



CITTÀ DI MESAGNE

Provincia di Brindisi

VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RESOCONTO STENOTIPICO INTEGRALE

SEDUTA DEL 13 MAGGIO 2025

SINDACO: Antonio MATARRELLI



INDICE ANALITICO PROGRESSIVO ORDINE DEI LAVORI

Apertura lavori consiliari.....	2
Punto n. 1 all’OdG: Comunicazioni del Presidente del Consiglio Comunale;	3
Punto n. 2 all’OdG: Comunicazioni del Sindaco;	4
Punto n. 3 all’OdG: Comunicazioni dei Consiglieri comunali;.....	5
Punto n. 4 all’OdG: Approvazione processi verbali sedute consiliari del 19 marzo 2025 e 2 aprile 2025;	6
Punto n. 5 all’OdG: Riconoscimento, ai sensi e per gli effetti del comma 1 lett. a) dell’art.194 D.Lgs. n.267/2000, del debito fuori bilancio riveniente dalla sentenza n.502 del 28.03.2025;	7
Punto n. 6 all’OdG: Ratifica deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 17 marzo 2025 avente ad oggetto: “Variazione d’urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025/2027, (art.175, comma 4, del D.Lgs n.267/2000) relativa a: Ammissione a finanziamento progetti Performa.PA – Supportare lo sviluppo di percorsi formativi professionalizzanti da parte delle PA e la valorizzazione di buone pratiche – CUP: D51J23000990001;	8
Punto n. 7 all’OdG: Approvazione del rendiconto della gestione per l’esercizio 2024 ai sensi dell’art.227, D.Lgs n.267/2000;	9
Punto n. 8 all’OdG: Concessione in comodato dei locali siti in piazza Commestibili destinati a Piccolo Cinema Loach;	15
Punto n. 9 all’OdG: Concessione in comodato dei locali siti in via E. Santacesari destinati a Borgo dei Presepi;.....	15



COMUNE DI MESAGNE
(Provincia di Brindisi)
CONSIGLIO COMUNALE – SEDUTA DEL 13 MAGGIO 2025

Apertura lavori consiliari

L'anno **Duemilaventicinque**, il giorno **tedici**, del mese di **maggio**, alle ore **15:10**, nella Sede dell'Aula Consiliare, convocato per le ore 15, si è riunito il Consiglio Comunale, sotto la presidenza del Presidente **GIUSEPPE SEMERARO** e con l'assistenza del Segretario Generale, dott. **DOMENICO RUGGIERO**.

PRESIDENTE

Consiglieri buonasera prendete posto. Possiamo cominciare. Buon pomeriggio a tutti. Sono le ore 15.10 diamo inizio ai nostri lavori. Invito i Consiglieri a prendere posto. Il Segretario prego può procedere all'appello nominale.

Il Segretario Generale procede all'appello nominale.

SEGRETARIO GENERALE

Undici presenti, sei assenti.

PRESIDENTE

Siamo in undici, la seduta è valida. Adesso mettiamoci in piedi per l'ascolto dell'Inno nazionale e di quello europeo.

Si procede all'ascolto dell'Inno nazionale e dell'Inno europeo.

PRESIDENTE

Grazie. Rinnovo i saluti ai Consiglieri, al Sindaco, alla Giunta, al Segretario Generale ed all'ufficio di segreteria. Saluto anche il pubblico qui presente e quello che ci ascolta sull'emittente Idea Radio. Devo giustificare l'assenza dei consiglieri Mingenti e D'Ancona fuori Mesagne per impegni e il consigliere Calò mi comunica che arriverà un po' più tardi. Ai nostri lavori sono presenti i responsabili dei servizi finanziari il dottor Siodambro insieme al suo ufficio. Credo che ci raggiungerà anche l'Architetto Marta Caliolo che se chiamati ed autorizzati dalla Presidenza potranno intervenire per i punti all'ordine del giorno che riguardano la propria competenza. Vi comunico che per tutti gli argomenti di cui è previsto il parere dei Revisori dei Conti mi sono accertato che il parere è stato espresso formalmente per ogni specifico argomento di loro competenza con esito favorevole. Vi ringrazio a nome del Consiglio Comunale per il lavoro svolto unitamente a quello fondamentale degli uffici. Diamo atto che è giunto il consigliere Carella e anche il consigliere Miro Devincienti.



