



AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

(art. 1 e 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023)

Indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di:

**Lavori di ampliamento del Cimitero Comunale
Progetto 5° Stralcio - Realizzazione di edicola funeraria Blocco A3
CUP J85I24000040004**

1. Premesse

Con il presente Avviso, approvato con determinazione n. 716 del 20.03.2025 si comunica che il Comune di Mesagne intende acquisire manifestazioni d'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 e relativo Allegato II.1, per l'affidamento degli appalti dei lavori di:

Lavori di ampliamento del Cimitero Comunale. Progetto 5° Stralcio - Realizzazione di edicola funeraria Blocco A3. CUP J85I24000040004, approvato con Determinazione n. 597 del 10.03.2025 per l'importo di Euro 328.122,36 per opere a base d'appalto.

Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta nelle successive procedure negoziate da svolgere ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici, di seguito "Codice").

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, sia l'indagine di mercato, per la quale è richiesta la presentazione di una manifestazione di interesse, sia la successiva procedura negoziata sono svolte esclusivamente attraverso la piattaforma certificata "Tuttogare Comune di Mesagne" alla quale è possibile accedere attraverso l'URL <https://comunedimesagne.tuttogare.it/index.php>. Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si dovrà far riferimento alle guide e ai manuali disponibili sulla piattaforma stessa di cui al link: https://comunedimesagne.tuttogare.it/norme_tecniche.php

La Stazione appaltante si riserva fin d'ora la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente indagine e/o di non dare seguito alla successiva procedura negoziata, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.



Città di Mesagne

AREA III – Lavori Pubblici – Gestione e coordinamento PNRR

2. Committente, Stazione appaltante, Amministrazione aggiudicatrice, RUP

Città di Mesagne, via Roma n. 2

72023 Mesagne (BR) telefono: 0831 732111

PEC: info@pec.comune.mesagne.br.it

sito: www.comune.mesagne.br.it

Ufficio tecnico comunale. AREA III – Lavori Pubblici

Telefono: 0831 732257

Responsabile dell'AREA: Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

Responsabile Unico del Progetto (RUP): Ing.i. Federico MEO

3. Oggetto, descrizione e valore dei lavori, tempi di esecuzione, contratto

I lavori in oggetto rientrano nella seguente classificazione: CPV 45215400 - Cimitero.

L'intervento 5° Stralcio riguarda la realizzazione di una edicola funeraria composta da loculi e ossari disposti su 6 livelli per un totale di 112 loculi e 112 ossari con struttura in calcestruzzo armato in opera, pavimenti e rivestimenti in marmo ed impianto elettrico.

Sono compresi i lavori e le forniture necessari per la realizzazione dell'opera, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera medesima, ovvero conformi ai criteri ambientali minimi di cui al D.M. della Transizione Ecologica n. 256/2022.

Si allegano planimetrie dell'intervento e Relazione tecnica dei lavori, dai quali si rileva l'importo dei lavori in appalto pari ad Euro 328.122,36 (compreso oneri della sicurezza). Il tutto come da tabella di seguito riportata:

A)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
A1)	Importo per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso	€ 315 272,41
A1.1)	<i>di cui per manodopera</i>	€ 105 571,57
A2)	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12 849,95
	Totale voce A)	€ 328 122,36

I lavori oggetto dell'appalto rientrano nelle categorie illustrate di seguito:

Cod.	Descrizione	Importo	%
OG1	EDIFICI CIVILI	€ 328 122,36	100

Per l'esecuzione dei lavori il cronoprogramma assegna **190** giorni.

Il contratto sarà stipulato **a corpo**.



4. Criteri di aggiudicazione della procedura negoziata successiva alla presente manifestazione d'interesse

L'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che per lavori di importo pari o superiore ad Euro 150.000,00 ed inferiore ad Euro 1.000.000,00, l'affidamento avvenga con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Per quanto riguarda gli appalti di cui alla presente manifestazione d'interesse, si procederà **all'invito di tutti gli operatori economici che presenteranno la manifestazione di interessi in possesso dei requisiti richiesti ed ammessi all'elenco**, individuati a mezzo della presente indagine di mercato, condotta attraverso la piattaforma certificata "Tuttogare" Comune di Mesagne. L'aggiudicazione dei lavori avverrà sulla base del criterio del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023.

