2.1
D.P.R. 503/96 art. 4 - 5

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 6 Larghezza: 1,2 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 1.830,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-2

Criticità rilevata

Assenza di segnalazione **tattilo-plantare** come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti

Localizzazione intervento

Area esterna

Esterno

Descrizione dell'intervento

Inserimento di segnalazione tattile costituita da fascia di larghezza 60 cm trattata a righe parallele con funzione di orientamento o intercettazione di un servizio pubblico.

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution
PVC**

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 4.3
D.P.R. 503/96 art. 1 - 4 - 5 - 9 - 17
Legge 104/96 art. 24
D.P.R. 380/01 art. 76 com.8

Foto del rilievo

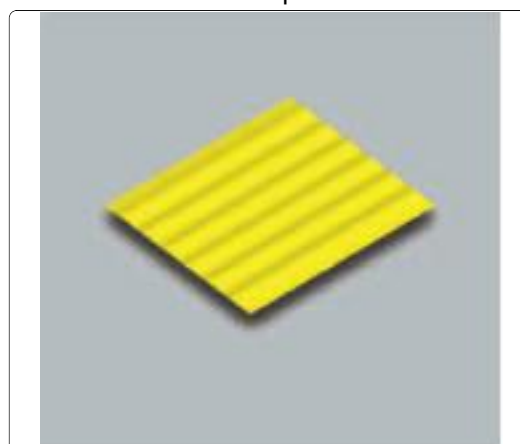


Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
50

Stima scheda €. 5.000,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-3

Criticità rilevata

Assenza di segnaletica informativa e di orientamento su supporto

Localizzazione intervento

Area esterna

Esterno

Descrizione dell'intervento

Installazione di mappa tattile quale rappresentazione in rilievo della planimetria di un ambiente, con l'indicazione dei principali punti di riferimento utili agli utenti dell'edificio o dello spazio. Deve risultare di facile lettura visiva, tramite forte contrasto cromatico e facile percezione tattile data dal rilievo, che deve riportare la planimetria e le descrizioni in caratteri Braille e normali.

L'informazione di tipo tattile a parete (verticale) deve essere posizionata ad un'altezza non superiore a cm 150 e non inferiore a cm 130 da terra. Qualora la targa sia collocata orizzontalmente, questa deve avere una inclinazione di 30° ed essere ad una altezza di cm 90 da terra. Per la lettura tattile è sempre consigliabile la disposizione su piano inclinato a 30°.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

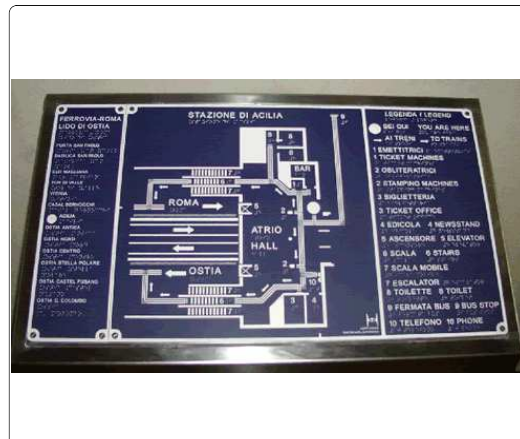
D.M. 236/89 art. 4.3

D.P.R. 503/96 art. 1 - 2 - 9 - 17

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda € 750,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-4

Criticità rilevata

Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.

Localizzazione intervento

Area esterna

Esterno

Descrizione dell'intervento

Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite **demolizione e rifacimento del tappetino d'usura o sostituzione di parte di essa**, con finitura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.

-
ATTENZIONE !
Occorre fare una buona rasatura della finitura superficiale per evitare di creare altre criticità sulla pavimentazione per le persone con difficoltà motorie.

Materiale proposto:

Asfalto

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.P.R. 380/2001 art. 82
D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 8.2.1
D.P.R. 503/96 art. 4 - 5

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
2 4

Stima scheda €. 820,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-5

Criticità rilevata

Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della
pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.

Localizzazione intervento

Area esterna

Esterno

Descrizione dell'intervento

Adeguamento della pavimentazione disassata tramite
**demolizione e rifacimento del tappetino d'usura o
sostituzione di parte di essa**, con finitura tale da rendere il
piano di calpestio perfettamente complanare e raccordato
adeguatamente alla pavimentazione esistente.

-
ATTENZIONE !

Occorre fare una buona rasatura della finitura superficiale per evitare di
creare altre criticità sulla pavimentazione per le persone con difficoltà
motorie.

Materiale proposto:

Asfalto

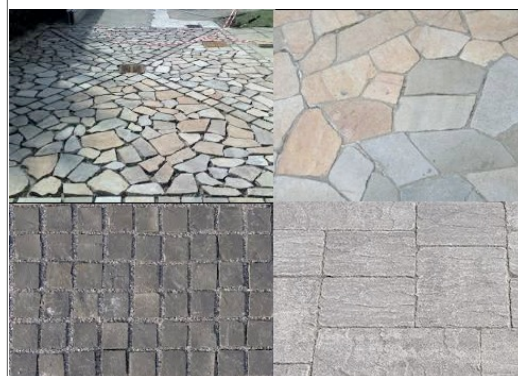
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.P.R. 380/2001 art. 82
D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 8.2.1
D.P.R. 503/96 art. 4 - 5

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 35 Larghezza: 1,5 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 5.380,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-6

Criticità rilevata

Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.

Localizzazione intervento

Area esterna

Esterno

Descrizione dell'intervento

Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite **demolizione e rifacimento del tappetino d'usura o sostituzione di parte di essa**, con finitura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.

-
ATTENZIONE !
Occorre fare una buona rasatura della finitura superficiale per evitare di creare altre criticità sulla pavimentazione per le persone con difficoltà motorie.

Materiale proposto:

Asfalto

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.P.R. 380/2001 art. 82
D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 8.2.1
D.P.R. 503/96 art. 4 - 5

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 40 Larghezza: 1,5 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 6.150,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-7

Criticità rilevata

Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.