Punto n. 1 all'OdG: Comunicazioni del Presidente del Consiglio Comunale:

PRESIDENTE

Passiamo al primo punto all'ordine del giorno: "Comunicazioni del Presidente del Consiglio comunale". Io ho da dirvi poche cose, innanzitutto la prima riguarda il fatto che l'8 e il 9 giugno saremo chiamati a votare per i referendum. Come ogni consultazione elettorale credo che andare a votare sia un segno di maturità e di civiltà, pertanto con l'appuntamento di giugno c'è consentito di esercitare come ci insegnavano a scuola il nostro diritto – dovere appunto del voto. È una materia molto complessa che riguarda milioni di lavoratori pertanto invito tutte le coscienze ad esercitare questo diritto – dovere. Un'altra comunicazione che volevo comunicare, apprendiamo dell'ottimo risultato della Mens Sana di Basket di Mesagne che dopo tredici anni riconquista la serie C di basket. Io colgo l'occasione per rivolgere alla Mens Sana e tutte le associazioni sportive un ringraziamento per l'intensa stagione che si è appena conclusa e per i risultati conseguiti, con l'augurio ovviamente di raggiungere sempre migliori traguardi. Consentitemi infine un'altra piccola comunicazione, vorrei che giungesse al nuovo Santo Padre Leone XIV anche il saluto del Consiglio Comunale di Mesagne. In un momento storico così difficile siamo fiduciosi che egli possa contribuire a diffondere e realizzare un messaggio di pace e di speranza per il mondo intero. Questo è il nostro augurio che gli farò pervenire direttamente dall'ufficio di Presidenza. Grazie per l'attenzione.



Punto n. 2 all'OdG: Comunicazioni del Sindaco;

PRESIDENTE

Chiedo al Sindaco se ha comunicazioni. Nessuna.



Punto n. 3 all'OdG: Comunicazioni dei Consiglieri comunali;

PRESIDENTE

Chiedo ai Consiglieri Comunali se hanno comunicazioni? Nemmeno.



Punto n. 4 all'OdG: Approvazione processi verbali sedute consiliari del 19 marzo 2025 e 2 aprile 2025;

PRESIDENTE

Quindi possiamo passare al primo punto all'ordine del giorno dopo quelli previsti in premessa." Approvazione del processo verbale della seduta del 19 marzo 2025". Comunico che processo verbale della seduta del 19 marzo e del 2 aprile sono stati trasmessi in via telematica il 24 marzo e il 4 aprile 2025 e depositati presso la segreteria generale. Sono stati messi a disposizione di tutti i cittadini con la pubblicazione sul sito istituzionale. Chiedo se ci sono interventi di modifica o di altra natura riguardo ai verbali? Non ci sono interventi. Quindi possiamo mettere in votazione il processo verbale del 19 marzo 2025. Ricordo che erano assenti D'Ancona e Resta. D'Ancona non c'è, Resta dovrebbe astenersi. Metto in votazione il processo verbale del 19 marzo 2025. Che è favorevole?

Si procede a votazione per alzata di mano.

Favorevoli: 12

Astenuto: 1

Esito della votazione: approvato

Ora passiamo al processo verbale della seduta del 2 aprile 2025. Erano assenti D'Ancona, Librato, Resta, Solimeo e Vizzino che quindi dovrebbe astenersi. Vediamo chi è favorevole?

Si procede a votazione per alzata di mano.

Favorevoli: 11

Astenuti: 2

Esito della votazione: approvato.

Il Consiglio approva.



Punto n. 5 all’OdG: Riconoscimento, ai sensi e per gli effetti del comma 1 lett. a) dell’art.194 D.Lgs. n.267/2000, del debito fuori bilancio riveniente dalla sentenza n.502 del 28.03.2025;

PRESIDENTE

Passiamo al punto successivo: “Riconoscimento, ai sensi e per gli effetti del comma 1 lettera a) dell’articolo 194 D.P.R. 267/2000, del debito fuori bilancio riveniente dalla sentenza numero 502 del 28 marzo 2025”. Passo la parola al consigliere Colucci.

CONSIGLIERE COLUCCI

Buonasera a tutti. Il debito fuori bilancio che oggi approda in Consiglio Comunale è un debito scaturente da una condanna emessa dal Tribunale di Brindisi nei confronti del Comune di Mesagne a seguito appunto di una sentenza del Giudice di Brindisi che vedeva il Comune soccombere a fronte di un contenzioso instaurato con una società che aveva posato dei cavidotti sul nostro territorio. Pertanto la vertenza riguardava la Cosap, quindi l’occupazione del suolo pubblico. Il Giudice ha ritenuto non sussistenti i motivi addotti dal Comune di Mesagne e pertanto ha condannato, oltre a rigettare la richiesta dell’ufficio, quindi anche l’avviso di accertamento, ha condannato alle spese processuali il Comune. Pertanto si rende necessario approvare il riconoscimento di questo dubbio fuori bilancio.

PRESIDENTE

Grazie Consigliere. Ci sono interventi? Non ci sono interventi. Passiamo al votazione chi è favorevole? Unanime. Contrari ed astenuti nessuno.

Si procede a votazione per alzata di mano.

Esito della votazione: approvato.

Il Consiglio approva. Dobbiamo votare l’immediata eseguibilità? Sì. Chi è favorevole?

Si procede a votazione della immediata esecutività:

Esito della votazione: approvato

Il Consiglio approva.



