

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) – 2026**

Art. 1, commi da 738 a 783 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020)

**Scadenza versamento acconto (16 giugno 2026)**

Visto l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 (Legge di Bilancio 2020) viene disposta l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020 dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI. Con l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 è istituita la Nuova IMU, disciplinata ai commi dal 739 al 783.

**SI INFORMA**

che il prossimo 16 GIUGNO 2026 scade il pagamento IMU per la rata in acconto anno 2026.

**ALIQUOTE.** Il Commissario Straordinario, con i poteri di Consiglio Comunale con Delibera n. 10 del 09 dicembre 2025, pubblicata sul Portale del federalismo fiscale ha approvato le aliquote IMU, da applicare per l'anno 2026 come da tabella che segue:

| Tipologia  | Aliquote/Detrazioni |
|--|---------------------|
| Abitazione principale (ad esclusione delle cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze                | esente              |
| Abitazione principale di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze                           | 6,00 per mille      |
| Altri immobili   | 9,30 per mille      |
| Terreni agricoli   | 7,90 per mille      |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale   | 1,00 per mille      |
| Beni merce   | esente              |
| Aree fabbricabili (escluse quelle ricadenti in zona "C senza strumento attuativo approvato" del PRG) | 9,30 per mille      |
| Aree fabbricabili in zona "C senza strumento attuativo approvato" del PRG                            | 5,00 per mille      |
| Detrazione per abitazione principale di lusso (A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze                 | € 200,00            |

La rata IMU non è dovuta per importi inferiori a € 2,50. Dopo la scadenza del 16 giugno, la rata in acconto, si versa con ravvedimento operoso (imposta oltre interessi e sanzione).

**COME PAGARE.** Il versamento del tributo può essere effettuato, indicando il codice catastale del Comune (F152), mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, utilizzando i seguenti codici tributo:

| DESCRIZIONE  | CODICE TRIBUTO |       |
|--|----------------|-------|
|  | COMUNE         | STATO |
| IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze  | 3912           | -     |
| IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - STATO, ad esclusione della categoria catastale D/2             | -              | 3925  |
| IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - INCREMENTO COMUNE, ad esclusione della categoria catastale D/2 | 3930           | -     |
| IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili  | 3916           | -     |
| IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati  | 3918           | -     |
| IMU - Terreni  | 3914           | -     |
| IMU - Fabbricati rurali ad uso strumentale   | 3913           | -     |

**Informazioni.** Per ulteriori informazioni si prega consultare la richiamata Delibera del Commissario Straordinario con i poteri di Consiglio Comunale n. 10 del 09/12/2025, all'indirizzo <https://www.finanze.gov.it> o contattare l'Ufficio Tributi del Comune all'indirizzo [tributi@comune.mesagne.br.it](mailto:tributi@comune.mesagne.br.it), ovvero consultare il sito internet [www.comune.mesagne.br.it](http://www.comune.mesagne.br.it)