Localizzazione intervento

Area esterna

Esterno

Descrizione dell'intervento

Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite **demolizione e rifacimento del tappetino d'usura o sostituzione di parte di essa**, con finitura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.

-
ATTENZIONE !
Occorre fare una buona rasatura della finitura superficiale per evitare di creare altre criticità sulla pavimentazione per le persone con difficoltà motorie.

Materiale proposto:

Asfalto

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.P.R. 380/2001 art. 82
D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 8.2.1
D.P.R. 503/96 art. 4 - 5

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 0,5 Larghezza: 2 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 100,00

Note integrative:

Raccordo da strada a marciapiede.

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-8

Criticità rilevata

Discontinuità della pavimentazione

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di **piccolo raccordo metallico** mediante applicazione di una lamina zigrinata al fine di eliminare il vuoto tra i due piani adiacenti.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.M. 236/89 art. 4.1.9 - 4.1.11 - 8.1.11

D.P.R. 503/96 art. 7 - 23

D.P.R. 380/01 art. 76 com.7

Legge 67/06 art. 1 comma 2

Foto del rilievo

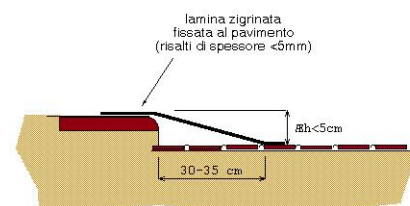


Lunghezza: 0,3 Larghezza: 1,5 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 90,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-9

Criticità rilevata

Dislivello causato da **gradino max 2,5 cm**

Localizzazione intervento

Palestra

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Arrotondamento dell'angolo mediante fresatura del materiale.

La fresatura può essere una superficie inclinata a 45° oppure arrotondata manualmente con utensile idoneo (raggio di smussatura non inferiore a 1 cm)

Materiale proposto:

Marmo

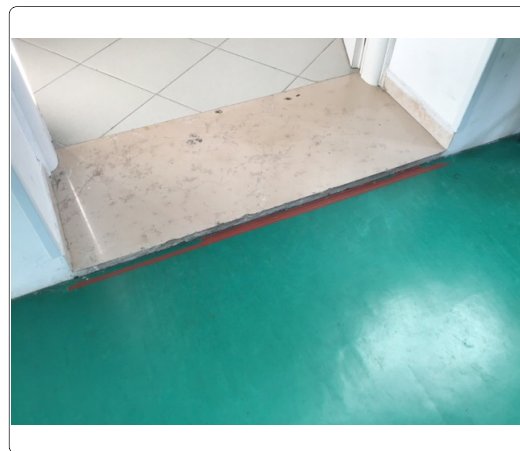
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

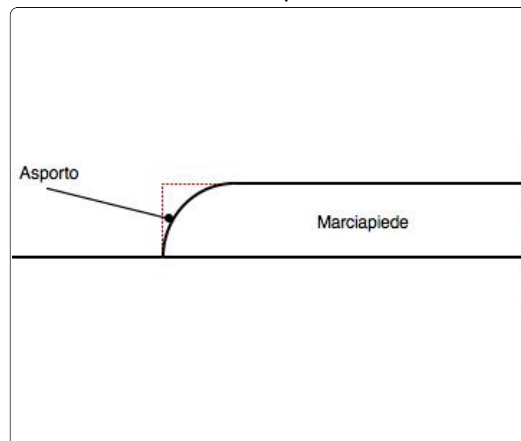
Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1,5

Stima scheda €. 230,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-10

Criticità rilevata
Serramento interno **inadeguato**

Localizzazione intervento

Palestra

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Inserimento di **nuovo serramento interno** previa rimozione dell'esistente. La nuova porta avrà luce netta non inferiore a cm 75 (larghezza massima anta singola di cm 120), con maniglia per apertura posta ad altezza compresa tra cm 85 e 95 dal pavimento. L'anta dovrà essere manovrabile applicando una forza inferiore a 3,5 Kg. Eventuali parti vetrate saranno realizzate con vetro antinfortunistico. *Se trattasi di un servizio igienico la porta si aprirà verso l'esterno del locale e presenterà sul lato interno un maniglione orizzontale posto a 90 cm dal pavimento.*

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

D.M. 236/89 art. 4.1.1 - 8.1.1
D.P.R. 503/96 art. 15 - 23

Foto del rilievo

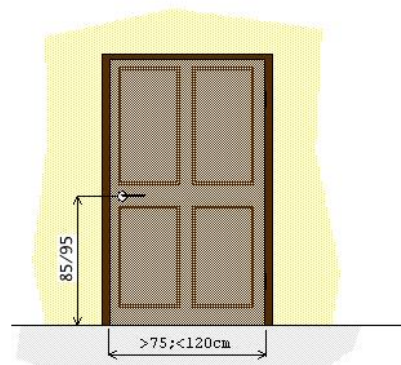


Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
2

Stima scheda €. 700,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-11

Criticità rilevata
Sedile ribaltabile: **assenza**

Localizzazione intervento

Palestra

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Inserimento di sedile ribaltabile per doccia, completo di braccioli ribaltabili e piedi per appoggio a pavimento. Fissato a parete con apposite guide, la seduta avrà dimensioni non inferiori a 40x40 cm e sarà posta a un'altezza compresa tra 45 e 50 cm dal pavimento.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

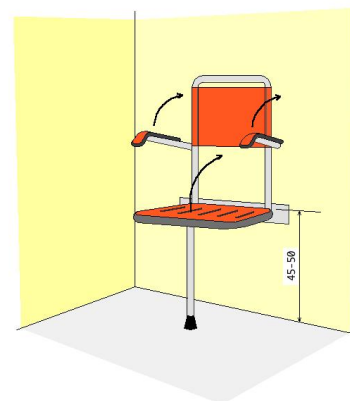
D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6