Punto n. 6 all’OdG: Ratifica deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 17 marzo 2025 avente ad oggetto: “Variazione d’urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025/2027, (art.175, comma 4, del D.Lgs n.267/2000) relativa a: Ammissione a finanziamento progetti Performa.PA – Supportare lo sviluppo di percorsi formativi professionalizzanti da parte delle PA e la valorizzazione di buone pratiche – CUP: D51J23000990001;

PRESIDENTE

Passiamo al punto sei: “Ratifica deliberazione di Giunta Comunale numero 74 del 17 marzo 2025 avente ad oggetto: “Variazione d’urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 relativa a: Ammissione a finanziamento progetti Performa.PA”. Prego consigliere Colucci.

CONSIGLIERE COLUCCI

Con delibera di Giunta del 19 novembre 2024, la Giunta del Comune di Mesagne esprimeva parere favorevole per la partecipazione a un avviso pubblico avente ad oggetto: “La partecipazione a un bando per investimenti di istruzione e formazione servizi e soluzioni tecnologie a supporto dello sviluppo del capitale umano”. Si trattava in buona sostanza di corsi ed attività di formazione del nostro personale. Il tutto a valere su fondi del Piani Nazionale di Ripresa e Resilienza. Pubblicato l’avviso il Comune è risultato aggiudicatario di entrambi i bandi, per un importo totale di circa 35 mila euro. Nel dettaglio la somma per cui risulta aggiudicatario è di 35.251,62, pertanto si rende necessario una variazione del Bilancio di Previsione per l’anno 2025 sia in entrata che in uscita.

PRESIDENTE

Grazie consigliere. Ci sono interventi? Non ci sono interventi. Possiamo passare alla votazione. Votiamo il punto sei all’ordine del giorno: “Ratifica deliberazione di Giunta Comunale numero 74”. Chi è favorevole?

Si procede a votazione per alzata di mano.

Esito della votazione: approvato

Votiamo la immediata eseguibilità. Chi è favorevole?

Si procede a votazione della immediata esecutività:

Esito della votazione: approvato



Punto n. 7 all'OdG: Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2024 ai sensi dell'art.227, D.Lgs n.267/2000;

PRESIDENTE

Passiamo al punto sette all'ordine del giorno: "Approvazione del Rendiconto della gestione per l'esercizio 2024". Sempre la parola al consigliere Colucci.

CONSIGLIERE COLUCCI

Il Rendiconto di Gestione è un importante documento di carattere politico – amministrativo e rappresenta un pilastro a garanzia ed a fondamento della trasparenza amministrativa, riportando nel dettaglio le voci, analiticamente le voci sia dell'attivo che del passivo ed anche per questo migliora la comunicazione istituzionale, ma è soprattutto appunto come ho detto in premessa un documento di carattere politico – amministrativo, perché la parte politica si estrinseca maggiormente durante la fase programmatica, perché è con la fase programmatica che l'Ente dispone come destinare le proprie risorse e con il consuntivo, il rendiconto appunto l'Amministrazione dà conto al Consiglio e all'intera cittadinanza di quello che è stato il proprio operato. Evidenzia se gli obiettivi programmatici così come previsti attraverso la programmazione iniziale siano stati o meno raggiunti. Il risultato di Amministrazione del Comune di Mesagne evidenzia un risultato di 13.307.607 non è un avanzo di Amministrazione, perché il risultato di amministrazione al netto delle destinazioni per fondo crediti di dubbia esigibilità 12.377.000,77; del fondo passività potenziali e contenzioso per 400 mila euro ed altri accantonamenti si riduce a zero. Il risultato di amministrazione è tredici milioni, l'avanzo utilizzabile è pari a zero, appunto perché noi abbiamo l'obbligo per legge di destinare secondo diciamo delle indicazioni fornite dal legislatore il risultato di amministrazione appunto al Fondo crediti di dubbia esigibilità ed altri accantonamenti. Ora quello che emerge comunque dalla lettura di questo documento importantissimo è che gli obiettivi, gli obiettivi programmatici e gli obiettivi politici sembrerebbe e questo appunto lo lasciamo anche a voi come diciamo discussione e come parere essere stati raggiunti. Ricordo che gli obiettivi primari di questa Amministrazione sono rappresentati dalla sicurezza, dalla viabilità, dalla mobilità, dalla cultura, dalla sport, dall'ambiente, dal welfare, tempo libero, periferie e sicurezza. Sicurezza non ci dimentichiamo che in Consiglio abbiamo già discusso una serie di ratifiche di urgenza appunto aventi ad oggetto il finanziamento di misure atte appunto a controllare e salvaguardare il nostro territorio, se ricordo bene "Occhi sempre aperti" una cosa del genere, appunto era un bando a cui noi abbiamo partecipato e ce lo siamo aggiudicato, sicurezza per la messa in sicurezza dei plessi scolastici, degli immobili del Comune di Mesagne e, quindi una particolare attenzione e questo si evince appunto dagli investimenti che il Comune ha inteso effettuare forse avendo anche meno visibilità rispetto ad altro, però ha inteso in via primaria mettere in sicurezza tutti gli immobili per garantire voglio dire i fruitori degli stessi. La viabilità e mobilità, forse è anche inutile spendere qualche parola, comunque la dobbiamo ugualmente spendere perché è sotto gli occhi di tutti, forse con qualche lamentala, perché forse si sta facendo troppo. C'è stato addirittura detto: "state facendo troppo". Voglio dire poi forse dopo apprezzeranno anche quello che è stato fatto, perché gran parte delle nostre strade diciamo erano diventate un colabrodo, buona parte della rete viaria è stata interamente rifatta grazie a risorse comunali, grazie anche alle risorse di altri Enti, Autorità Idrica che è anche intervenuta per la sistemazione della nostra rete idrica e fognaria,



