



AVVISO DI ADOZIONE DELLA MODULISTICA

UNIFICATA E STANDARDIZZATA IN MATERIA DI EDILIZIA

Si informa che il Comune di Mesagne, con determinazione nr. 3039 del 18/12/2025, ha adottato la modulistica **unificata e standardizzata in materia edilizia**, adeguata alle disposizioni contenute nel Decreto-Legge “Salva Casa (D.L. 69/2024), convertito nella Legge 105/2024, in conformità con quanto previsto dagli Accordi tra Governo, Regioni e Province autonome, ANCI e UPI, in sede di Conferenza Unificata del 27 marzo 2025 e del 30 luglio 2025.

Pertanto i sottoelencati nuovi modelli unificati e standardizzati, sostituiranno quelli in uso nel Portale Servizi on line – Urbanistica a decorrere dall' 01/01/2026, per l'inoltro delle pratiche edilizie:

- P.D.C. - Permesso di Costruire
- S.C.I.A. - Segnalazione Certificata di Inizio Attività
- S.C.I.A. - Alternativa al permesso di costruire
- C.I.L.A. - Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata
- S.C.A. - Segnalazione Certificata di Agibilità

Inoltre si comunica che il servizio Urbanistica ha provveduto all'aggiornamento del sito istituzionale dell'Ente relativamente ai procedimenti in materia edilizia, nonché alla redazione di una **GUIDA PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE**, quale ausilio per i tecnici professionisti, che a partire dall' 01/01/2026, dovranno provvedere autonomamente ad effettuare la quantificazione del suddetto contributo.

Dalla Residenza Municipale, lì 18 dicembre 2025

Il Responsabile dell'Area IV – Urbanistica – Pianificazione territoriale – Edilizia privata – Ambiente
f.to Arch. Marta CALIOLO