D.P.R. 503/96 art. 8

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1

Stima scheda €. 260,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-12

Criticità rilevata

Piatto doccia a pavimento: **assenza**

Localizzazione intervento

Palestra

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Inserimento di piatto doccia a pavimento. La zona doccia non dovrà presentare alcun gradino ma solo una leggera pendenza (mai superiore al 2%). Dovrà essere corredata da corrimano lungo le pareti, maniglione ribaltabile in caso di assenza di parete laterale, rubinetto a leva con miscelatore meccanico (o termostatico), doccia a telefono regolabile in altezza. A seconda delle necessità potrà essere inserito un sedile ribaltabile e asportabile. La pavimentazione dovrà essere antisdrucciolevole.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

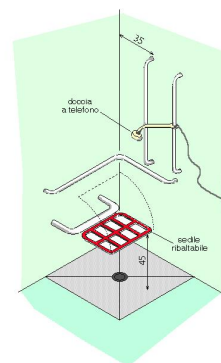
D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6

D.P.R. 503/96 art. 8

Foto del rilievo



Esempio



DOCCIA A PAVIMENTO ACCESSORIATA
CON CORRIMANO E SEDILE RIBALTABILE

Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda €. 800,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-13

Criticità rilevata
presenza corpo radiante: da proteggere

Localizzazione intervento

Palestra

Piano terra

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

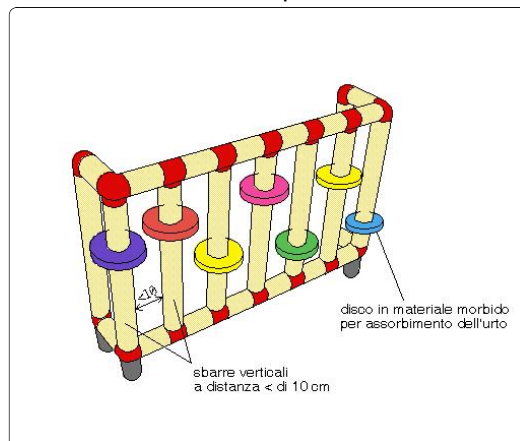
Descrizione dell'intervento

Inserimento di struttura protettiva atta a garantire sicurezza e protezione antiurto. Con totale assenza di spigoli e fissaggi a parete con clip di sicurezza anch'esse smussate e arrotondate. Le sbarre verticali della struttura dovranno essere collocate a distanza inferiore a 10 cm l'una dall'altra; in strutture con prevalente presenza di bambini dovranno essere dotate di ulteriori elementi ammortizzanti in materiale morbido a totale assorbimento d'urto. La schermatura del corpo radiante non dovrà ostacolare la diffusione del calore nonché la facile ed efficace pulizia del corpo stesso.

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
4

Stima scheda €. 1.250,00

Note integrative:

Il numero di quattro elementi da proteggere si riferisce all'ambiente della palestra.

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-14

Criticità rilevata
bagno accessibile: assenza

Localizzazione intervento

Palestra

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Realizzazione ex novo di un servizio igienico a norma del D.M. 236/89.

Il locale igienico dovrà essere attrezzato con: tazza wc e accessori annessi, lavabo, specchio, corrimani, maniglioni, ecc.

Lo spazio libero necessario all'accostamento e al trasferimento laterale dalla sedia a ruote alla tazza wc dovrà essere di minimo 100 cm misurati dall'asse del sanitario. Si dovrà garantire: da un lato lo spazio adeguato per l'avvicinamento e la rotazione di una sedia a ruote, dall'altro una distanza tale da consentire a chi usa il wc un agevole appiglio ai corrimani posti sulla parete laterale (l'asse della tazza dovrà distare 40 cm dalla parete laterale o dal corrimano o maniglione di appoggio). La distanza fra il bordo anteriore della tazza e la parete posteriore dovrà essere di 75-80 cm. Il maniglione a lato della tazza sarà posizionato ad un'altezza di cm 80 dal piano di calpestio.

Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda € 7.000,00

Note integrative:

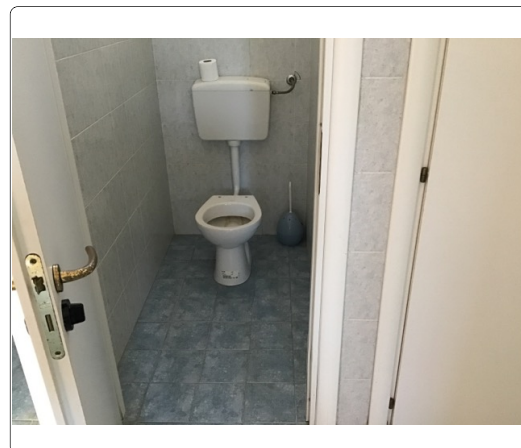
Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

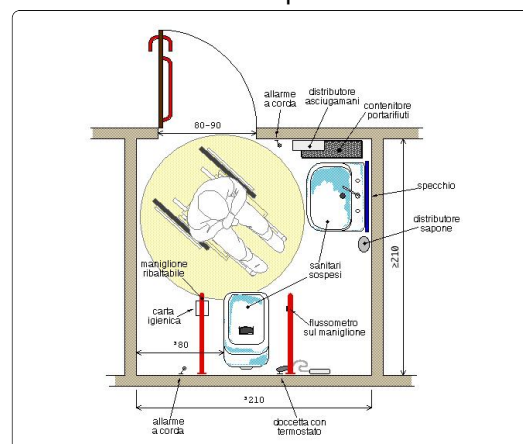
D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6

D.P.R. 503/96 art. 8

Foto del rilievo



Esempio



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-15

Criticità rilevata
rampa: assenza

Localizzazione intervento

Palestra

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Nuova realizzazione di rampa per il superamento del dislivello.