attraverso importanti importantissimi che hanno messo in sicurezza ulteriormente il territorio. Sicurezza, quando parlo di sicurezza parlo anche di questo, quindi non ci dimentichiamo delle alluvioni, quando c'erano le alluvioni il nostro territorio era un fuggi fuggi generale e quindi adesso forse diciamo con questi interventi strutturali importanti che qualche disagio intendiamoci ce l'hanno pure creato, ma sicuramente in futuro arrecheranno benefici. Cultura, voglio dire anche qui ne abbiamo già parlato tantissimo abbiamo candidato la nostra città, il nostro paese a capitale della cultura, abbiamo sfiorato anche il titolo a capitale della cultura e si continua comunque a investire in questo senso e sullo sport. Sullo sport a cui viene anche diciamo destinata particolare attenzione. Il rifacimento di strutture appunto destinate allo sport, il palazzetto dello sport completamente rifatto e rimesso a nuovo, l'utilizzo dei nostri locali dati a cifre veramente simboliche all'associazione con una chiara azione che è quella di promuovere e sostenere lo sport in tutti i sensi, in tutti i modi. Ambiente, necessaria sull'ambiente voglio dire si è fatto tanto. Ambiente lo collegherei anche alle periferie, perché l'ultimo intervento importante che stiamo traguardando è quello del completamento del parco che si sta realizzando in contrada Grutti Quadaroni. Proprio nelle periferie si è inteso appunto dare un segnale importante da parte di questa Amministrazione investendo anche lì e vedere il parco chiaramente va di pari passo anche con l'ambiente. Il parco ha la funzione anche di riqualificare una zona che diciamo è marginale rispetto al contesto urbanizzato, così è stato fatto anche per il campo sportivo, così è stato fatto anche per realizzare delle strutture in altre zone, vedi per esempio la struttura che è in corso di realizzazione l'ex vecchio macello, dove praticamente si sta cercando di creare un centro di aggregazione giovanile. È una pista dello sport, ecco sport, periferie, tempo libero. Poi Welfare, qui si apre un mondo, qui particolare attenzione il Comune ha dedicato e si sta dedicando al welfare. Successivamente nell'elencare i numeri vi dirò anche che cosa i servizi sociali del Comune di Mesagne hanno dovuto fare e sostenere in questi anni che sicuramente facili non sono stati. Poi l'evasione, l'evasione ha anche avuto un ruolo importante, una lotta all'evasione ha avuto un ruolo importante in questa amministrazione perché è stato uno degli obiettivi primari, perché si è capito anche sin da subito che la capacità di riscossione dell'Ente era veramente molto, molto, molto modesta. Anche lì sono state indirizzate risorse importanti ma sicuramente i risultati si cominciano a vedere. Si cominciano a vedere perché basterebbe vedere che i residui attivi del 2020 e precedenti sono diminuiti di un 1.998.812 e i residui passivi di 1.822.000. Perché ho preso quelli del 2020 e precedenti, perché sicuramente sono quelli più difficili da riscuotere, più avanti si va e più è difficile riscuotere i crediti precedenti e debiti precedenti. Il fatto che l'Ente sia riuscito a riscuotere due milioni nel 2024, non complessivamente solo nel 2024 con riferimento ai residui attivi del 2020 e precedenti sta sicuramente a significare che qualcosa sta funzionando. D'altro canto è stato proprio attraverso una significativa lotta all'evasione che ci ha potuto consentire di tenere anche calmierato il pagamento della TARI, anche qui vorrei soffermarmi un attimino perché leggevo sul giornale ma non ho voluto dare adito diciamo a queste sorte di discussioni, alcuni cittadini lamentavano il fatto che la Tari è aumentata. Intanto l'aumento si è riverberato unicamente sulla quarta rata. Intanto bisogna comunque tenere conto che per cinque anni, dico cinque anni il Comune di Mesagne non ha aumentato di una lira la Tari, ma non perché la Tari non fosse aumentata, la Tari era già aumentata. Cinque anni fa la Tari già era aumentata, è stato attraverso l'utilizzo di queste risorse, quindi risorse che derivano appunto dagli accertamenti Tari, derivanti appunto da maggiori superfici che sono state accertate dall'Ente, quindi è stata appunto la lotta all'evasione attraverso diciamo il recupero di queste somme che noi abbiamo potuto calmierare e tenere bloccati questi pagamenti, questi aumenti. È chiaro che non si può andare