5. Requisiti dell'operatore economico

Alla presente indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse possono partecipare gli operatori economici indicati all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023, in possesso dei requisiti generali e speciali, necessari per la partecipazione alla procedura negoziata e per l'affidamento dell'appalto dei lavori sopra descritti:

- a) **Requisiti di ordine generale**: assenza delle cause di esclusione dalla partecipazione a una procedura di affidamento di un contratto pubblico, di cui al Libro II, Parte V, Titolo IV, Capo II, del Codice, e con riferimento ad ogni altra disposizione legislativa e regolamentare vigente in materia
- b) **Requisiti di idoneità**: iscrizione al registro delle Imprese presso la CCIAA per i lavori rientranti nella categoria prevalente oggetto della presente procedura.
- c) **Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale**: Attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG1 classe II^a (seconda). Il possesso dell'attestazione SOA è condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione dell'esistenza dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria ai fini degli affidamenti di cui alla presente manifestazione d'interesse (v. art. 1 comma 2 Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023). Sono fatte salve le disposizioni dell'art. 3 Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023 per gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia
- d) **Altri requisiti**: Iscrizione nell'elenco fornitori telematico della piattaforma certificata "Tuttogare" Comune di Mesagne.



Si ricorda, inoltre, che gli operatori economici che avranno manifestato interesse e che saranno invitati alla procedura negoziata, potranno presentare offerta come concorrenti singoli o come capogruppo (mandataria) di operatori riuniti, ai sensi dell'art. 68 comma 19 del Codice.

Il candidato potrà partecipare alla successiva procedura negoziata con la stessa forma indicata nella manifestazione di interesse, a pena di esclusione.

6. Cause di esclusione dalla candidatura

Costituiranno **motivo di esclusione** dalla procedura di selezione:

- a) **La mancata presentazione** della candidatura entro i termini e con le modalità indicate nel presente avviso;
- b) **Il mancato utilizzo del modulo “allegato 1”** al presente Avviso per la manifestazione di interesse, e, nel caso di non utilizzo del modulo, l'assenza nell'istanza di tutto quanto riportato nel modulo citato (il modulo allegato costituisce un agevole strumento tecnico sia per l'operatore economico che per la Stazione appaltante nella fase di verifica);
- c) **La mancanza della sottoscrizione** digitale dell'istanza;
- d) **Il non possesso** dei requisiti minimi richiesti;
- e) **La mancata o incompleta compilazione della tabella con elenco lavori eseguiti nel quinquennio precedente INERENTI A LAVORI SIMILI PER LA COSTRUZIONE DI EDICOLE FUNERARIE con importo lavori pari o superiori alla classifica I della categoria OG1, euro 150.000,00;**
- f) **La mancata trasmissione delle attestazioni di buon esito dei lavori ultimati nel quinquennio precedente, ossia del Certificato di esecuzione lavori (CEL) INERENTI A LAVORI SIMILI PER LA COSTRUZIONE DI EDICOLE FUNERARIE, con importo lavori pari o superiori alla classifica I della categoria OG1, euro 150.000,00.**

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le istanze di operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc.).

7. Termine per la manifestazione di interesse



Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi entro il termine delle ore **14.00** del giorno **08.04.2025**, mediante la piattaforma certificata Tuttogare Comune di Mesagne.

8. Manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse deve essere presentata da operatori economici che parteciperanno alla procedura di gara quali concorrenti singoli, oppure che assumeranno il ruolo di mandatarî di operatori riuniti. Pertanto, l'operatore economico che manifesta interesse deve possedere almeno la seguente qualificazione in conformità alla tabella del precedente paragrafo 3:

↳ **Categoria OG1** classifica II[^] (seconda) o superiore

Alla manifestazione di interesse devono altresì essere indicati ed allegati, **pena l'esclusione dell'istanza**:

- **compilazione della tabella di cui all'istanza Allegato 1**, compilata in ogni sua parte, con descrizione dei lavori in categoria **OG1 (del valore superiore alla classifica I - Euro 150.000,00) PER SINGOLO intervento INERENTI A LAVORI SIMILI PER LA COSTRUZIONE DI EDICOLE FUNERARIE eseguiti direttamente dall'operatore economico che sottoscrive l'istanza di manifestazione di interesse** (non verranno presi in considerazione i lavori di altre categorie ed i lavori eseguiti da subappaltatori diversi dall'operatore economico che presenta l'istanza). I lavori dovranno essere ultimati e la data della fine lavori dovrà risultare dal CEL. La tabella deve essere compilata in ogni sua parte e non può essere indicato un semplice rimando alle attestazioni allegate. In tal caso l'opera non verrà considerata al fine dell'ammissione all'elenco.

- **attestazioni di buon esito dei lavori INERENTI ALLA COSTRUZIONE DI EDICOLE FUNERARIE** eseguiti e riportati nella tabella all'interno dell'Allegato 1: tali attestazioni consistono, per ciascun lavoro, nel **Certificato Esecuzione Lavori (CEL)**.

Eventuale documentazione attestante il buon esito dei lavori eseguiti, ma non indicati nella tabella, non sarà oggetto di valutazione.

Non saranno ammesse integrazioni, di informazioni o documenti, dopo la scadenza del termine di presentazione delle istanze.

Riassumendo, saranno presi in esame i lavori:



1) Che risultano inseriti nella tabella contenuta nell'Allegato 1 compilata in ogni suo campo, Per i quali viene presentato il Certificato Esecuzione Lavori (CEL) a corredo.

9. Modalità di individuazione degli operatori economici che saranno invitati a partecipare alla procedura di gara negoziata successiva alla manifestazione di interesse.

L'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che per lavori di importo pari o superiore ad Euro 150.000,00 ed inferiore ad Euro 1.000.000,00, l'affidamento avvenga con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

La Stazione appaltante ritiene opportuno individuare un elenco di operatori economici qualificati, ove disponibili, da invitare alla successiva procedura negoziata.

Individuare un numero di operatori economici superiore al limite normativamente fissato per la tipologia di appalto oggetto della presente manifestazione d'interesse, intende favorire, per quanto possibile, la partecipazione anche per l'eventualità che non tutti gli operatori economici invitati presentino effettivamente l'offerta.

Si intende altresì valorizzare l'efficienza e l'efficacia organizzativa e produttiva degli operatori, con criteri premiali, riferiti a lavori significativi completati nell'ultimo quinquennio, sulla base delle attestazioni di buon esito (CEL) rilasciate dai committenti.

Pertanto, se perverrà un numero di manifestazioni di interesse inferiore a cinque, la Stazione appaltante non provvederà a individuare altri operatori economici.

Tutti gli operatori economici riceveranno specifica comunicazione sulla piattaforma Tuttogare Comune di Mesagne circa l'esito della manifestazione di interesse per quanto concerne la propria posizione (selezionato/non selezionato).

Gli operatori economici selezionati per l'invito alla procedura negoziata rimarranno segreti sino alla scadenza della presentazione delle offerte, in conformità all'art. 35 comma 2 lett. b) del Codice.

10. Invito alla successiva procedura negoziata

La successiva procedura negoziata sarà espletata dal Comune di Mesagne, attraverso la piattaforma Tuttogare Comune di Mesagne.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente paragrafo.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di non dar seguito all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in questione. Pertanto, qualora il numero di candidature sia



inferiore a quanto previsto dall'art. 1 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata, e la procedura di formazione dell'elenco di riterrà infruttuosa.

11. Trattamento dei dati

I dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 – GDPR.

L'informativa completa sul trattamento dei dati è consultabile sul sito istituzionale del Comune accedendo al link <https://www.comune.mesagne.br.it/informativa-privacy/>

12. Pubblicazione dell'avviso

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Mesagne, all'albo pretorio e sulla piattaforma certificata "Tuttogare" Comune di Mesagne.

Allegati:

Modello 1) - domanda di manifestazione di interesse

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP)

Dott. Ing.i. Federico MEO

(Documento firmato digitalmente)