La rampa dovrà avere una pendenza longitudinale tale da consentirne l'agevole superamento da parte di tutti (preferibilmente inferiore al 5%), e pendenza trasversale non superiore all'1%. La pavimentazione dovrà essere antisdrucciolevole, uniforme e compatta. La rampa dovrà avere larghezza non inferiore a cm 90 (se possibile larghezza 150 cm) ed essere dotata di cordoli battiruota laterali di altezza non inferiore a cm 10. Per lunghezze superiori a 10 m sarà necessario interrompere la rampa con un piano orizzontale intermedio di dimensioni non inferiori a cm 150x150.

Materiale proposto:

Conglomerato cementizio

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

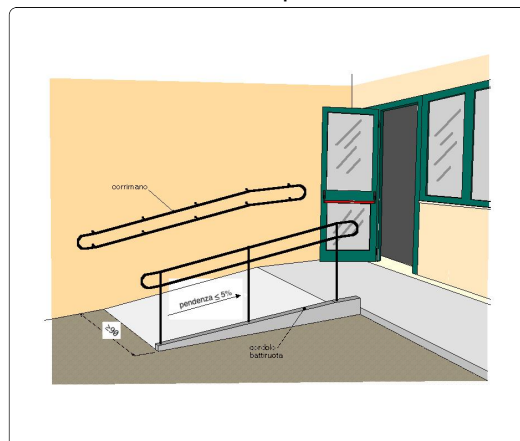
D.M. 236/89 art. 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.11

D.P.R. 503/96 art. 7 - 23

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 3 Larghezza: 2,5 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 3.560,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-16

Criticità rilevata

Presenza di sconnessioni, buche isolate, deformazioni della pavimentazione esistente, assenza di porzioni di essa.

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Adeguamento della pavimentazione dissestata tramite **demolizione e rifacimento del tappetino d'usura o sostituzione di parte di essa**, con finitura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare e raccordato adeguatamente alla pavimentazione esistente.

-
ATTENZIONE !
Occorre fare una buona rasatura della finitura superficiale per evitare di creare altre criticità sulla pavimentazione per le persone con difficoltà motorie.

Materiale proposto:

Ceramica (gres)

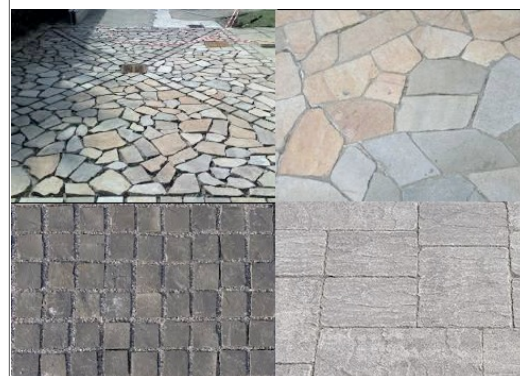
Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.P.R. 380/2001 art. 82
D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 8.2.1
D.P.R. 503/96 art. 4 - 5

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 1 Larghezza: 1 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 140,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-17

Criticità rilevata
Corrimano: **inadeguatezza**

Localizzazione intervento

Rampe

Esterno

Descrizione dell'intervento

Prolungamento del corrimano esistente in modo da rendere il prodotto conforme alla normativa e alla prestazione richiesta.

Il corrimano dovrà avere una sezione pari a quello esistente e prolungarsi per oltre 30 cm. dall'ultimo gradino.

Qualora il gradino sporgesse dalla parete costituendo un ostacolo pericoloso per l'inciampo delle persone, sarà necessario prolungare il corrimano fino a terra. Il materiale dovrà assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Per percepire la soluzione anomala del gradino/i, la differenza di quota dovrà essere cromaticamente segnalata con colore adeguato.

Materiale proposto:

Metallo

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11 - 8.0.1 - 8.1.10
D.P.R. 503/96 art. 7 - 23
D.L. 626/94 art. 30
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo

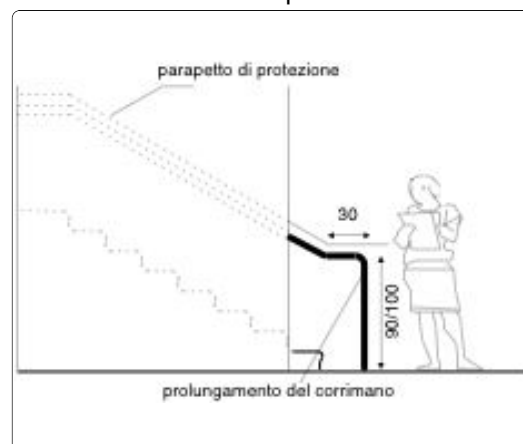


Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
0,4

Stima scheda €. 60,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-18

Criticità rilevata

Segnaletica a pavimento: **assenza solo fascia di pericolo**

Localizzazione intervento

Scale



Esterno

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution
PVC**

Riferimenti alla normativa

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento di facile **percezione tattile e visiva**, atta a segnalare il pericolo rappresentato dalla presenza di una SCALA segnale di solo pericolo, a persone non vedenti e ipovedenti.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm. prima dell'inizio rampa e a 20 cm. dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 60 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano

Foto del rilievo



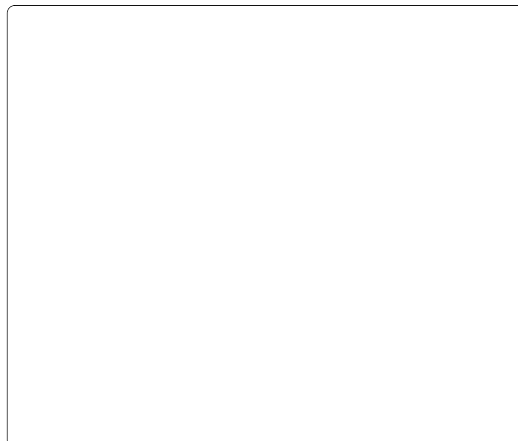
Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

7

Stima scheda €. 350,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-19

Criticità rilevata

Segnaletica a pavimento: **assenza solo fascia di pericolo**

Localizzazione intervento

Scale



Esterno

Materiale proposto:

**Tipo LogesVetEvolution
PVC**

Riferimenti alla normativa

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di fascia a pavimento di facile **percezione tattile e visiva**, atta a segnalare il pericolo rappresentato dalla presenza di una SCALA segnale di solo pericolo, a persone non vedenti e ipovedenti.