avanti all'infinito. È chiaro che tutto aumenta, aumenta il costo del conferimento in discarica, quindi qualcuno forse dovrebbe chiedersi, oppure dovrebbe chiedersi come mai non è aumentata, non è aumentati è l'inverso, perché il costo in discarica è aumentato ed è aumentato notevolmente. Alcuni Comuni non è il caso del Comune di Mesagne hanno voluto notevoli difficoltà anche a seguito del riconoscimento dell'adeguamento contrattuale da parte dei soggetti gestori delle discariche, ma non per l'anno in corso per l'anno in corso e per quelli precedenti, quindi parliamo di cifre importanti, importanti, cifre che noi come Comune di Mesagne siamo comunque riusciti ad ammortizzare o, a non far pesare sul cittadino. È chiaro che un aumento nell'ordine di qualche decina di euro non può essere considerato un aumento tenuto conto che nel corso di sei anni nessuna lira in più è stata richiesta alla cittadinanza. Comunque siamo disponibili qualora venga richiesto di persona a fornire qualsiasi tipo di chiarimento. Sicuramente non cadiamo nella trappola della polemica su testate giornalistiche o siti locali, questo no, assolutamente no. Qualsiasi tipo di disponibilità siamo disposti a darla ma non a scendere diciamo a questo genere di compromesso. Riguardo appunto al nostro risultato di amministrazione è importante soprattutto il giudizio che l'organo di controllo, quindi il Collegio Sindacale ha dato al Comune di Mesagne. Il Collegio dei Revisori in buona sostanza ha ammesso che sicuramente rispetto al passato c'è discontinuità nel senso che l'azione promossa dall'Amministrazione è una azione in discontinuità con il passato, non è sufficiente. Non è sufficiente perché ancora oggi persiste una anticipazione di tesoreria che a dire il vero appare modesta se rapportate alle anticipazioni del passato, quindi insediatasi l'Amministrazione Matarelli le anticipazioni di tesoreria ammontavano a più di sei milioni, sei milioni e sei, quest'anno abbiamo chiuso con 500 mila euro, però ancora c'è. Noi ancora utilizziamo questa anticipazione di tesoreria ed anche la Corte dei Conti stessa ci ha detto che questa anticipazione dovrebbe essere pari a zero. Da sei milioni a 500 mila euro già il risultato potrebbe essere ottimale, ma non ci fermeremo a questo, sicuramente questo è l'ulteriore impegno già detto in Consiglio e ci siamo andati vicino già quest'anno cercheremo appunto di azzerare completamente le anticipazioni di tesoreria per riportare l'Ente in attivo anche con la tesoreria. Per i servizi a domanda individuale anche lì l'Ente ha mantenuto la propria compartecipazione al 37 per cento ed importante comunque in questo contesto nonostante ci sia una forte riduzione dell'indebitamento, chiamiamolo così per essere più chiari bancario, ovvero le anticipazioni di tesoreria, l'Ente ha mantenuto una tempestività di pagamento di meno 13,25 cosa significa? Significa che noi rispetto alla scadenza naturale della fattura del fornitore paghiamo con tredici giorni di anticipo, quindi se il pagamento è fissato a trenta giorni, noi paghiamo a diciassette giorni gusto per esempio. Questo nonostante appunto sia anche scesa l'anticipazione di tesoreria. Per il personale noi abbiamo dei limiti imposti dal legislatore nel 2006, i limiti sono rappresentati dalla media del costo dei dipendenti 2011, 2013, quindi il legislatore ha detto: "Attenzione non dovevate mai superare diciamo questa media, ma dovete mantenervi come costo alla media del costo dei dipendenti 2011-2013 ma dovete mantenervi al di sotto di questo costo". Noi il costo al netto delle componenti escluse ammonta a 4.146.475d a fronte di 5.249.055 che è il limite derivante dalla media di questi tre anni. Sostanzialmente questo cosa sta a significare? Che noi potremmo anche oggi fare delle assunzioni e rientriamo agevolmente senza sfiorare diciamo questo limite imposto dal legislatore che è pari appunto a 5.249.075. Debiti fuori bilancio, i debiti fuori bilancio che comunque vengono riportati sia nella relazione del Collegio Sindacale che nella relazione sottoposta al Consiglio Comunale in complessivo ammontano a 27.829 e sono perlopiù rappresentati da sentenze scaturite a fronte di contenziosi instaurati negli anni passati. Poca cosa se viene appunto rapportato rispetto a



