Città di Mesagne

Via Roma, 2 - Mesagne - BR - 72023

E-mail: lavoripubblici@comune.mesagne.br.it - Pec: lavori@pec.comune.mesagne.br.it

BANDO DI GARA

OGGETTO: Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 14 novembre 2024, n. 228, di "Destinazione di risorse per interventi di messa in sicurezza e riqualificazione delle palestre scolastiche […] al fine di migliorare la parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell'istruzione, della formazione e dell'apprendimento permanente mediante lo sviluppo di infrastrutture accessibili (FESR), nell'ambito del "PN Scuola e competenze 2021-2027", in attuazione del regolamento (UE) n. 2021/1060 e del Programma operativo complementare "Per la Scuola" 2014-2020". Avviso pubblico prot. n. 48040 del 2 dicembre 2021. M4 "Istruzione e ricerca" - C1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" - I 1.3 "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" del PNRR, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Riqualificazione architettonica e adeguamento impiantistico, previa valutazione e adeguamento dell'indice di vulnerabilità sismica, della palestra della scuola primaria "GIOVANNI FALCONE".
CUP: J89I22000090006.
CIG: B789AB3D3C

Procedura **Aperta** telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per Appalto di lavori

N.	CIG	CUP	Oggetto	Importo base	Costo manodopera	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso
1		J89I22000090006	Palestra Scuola Giovanni FALCONE	€ 327.295,43	€ 156.798,09	€ 8.014,48
			TOTALE		€ 492.108,00	
			TOTALE SOGGETTO A RIBASSO		€ 484.093,52	

Responsabile del Progetto: Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE
I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Comune di Mesagne
00081030744
http://www.comune.mesagne.br.it
lavori@pec.comune.mesagne.br.it
Via Roma, 2, Mesagne BR 72023

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il sito del committente raggiungibile al link http://www.comune.mesagne.br.it e sulla piattaforma telematica di negoziazione raggiungibile al link comunedimesagne.tuttogare.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO
II.1) DESCRIZIONE
Riqualificazione architettonica e adeguamento impiantistico, previa valutazione e adeguamento dell'indice di vulnerabilità sismica, della palestra della Scuola Primaria Giovanni Falcone.

II.1.1) Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito 14 novembre 2024, n. 228, di "Destinazione di risorse per interventi di messa in sicurezza e riqualificazione delle palestre scolastiche […] al fine di migliorare la parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell'istruzione, della formazione e dell'apprendimento permanente mediante lo sviluppo di infrastrutture accessibili (FESR), nell'ambito del "PN Scuola e competenze 2021-2027", in attuazione del regolamento (UE) n. 2021/1060 e del POC "Per la Scuola" 2014-2020". Avviso pubblico prot. n. 48040 del 2 dicembre 2021. M4 "Istruzione e ricerca" - C1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – I 1.3 "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" del PNRR, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

II.1.2) Tipo di appalto: Procedura aperta, minor prezzo.

II.1.3) Luogo di esecuzione: IT.
II.1.4) Breve descrizione: Riqualificazione architettonica e adeguamento impiantistico, previa valutazione e adeguamento dell'indice di vulnerabilità sismica, della palestra della Scuola Primaria Giovanni Falcone.
II.1.5) Codice CPV principale: 45454000-4 - Lavori di ristrutturazione.
II.1.6) Suddivisione in lotti: lotto unico.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO.
II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: € 492.108,00
II.2.2) Opzioni/rinnovo: nessuno.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO
III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO
III.1.1) Estremi di approvazione del progetto: Determinazione n. **1489** del **18.06.2025**.
III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste:
Garanzia provvisoria, di cui all'articolo 106, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, pari all'**2%** del valore della procedura e quindi pari ad **€ 9.842,16**.
Garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, da costituirsi alla sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, in misura pari al **10%** dell'importo contrattuale, incrementato ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO.
Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 14 novembre 2024, n. 228, di "Destinazione di risorse per interventi di messa in sicurezza e riqualificazione delle palestre scolastiche […] al fine di migliorare la parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell'istruzione, della formazione e dell'apprendimento permanente mediante lo sviluppo di infrastrutture accessibili (FESR), nell'ambito del "PN Scuola e competenze 2021-2027", in attuazione del regolamento (UE) n. 2021/1060 e del Programma operativo complementare "Per la Scuola" 2014-2020". Avviso

pubblico prot. n. 48040 del 2 dicembre 2021. M4 “Istruzione e ricerca” - C1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” - I 1.3 “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole” del PNRR, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.

Pagamenti:
- **anticipazione** del prezzo pari al 20%, ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. 36/2023 (art. **2.19** del C.S.A.);
- **acconti** al raggiungimento della soglia prevista all’art. **2.19** del C.S.A. ovvero **40%** dell’importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute inclusa l’eventuale anticipazione contrattuale.

III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE
III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.
III.3.2) Capacità economica, finanziaria e tecnica:
- OG1, Edifici civili e industriali, € 370.519,72 - Classifica II - Attestazione SOA;
- OS28, Impianti termici e di condizionamento, € 67.341,86 - Classifica I - (Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro, art. 28 Allegato II.12 del Codice);
- OS30, Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi, € 54.246,43 - Classifica I- (Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro, art. 28 Allegato II.12 del Codice)
Si fa espresso riferimento all’art. 30 dell’Allegato II.12 del D.Lgs 36/2023 “Requisiti del concorrente singolo e di quelli riuniti”.
III.3.3) Avvalimento: Art. 2.5.1. del C.S.A., art. 104 c. 1 del d.lgs. 36/2023.
III.3.4) Subappalto: Art. 2.15. del C.S.A., art. 119 del d.lgs. 36/2023.
III.3.5) Sopralluogo: non obbligatorio.

SEZIONE IV: PROCEDURA
IV.1) TIPO DI PROCEDURA
Decreto del Ministro dell’Istruzione e del Merito 14 novembre 2024, n. 228, di “Destinazione di risorse per interventi di messa in sicurezza e riqualificazione delle palestre scolastiche […] al fine di migliorare la parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell'istruzione, della formazione e dell’apprendimento permanente mediante lo sviluppo di infrastrutture accessibili (FESR), nell’ambito del “PN Scuola e competenze 2021-2027”, in attuazione del regolamento (UE) n. 2021/1060 e del POC “Per la Scuola” 2014-2020”. Avviso pubblico prot. n. 48040 del 2 dicembre 2021. M4 “Istruzione e ricerca” - C1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – I 1.3 “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole” del PNRR, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU. Riqualificazione architettonica e adeguamento impiantistico, previa valutazione e adeguamento dell’indice di vulnerabilità sismica, della palestra della Scuola Primaria Giovanni Falcone, **Aperta**.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE
Criterio del **minor prezzo**, ai sensi dell’art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023.

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:
IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti: **15.07.2025 ore 12:00;**
IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte minimo **15 gg** (art. 71 comma 3 del Codice): **21.07.2025 ore 12:00**;
IV.3.3) Data di apertura delle offerte: **23.07.2025 ore 09:00**.

IV.4) PUBBLICAZIONI

Il presente bando, ai sensi dell'art. 85 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, a livello nazionale sul sito istituzionale della stazione appaltante e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC.

Il RESPONSABILE DEL PROGETTO
Ing. Cosimo Claudio PERRUCCI

PERRUCCI COSIMO
CLAUDIO
RESPONSABILE
LAVORI PUBBLICI E
URBANISTICA