La fascia tattilo-plantare dovrà essere collocata 20 cm. prima dell'inizio rampa e a 20 cm. dopo fine rampa. La segnaletica dovrà avere una profondità di cm. 60 ed una larghezza pari alla rampa di scale.

Al fine di rafforzare per ragioni di sicurezza e di orientamento l'andamento della o delle rampe di scale, si suggerisce all'inizio e al termine di ogni rampa di inserire una segnaletica tattile sul corrimano

Foto del rilievo



Esempio

Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

6

Stima scheda €. 300,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-20

Criticità rilevata
fascia antisdrucchiolo: inadeguata

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Eliminazione di fascia antisdrucchiolo che risulta pericolosa per consistenza, abrasione e larghezza.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 8.1.10
D.P.R. 503/96 art. 7

Foto del rilievo



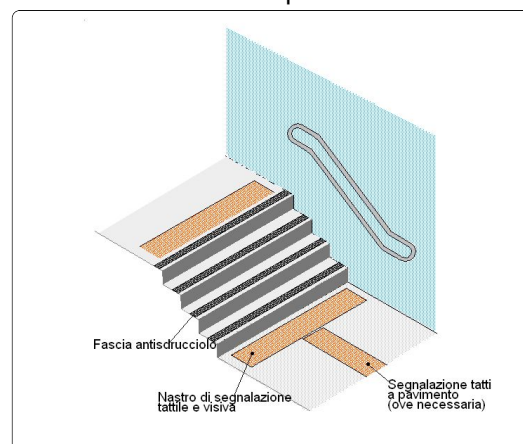
Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

7

Stima scheda €. 160,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-21

Criticità rilevata

Corrimano: **assenza/inadeguatezza**

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Inserimento di corrimano: nel caso di un uso da parte di persone adulte il corrimano dovrà avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovrà superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovrà essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovrà essere compresa tra i 4 e i 5 cm. Affinché le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sarà indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovrà assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve essere sempre presente su entrambi i lati della scala.

Materiale proposto:

Metallo

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11 -
8.0.1 - 8.1.10

D.P.R. 503/96 art. 7 - 23

D.L. 626/94 art. 30

Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



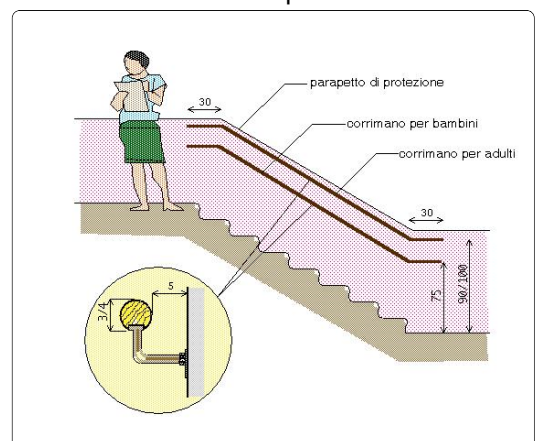
| | | | |
|------------|------------|-----------|---------------|
| Lunghezza: | Larghezza: | Quantità: | Metri Lineari |
| | | 2 | 1,2 |

Stima scheda €. **510,00**

Note integrative:

Uno per lato.

Esempio



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-22

Criticità rilevata

Interruttore: **posizione inadeguata**

Localizzazione intervento

Ingresso

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Riposizionamento di interruttore generico ad un'altezza compresa tra cm 110 e cm 130 dal piano di calpestio.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27
Legge 41/1986 art. 32
Legge 104/1992 art. 24
D.M. 236/89 art. 4.1.5

Foto del rilievo



Esempio

Nessuna immagine
di supporto

Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1

Stima scheda €. 300,00

Note integrative:

Altezza 159 cm da terra.

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-23

Criticità rilevata

Specchio: **posizione inadeguata**

Localizzazione intervento

Servizi igienici riservati

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Riposizionamento dello specchio esistente ad un'altezza non superiore a cm 90 dal pavimento.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

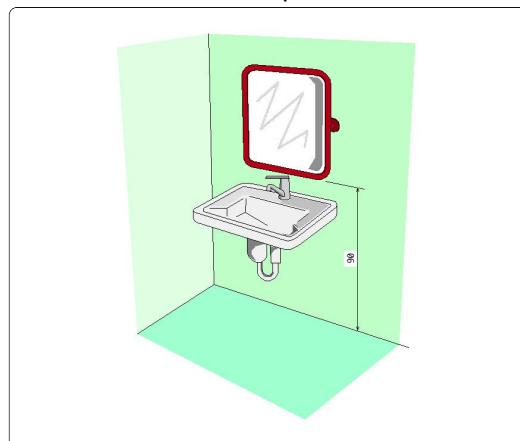
D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6

D.P.R. 503/96 art. 8

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1

Stima scheda €. 30,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-24

Criticità rilevata
Maniglione in posizione non adeguata

Localizzazione intervento

Servizi igienici riservati



Piano terra

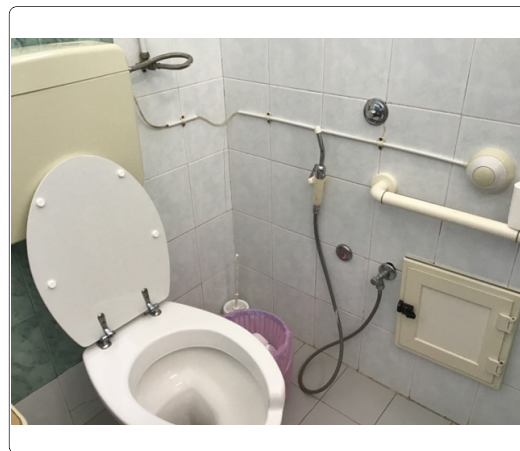
Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Descrizione dell'intervento

Rimozione del maniglione esistente e installazione di un nuovo maniglione ad altezza dal pavimento e distanza dall'asse del WC adeguate

Foto del rilievo



Esempio

Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1

Stima scheda €. 180,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-25

Criticità rilevata
Serramento interno **inadeguato**

Localizzazione intervento

Servizi igienici riservati

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Inserimento di **nuovo serramento interno** previa rimozione dell'esistente. La nuova porta avrà luce netta non inferiore a cm 75 (larghezza massima anta singola di cm 120), con maniglia per apertura posta ad altezza compresa tra cm 85 e 95 dal pavimento. L'anta dovrà essere manovrabile applicando una forza inferiore a 3,5 Kg. Eventuali parti vetrate saranno realizzate con vetro antinfortunistico.