tutta mole di lavoro, a tutto la movimentazioni fatta dall'Ente, quindi 27.829 Anche peraltro sentenze diciamo vecchie, ma o vecchie o nuove in ogni caso l'importo è veramente molto molto modesto. Io volevo soltanto soffermarmi come già detto in precedenza sul lavoro svolto dai servizi sociali in un periodo veramente ed estremamente importante, veramente un periodo difficile, difficile per tutti non solo per le amministrazioni ma per tutti. Nel 2024 sono stati stanziati 200 mila euro per gli anziani ed adulti in difficoltà. Per i minori si è passati da 31 a 43 con seicentomila euro di impegno. Per la scolastica il numero dei pasti ammonta 79.400 a fronte di 37 mila dell'anno 2023. Anche sul trasporto scolastico c'è una cifra importante stanziata che è pari a 104.300, per il nido l'importo diciamo del numero degli alunni rimane invariato ed anche la cifra sostanzialmente rimane invariata. Borse lavoro, sicuramente qui si cerca di sostenere i soggetti fragili, in difficoltà anche attraverso una forma di lavoro retribuito che è rappresentato dalle borse lavoro, anche qui c'è una cifra importante che il Comune stabilisce che è 150 mila ed altri ancora diciamo poi ne vengono messi per rimpinguare questo fondo. Sull'assistenza economica quello che balza subito agli occhi è che il numero dei beneficiari ammonta a 491 nuclei familiari, con impegni di spesa notevoli. È chiaro che i servizi sociali si trovano a dover affrontare ogni giorno, giornalmente problematiche importanti facendo fronte appunto con le risorse che noi come Ente abbiamo deciso di stanziare in un momento così importante, il tutto deve essere comunque rappresentato con quello che comunque si sta facendo, con quello che si sta portando avanti. Non ci dimentichiamo che un altro progetto importante è stato approvato anche 2024 ed è un ulteriore asilo nido all'interno della zona industriale, anche lì un importo rilevante, un bando a cui l'Amministrazione ha partecipato incettando questi fondi. Non c'è nessuna riduzione nei servizi, non c'è nessun aumento della pressione fiscale, la pressione fiscale è sempre e comunque rimasta inalterata ciononostante abbiamo sempre e comunque cercato di mantenere alta la qualità dei servizi, anche chiedendo sacrifici ai nostri dipendenti ed è il caso appunto anche dell'ufficio di ragioneria a cui io devo sempre comunque rivolgermi per ringraziarlo oltre a tutti gli altri uffici urbanistica, lavori pubblici, servizi sociali, tutti nessuno escluso che sicuramente si impegnano appunto per portare altro il nome di Mesagne. Io ho finito, sottopongo questo documento alle vostre valutazioni e nel caso alla vostra approvazione.

PRESIDENTE

Grazie consigliere Colucci. Ci sono altri interventi? Il consigliere Faggiano, prego.

CONSIGLIERE FAGGIANO

Grazie Presidente. Un saluto al Sindaco, alla Giunta Comunale o, ai colleghi Consiglieri e al pubblico presente in Aula ed in ascolto. Ringrazio il consigliere Colucci per la sua attenta analisi e ringrazio soprattutto gli uffici per il lavoro svolto e il supporto tecnico. In qualità di Presidente della Commissione Programmazione e Sviluppo Economico sento il dovere di portare all'attenzione del Consiglio Comunale alcune riflessioni sul Rendiconto di gestione 2024, un documento fondamentale per valutare la solidità e l'efficacia dell'azione amministrativa, inoltre la sua approvazione ci permette di dare continuità all'azione stessa e dare risposte concrete alla nostra comunità. Come tutti noi sappiamo finalmente abbiamo inserito nel preventivo risorse per avviare il rinnovamento urbanistico di questa città, migliorandone struttura e dando qualità, un lavoro atteso da troppo tempo. Il Rendiconto che siamo chiamati oggi ad approvare restituisce a noi e alla città un'immagine di equilibrio