Se trattasi di un servizio igienico la porta si aprirà verso l'esterno del locale e presenterà sul lato interno un maniglione orizzontale posto a 90 cm dal pavimento.

Materiale proposto:

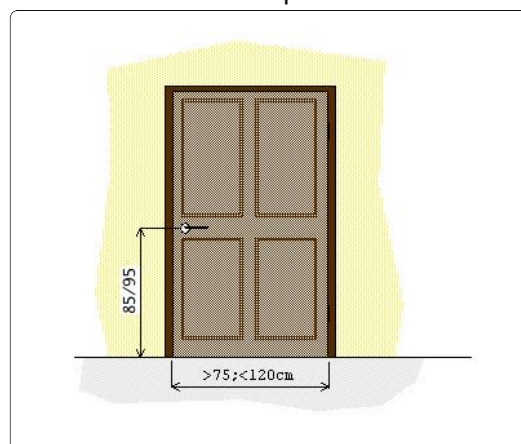
Riferimenti alla normativa

D.M. 236/89 art. 4.1.1 - 8.1.1
D.P.R. 503/96 art. 15 - 23

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
1

Stima scheda €. 350,00

Note integrative:

Cambiare senso di apertura della porta del bagno riservato.

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-26

Criticità rilevata
presenza corpo radiante: da proteggere

Localizzazione intervento

Corridoio

Piano terra

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

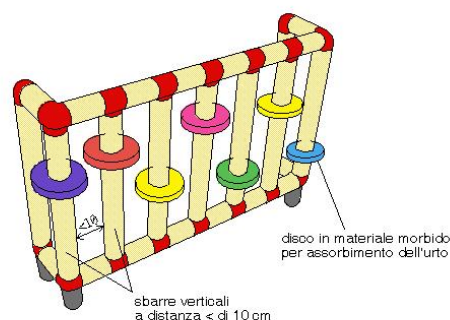
Descrizione dell'intervento

Inserimento di struttura protettiva atta a garantire sicurezza e protezione antiurto. Con totale assenza di spigoli e fissaggi a parete con clip di sicurezza anch'esse smussate e arrotondate. Le sbarre verticali della struttura dovranno essere collocate a distanza inferiore a 10 cm l'una dall'altra; in strutture con prevalente presenza di bambini dovranno essere dotate di ulteriori elementi ammortizzanti in materiale morbido a totale assorbimento d'urto. La schermatura del corpo radiante non dovrà ostacolare la diffusione del calore nonché la facile ed efficace pulizia del corpo stesso.

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari
4

Stima scheda €. 1.250,00

Note integrative:

Nel corridoio e nei bagni.

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-27

Criticità rilevata
protezione spigoli vivi inadeguata

Localizzazione intervento

Corridoio

Piano terra

Descrizione dell'intervento

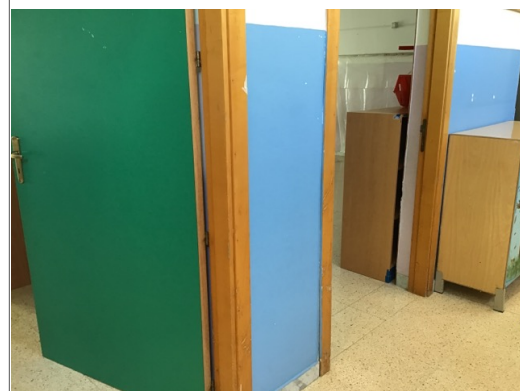
Sostituzione della protezione con pannello o striscia di materiale morbido ed elastico ad elevata elasticità ed assorbimento d'urto.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

D.M. 236
4.2.1 - 8.2.1
D.P.R. 503
Art. 4

Foto del rilievo



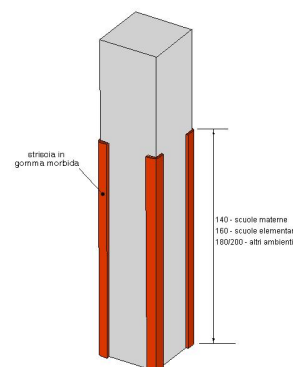
| Lunghezza: | Larghezza: | Quantità: | Metri Lineari |
|------------|------------|-----------|---------------|
| | | 14 | 1,5 |

Stima scheda €. 230,00

Note integrative:

Protezioni ai lati delle porte (7 porte).

Esempio



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-28

Criticità rilevata

Dislivello causato da **gradino max 2,5 cm**

Localizzazione intervento

Ingresso

Esterno

Descrizione dell'intervento

Arrotondamento dell'angolo mediante fresatura del materiale.

La fresatura può essere una superficie inclinata a 45° oppure arrotondata manualmente con utensile idoneo (raggio di smussatura non inferiore a 1 cm)

Materiale proposto:

Marmo

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

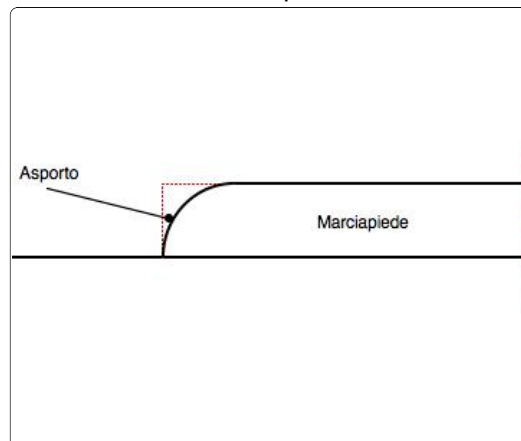
Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

4

Stima scheda €. 600,00

Note integrative:

Fresatura dei gradini d'ingresso per una maggiore sicurezza.

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-29

Criticità rilevata
Sconnessione del gradino

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di gradini previa demolizione degli esistenti. Il gradino dovrà avere pedata antidrucciolevole a pianta preferibilmente rettangolare, di larghezza compresa tra 25 e 30 cm, alzata massima di cm 16 e lunghezza non inferiore a cm 120. L'andamento dei gradini sarà per quanto possibile regolare e costante nel rapporto alzata-pedata, con profilo continuo a spigoli arrotondati. L'alzata presenterà una colorazione contrastante con quella della pedata per garantirne la facile percezione anche a persone ipovedenti. La rampa sarà costituita da non più di 10-13 alzate, in caso contrario sarà necessario intramezzarla con uno o più pianerottoli di arresto con profondità minima di cm 120. Nel caso in cui l'intervento riguardi il restauro di un gradino isolato all'interno di una

Materiale proposto:

Pietra d'Istria

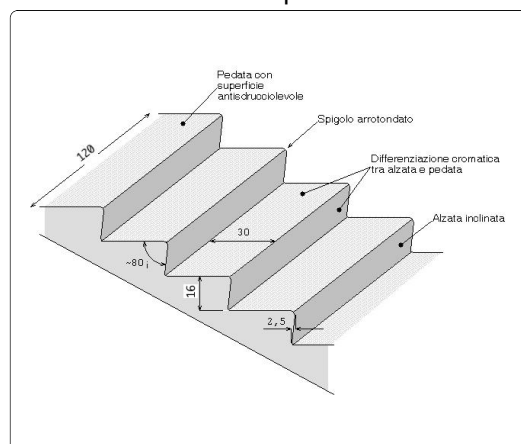
Riferimenti alla normativa

L.R. 6
5.3.1
D.M. 236
4.1.10 - 8.1.10
D.P.R. 503
Art. 7

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 0,7 Larghezza: 0,3 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 60,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-30

Criticità rilevata
Sconnessione del gradino

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di gradini previa demolizione degli esistenti. Il gradino dovrà avere pedata antidrucciolevole a pianta preferibilmente rettangolare, di larghezza compresa tra 25 e 30 cm, alzata massima di cm 16 e lunghezza non inferiore a cm 120. L'andamento dei gradini sarà per quanto possibile regolare e costante nel rapporto alzata-pedata, con profilo continuo a spigoli arrotondati. L'alzata presenterà una colorazione contrastante con quella della pedata per garantirne la facile percezione anche a persone ipovedenti. La rampa sarà costituita da non più di 10-13 alzate, in caso contrario sarà necessario intramezzarla con uno o più pianerottoli di arresto con profondità minima di cm 120. Nel caso in cui l'intervento riguardi il restauro di un gradino isolato all'interno di una

Materiale proposto:

Pietra d'Istria

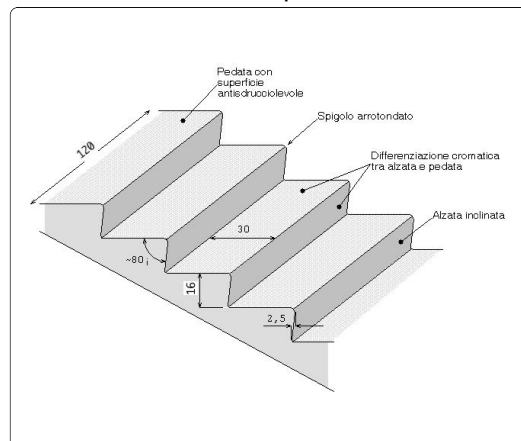
Riferimenti alla normativa

L.R. 6
5.3.1
D.M. 236
4.1.10 - 8.1.10
D.P.R. 503
Art. 7

Foto del rilievo



Esempio



Lunghezza: 1,2 Larghezza: 0,3 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 100,00

Note integrative:

SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-31

Criticità rilevata
Corrimano: **inadeguatezza**

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Prolungamento del corrimano esistente in modo da rendere il prodotto conforme alla normativa e alla prestazione richiesta.

Il corrimano dovrà avere una sezione pari a quello esistente e prolungarsi per oltre 30 cm. dall'ultimo gradino.

Qualora il gradino sporgesse dalla parete costituendo un ostacolo pericoloso per l'inciampo delle persone, sarà necessario prolungare il corrimano fino a terra. Il materiale dovrà assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Per percepire la soluzione anomala del gradino/i, la differenza di quota dovrà essere cromaticamente segnalata con colore adeguato.

| | | | |
|------------|------------|-----------|---------------|
| Lunghezza: | Larghezza: | Quantità: | Metri Lineari |
| | | 2 | 0,5 |

Stima scheda €. 400,00

Note integrative:

Valido per le due scale.