contabile e rispetto delle regole di finanza pubblica, questo nei fatti poi si traduce in un'attenzione a conciliare la sostenibilità finanziaria con la concretezza degli interventi, riuscendo a mantenere i servizi essenziali, quest'ultimo aspetto non scontato visto il contesto economico in cui ci muoviamo. È un Rendiconto che evidenzia un'attenzione per gli investimenti nella città. Nel corso del 2024 l'Amministrazione ha attivato risorse significative per la riqualificazione degli spazi urbani e per le opere pubbliche, per il miglioramento dell'edilizia scolastica con interventi di sicurezza ed accessibilità, con azioni per la valorizzazione culturale e turistica del territorio e con progetti nel campo del sociale e dell'inclusione a supporto delle fasce più fragili della nostra popolazione. Con la stessa trasparenza con cui evidenziamo gli aspetti positivi dobbiamo evidenziare anche le criticità di questo rendiconto che badate bene sono strutturali e che persistono da anni e su cui si stanno già sviluppando azioni per risolverle come ad esempio esserci affidati alla ditta esterna Andriani. Le criticità di cui parlo sono l'elevato ammontare dei residui attivi e la bassa capacità di riscossione. Sulle anticipazioni di tesoreria, un argomento portato all'attenzione di quest'Aula da precedenti Consiglieri del Partito Democratico sempre in un'ottica di collaborazione e con spirito positivo nell'interesse della città possiamo evidenziare come anche era già avvenuto nel 2023 un ulteriore calo grazie alla restituzione delle anticipazioni al 31 dicembre 2024, anticipazioni però ancora presenti, un dato che ci richiama all'impegno appena avremo la possibilità di sanare questo evitando di utilizzare uno strumento straordinario a cui ricorrere solo per esigenze di estrema urgenza e importanza. Sottolineo che il Collegio dei Revisori ha espresso parere favorevole ma ha anche sottolineato la necessità di un'azione amministrativa più incisiva e mirata invitando l'Ente a migliorare le procedure di accertamento e di rafforzare l'efficacia di riscossione. È doveroso dirlo, perché la relazione dei Revisori è un atto ufficiale pubblico ed è per noi un richiamo che accogliamo con responsabilità, non si tratta di un giudizio negativo, ma di uno stimolo per rendere sempre più performante l'azione amministrativa. Sono osservazioni volte a tutelare l'interesse della città in una visione di lungo periodo e quindi garantire anche alle Amministrazioni future di poter lavorare bene. L'obiettivo da fissare è quello di trasformare le criticità in azione concreta con interventi organizzativi, potenziamento delle entrate proprie e monitoraggio costante dei flussi finanziari. Alcuni spunti per il miglioramento dei processi di riscossione potrebbero essere la digitalizzazione ed automazione dei processi, le notifiche automatiche, la diversificazione dei metodi pagamento, stabilire dei target specifici per il miglioramento della riscossione, ad esempio un incremento del 2 per cento annuo, incentivi per la regolarità, rateizzazioni flessibili e sanzioni adeguate per gli inadempienti. Su alcuni di questi accorgimenti gli uffici si stanno già organizzando per metterli in pratica. Parlare di riscossione può essere impopolare ma occorre ribadire con forza che la riscossione non è una forma di punizione, al contrario è lo strumento attraverso cui ciascuno di noi partecipa secondo le proprie possibilità al funzionamento della comunità e al benessere collettivo. Sappiamo bene che molte difficoltà economiche sono reali e meritano attenzione e rispetto, proprio per questo è necessario lavorare non solo sul rafforzamento degli strumenti di riscossione, ma anche e soprattutto sulla costruzione di un senso più profondo di comunità. Solo se i cittadini si sentiranno realmente parte di un progetto condiviso, solo se percepiranno che i contributi versati si traducono in servizi, manutenzioni, scuole più sicure e spazi pubblici curati, allora si potrà innescare quel cambiamento culturale che porta alla corresponsabilità. Rendere la fiscalità locale più comprensibile e più trasparente e più vicina alla quotidianità delle persone è un obiettivo da perseguire con convinzione se vogliamo rafforzare la coesione sociale e l'efficienza amministrativa soprattutto quando il Governo centrale ormai non solo non la



valorizza ma continua a tagliare risorse ai Comuni mettendo a rischio il mantenimento dei servizi ai cittadini in particolare per i più bisognosi. La Commissione programmazione e sviluppo economico continuerà ad esercitare il proprio ruolo con rigore e spirito collaborativo. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie consigliere Faggiano. Ci sono altri interventi? Non ci sono interventi. Non ci sono dichiarazioni di voto, quindi possiamo passare alla votazione. Votiamo per l'approvazione del Rendiconto della gestione per l'esercizio 2024 ai sensi dell'articolo 227 del Decreto Legislativo 267/2000. Chi è favorevole? Quindi contrari e astenuto nessuno.

Si procede a votazione per alzata di mano.

Esito della votazione: approvato.

Votiamo per l'immediata eseguibilità. Chi è favorevole?

Si procede a votazione della immediata esecutività:

Esito della votazione: approvato all'unanimità



Punto n. 8 all’OdG: Concessione in comodato dei locali siti in piazza Commestibili destinati a Piccolo Cinema Loach;

Punto n. 9 all’OdG: Concessione in comodato dei locali siti in via E. Santacesari destinati a Borgo dei Presepi;

;