Materiale proposto:

Metallo

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11 -
8.0.1 - 8.1.10

D.P.R. 503/96 art. 7 - 23

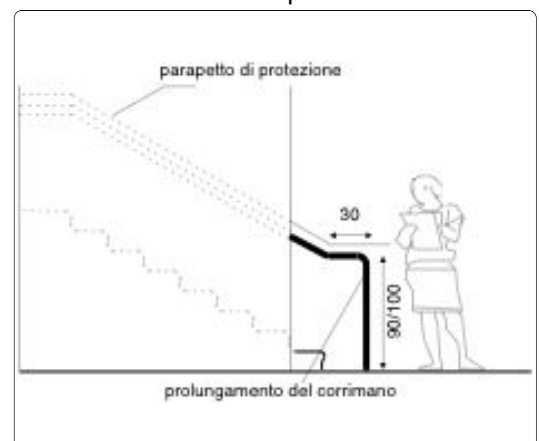
D.L. 626/94 art. 30

Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



Esempio



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-32

Criticità rilevata

Corrimano: **assenza/inadeguatezza**

Localizzazione intervento

Scale

Esterno

Descrizione dell'intervento

Inserimento di corrimano: nel caso di un uso da parte di persone adulte il corrimano dovrà avere preferibilmente sezione con diametro di mm 40, nel caso di maggior uso da parte di bambini il diametro non dovrà superare i 30 mm. I corrimani utilizzati da parte degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovrà essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra il corrimano e la parete dovrà essere compresa tra i 4 e i 5 cm. Affinché le mensole di fissaggio al muro non costituiscano ostacolo sarà indispensabile posizionarle sulla parte inferiore del corrimano. Il materiale dovrà assicurare una presa sicura (anti-scivolo) ed essere gradevole al tatto. Il corrimano deve essere sempre presente su entrambi i lati della scala.

Materiale proposto:

Metallo

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11 -
8.0.1 - 8.1.10

D.P.R. 503/96 art. 7 - 23

D.L. 626/94 art. 30

Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo



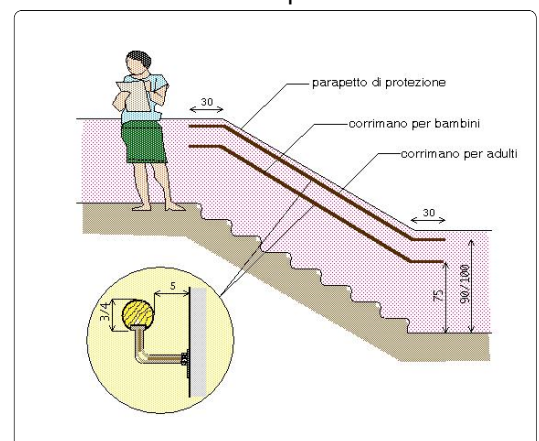
| | | | |
|------------|------------|-----------|---------------|
| Lunghezza: | Larghezza: | Quantità: | Metri Lineari |
| | | 2 | 1,2 |

Stima scheda €. **510,00**

Note integrative:

Valido per le due scale.

Esempio



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-33

Criticità rilevata

Discontinuità della pavimentazione

Localizzazione intervento

Accesso edificio

Esterno

Descrizione dell'intervento

Realizzazione di **piccolo raccordo metallico** mediante applicazione di una lamina zigrinata al fine di eliminare il vuoto tra i due piani adiacenti.

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.M. 236/89 art. 4.1.9 - 4.1.11 - 8.1.11

D.P.R. 503/96 art. 7 - 23

D.P.R. 380/01 art. 76 com.7

Legge 67/06 art. 1 comma 2

Foto del rilievo

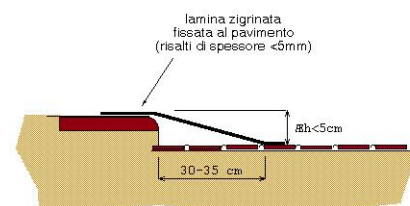


Lunghezza: 0,3 Larghezza: 1,2 Quantità: Metri Lineari

Stima scheda €. 70,00

Note integrative:

Esempio



SCUOLA MATERNA MIRÒ

36

cod. edificio
n. intervento

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

36-34

Criticità rilevata

Scarsa o inesistente dotazione di parcheggi riservati ai disabili.
(**Parcheggio in linea**, parallelo al percorso pedonale)

Localizzazione intervento

Area esterna

Esterno

Descrizione dell'intervento

Inserimento di un'area di parcheggio di mt 6x3,20 in aderenza al percorso pedonale.

L'area dovrà essere adeguatamente evidenziata con una segnaletica verticale, posta a cm 220 d'altezza, e da una segnaletica orizzontale che individua una zona di cm 170 di larghezza, relativa all'ingombro dell'autovettura, ed una seconda, di larghezza minima cm 150, necessaria al libero movimento dell'utente in fase di trasferimento.

La zona pedonale, se non complanare, dovrà sempre essere raccordata mediante scivolo (max 6%) con il percorso principale.

ATTENZIONE !

I comuni, che rilasciano il permesso, hanno 3 anni dalla data

Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari

1

Stima scheda €. 250,00

Note integrative:

Materiale proposto:

Riferimenti alla normativa

Legge 118/1971 art. 27

Legge 41/1986 art. 32

Legge 104/1992 art. 24

D.M. 236/89 art. 4.2.3 - 8.2.3

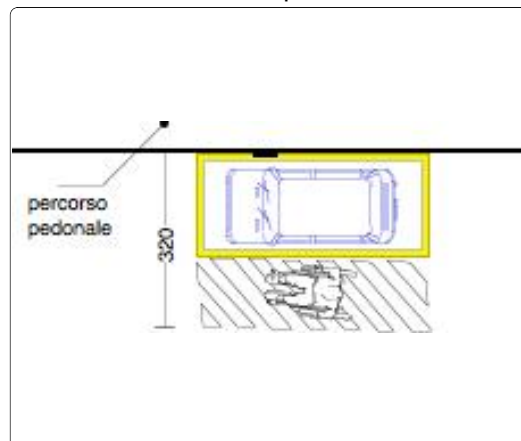
D.P.R. 503/96 art. 10 - 11

D.P.R. 151/2012

Foto del rilievo



Esempio



PEBA MESAGNE - AMBITO EDILIZIO CRITICITA' RILEVATE - RESOCONTO - STIMA

NOME UNITA' EDILIZIA

Scuola Materna Mirò

identificativo

36

INDIRIZZO

Via Giuseppe Giusti, 56-62 72023 Mesagne BR

STIMA TOTALE UNITA' EDILIZIA

€. 39.770,00