PRESIDENTE

Passiamo agli ultimi due punti all’ordine del giorno, dico due punti perché vorrei se siete d’accordo unificare la discussione e procedere a votazioni separate. Il Consiglio approva, siete d’accordo? Sì. Queste due deliberazioni nascono dalla volontà dell’Amministrazione Comunale di consolidare il rapporto con due realtà del nostro territorio, che sono nate dalla lungimiranza del Sindaco rispetto a determinati percorsi culturali fino a diventare delle vere e proprie attrazioni. Oggi noi con queste deliberazioni diamo più forza al Piccolo Cinema Loach ed al Borgo dei Presepi, con le loro associazioni attraverso atti formali di Consiglio Comunale utili a rafforzare le iniziative e con sentire con più tranquillità lo svolgimento delle proprie attività a coloro che ci lavorano. Per ciò le concerne il Piccolo Cinema Ricordiamo che la Giunta nel 2024, nel marzo 2024 ha concesso gratuitamente in via temporanea due locali di piazza Commestibili per la realizzazione del progetto “Cinema meff school lab” rivolto ai ragazzi della scuola media finalizzato allo svolgimento di attività cinematografiche. Fin da subito sono iniziate le attività e grazie alla creatività e all’impegno degli organizzatori e degli attori stessi è nato il Piccolo Cinema Loach suscitando un grande interesse a livello locale, ma con sorpresa anche a livello nazionale, catturando l’attenzione di giornalisti importanti che hanno preso sotto la propria sottolineando la creatività e la passione di questi ragazzi. Le iniziative si sono succedute con interesse ed entusiasmo tanto che il progetto artistico del Piccolo Cinema è stato considerato progetto pilota, approvato e finanziato dalla Regione Puglia dipartimento del turismo nell’ambito delle iniziative regionali per il welfare culturale e la valorizzazione dei luoghi di cultura. Sì, salutiamo l’ufficio ragioneria grazie per il lavoro svolto. L’Amministrazione Comunale ha inteso partecipare alla coprogrammazione delle iniziative dell’associazione partecipando anche ai progetti, promuovendo da sempre le buone pratiche e valorizzando i progetti culturali giovanili, favorendo le iniziative di interesse pubblico finalizzate alla diffusione della cultura. Stesso discorso per il Borgo dei Presepi, che è un’altra realtà della nostra città. L’immobile di cui parliamo è il frantoio Coggea, un immobile di pregio di grande fascino recuperato alla fine degli anni novanta che conserva tutte le caratteristiche della sua originaria architettura. Da un po’ di tempo anche per renderlo fruibile, visibile nel suo interno sono stati allestiti numerosi presepi di fattura artigianale, vere e proprie opere d’arte, l’insieme di questi presepi in luogo incantevole è divenuto negli anni una vera e propria attrazione turistica per la bellezza delle opere e l’importanza storica e religiosa, in un ambiente in cui si fonde storia e tradizione, visitato da oltre settemila persone ogni anno. Da menzionare è il patto di fratellanza con il Comune di Greccio, noto in tutto il mondo per la sacra rappresentazione del primo presepe da parte di San Francesco eseguito 1223, per l’alto valore morale e civico rivolto alla promozione e la diffusione della pace. I volontari dell’associazione che si occupa dei presepi in questi anni hanno garantito l’apertura del luogo quotidianamente lavorano per rendere quel luogo sempre più attrattivo attraverso la creazione e la manutenzione dei presepi contribuendo così alla valorizzazione del centro storico e del patrimonio artistico. Con le attività connesse favoriscono la conoscenza della storia rurale del territorio di cui il nostro frantoio ne fa parte, perseguendo quindi un



interesse pubblico attraverso la valorizzazione e la conoscenza del frantoio ipogeo contribuendo a sostenere le iniziative culturali e le iniziative storiche in collaborazione con la pubblica amministrazione. La bozza di comodato che oggi andiamo ad approvare e che l'ufficio ormai da tempo ha predisposto per tutte le garanzie e tutele previste per legge, prevede fra l'altro la concessione in comodato gratuito dell'immobile per cinque anni e per ciò che riguarda la manutenzione ordinaria dell'immobile e le utenze queste sono poste a carico dell'associazione che riceve appunto l'immobile. Giusto per conoscenza e per chiarezza nel tempo si è sviluppata una discussione giuridica sulla concessione gratuita degli immobili comunali. L'orientamento consolidato supportato da numerose deliberazioni della Corte dei Conti si esprime nel senso che è possibile derogare al proprio della redditività di un bene pubblico quando alla base c'è il perseguimento di un interesse pubblico equivalente o superiore a quello economico. Per noi con la concessione di questi immobili le associazioni contribuiscono a realizzare le finalità di un pubblico interesse già previste dall'Amministrazione Comunale a favore della comunità. Chiedo di approvare la concessione in comodato gratuito degli immobili appena descritti e l'approvazione della bozza di contratto di comodato. Posso aprire la discussione se vi sono interventi. Possiamo chiudere, non ci sono interventi. Mettiamo in votazione il primo punto, il punto otto "Concessione in comodato dei locali siti in piazza Commestibili destinati al Piccolo Cinema Loach". Chi è favorevole?

Si procede a votazione per alzata di mano.

Esito della votazione: approvato.

Votiamo l'immediata eseguibilità. Chi è favorevole?

Si procede a votazione della immediata esecutività:

Esito della votazione: approvato all'unanimità

Votiamo adesso il punto 9 "Concessione in Comodato dei locali siti in via Eugenio Santacesaria destinati a Borgo dei Presepi". Chi è favorevole?

Si procede a votazione per alzata di mano.

Esito della votazione: approvata.

Votiamo l'immediata eseguibilità. Favorevoli?

Si procede a votazione della immediata esecutività:

Esito della votazione: approvato all'unanimità

Sono le ore 15.55 il Consiglio termina qui, grazie a tutti per la partecipazione.

Il lavori del Consiglio terminano alle ore 15:55